

## D O D A T E K č. 2

ke Smlouvě o nájmu a koupi najaté věci číslo reg. č. 7/10/0011  
uzavřený mezi těmito účastníky :

### Statutární město Liberec

se sídlem : nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec I  
zastoupené : panem **Tiborem Batthyánym**, primátorem města  
IČ : 00262978

### dále jako pronajímatel

a

### Mateřská škola DOMINO s.r.o.

zapsaná v obchodníku rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Lbem v oddíle C,  
vložce 27934

se sídlem : Krakonošova 453, 460 14 Liberec XIV - Ruprechtice  
jednající : paní **Radkou Pleštilovou**, jednatelkou společnosti  
IČ : 287 09 381

### dále jako nájemce

(společně ve smlouvě označováni také „Strana“ či „Strany“)

Na základě dohody smluvních stran, zveřejnění záměru od 4.5.2016 do 20.5.2016 a usnesení  
Zastupitelstva města Liberce č. 116/2016 ze dne 26.5.2016 mění a doplňuje se smlouva čj.  
7/10/0011 ze dne 1.3.2010 ve znění dodatku č. 1. ze dne 30.6.2010

t a k t o:

### I.

- V článku V. odstavci 5.2. písm. c) se vypouští věta tohoto znění:**  
“ Výslovně se sjednává, že nájemce je oprávněn uplatnit právo na koupi najatých nemovitostí i po 31.12.2015, nejpozději však do 31.12.2017, tzn. i v případě změny smlouvy na dobu neurčitou.“
- V článku V. odst. 5.4. písm. c) se původní text ruší a nahrazuje tímto zněním:**  
„Výpovědi pronajímatele bez udání důvodu. Výpověď musí být učiněna písemně, výpovědní lhůta je šesti měsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.“
- V článku V. se doplňuje nový odst. 5.7. tohoto znění:**  
„Smluvní strany se dohodly, že nájemce může požádat o úhradu zhodnocení předmětu nájmu i v průběhu trvání nájemního vztahu a pronajímatel je oprávněn zhodnocení předmětu nájmu ve výši stanovené znaleckým posudkem uhradit.“
- Článek VI. se celý ruší.**

## II.

1. Záměr statutárního města Liberec upravit podmínky nájemní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce města Liberec v termínu 4.5.2016 do 20.5.2016
2. Uzavření tohoto dodatku č. 2. bylo schváleno na 5. Zasedání zastupitelstva města Liberec konané dne 26.5.2016 usnesením č. 116/2016.
3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy. Ustanovení smlouvy dodatkem nezměněná zůstávají v platnosti. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro archivaci.  
Na důkaz souhlasu s obsahem dodatku následují podpisy osob oprávněných tento dodatek za smluvní strany uzavřít.

V Liberci dne : 21. 6. 2016

V Liberci dne : 20. 6. 2016

Za nájemce :

Za pronajímatele :

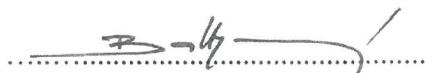
Mateřská škola DOMINO s.r.o.

Statutární město Liberec



Radka Pleštilová  
jednatelka společnosti

Mateřská škola  
DOMINO s.r.o.  
Krakonošova 453, LIBEREC  
DIČ CZ28709381



Tibor Batthyány  
primátor města

