

**Z á p i s č. 1/2022**  
**z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec**  
**dne 26. 1. 2022**

Přítomni: Prof. Ing. Josef Šedlbauer, Ph.D., Ing. Jarmila Levko, Ing. Jan Klíma, Ing. Martin Hoza, Ing. Robert Korselt, Ing. Jan Stárek, Ing. František Homolka, Robert Volák, Ing. Martin Valčík, Ing. Marcela Veitová, Matěj Linhart (11)  
Nepřítomni: Ing. Eva Kočárková, Ing. František Petřík (2)  
Za MML: Ing. Zbyněk Karban, Ing. Jaroslav Schejbal, Ing. Martina Procházková

Jednání finančního výboru on-line zahájil jeho předseda Prof. Ing. Josef Šedlbauer přivítáním 7 přítomných členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu. Ostatní členové výboru se připojili později.

**1. Kontrola zápisu č.11/2021**

K zápisu č. 11/2021 z jednání FV ze dne 15. 12. 2021 nebyly žádné připomínky.

**Usnesení č. 1/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 11/2021.

**Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**2. Majetkoprávní operace – záměr nabytí nemovitosti od ČR-ÚZSVM – SKLOEXPORT (bod 9)**

**Usnesení č. 2/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr převodu nemovitostí: pozemek p. č. 4095/1o výměře 2362 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby Liberec III –Jeřáb, č. p. 750, jiná stavba, pozemek p. č.4095/2o výměře 333 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby Liberec III –Jeřáb, bez č.p./č.e., jiná stavba, pozemek p. č.4098/2o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha a pozemek p. č.4098/3o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby Liberec III –Jeřáb, bez č.p./č.e., techn. vyb., včetně technické vybavenosti a vnitřního vybavení trafostanice – technologie trafostanice, vše vk. ú. Liberec, obec Liberec, od vlastníka: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, do vlastnictví: statutární město Liberec, IČO: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město za kupní cenu ve výši 66 888 100 Kč.

**Hlasování:** pro 0 proti 7 zdržel se 3 (neschváleno)

**3. Převod pozemku pro Zdravotnickou záchrannou službu LK (bod 10)**

**Usnesení č. 3/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 1428/92o výměře 779 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p.č. 1428/34 dle Geometrického plánu č. 1760-101/2021 ze dne 5. 11. 2021), k. ú. Růžodol I, na Liberecký kraj, IČO: 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec – hospodaření se svěřeným majetkem kraje Zdravotnická záchranná služba Libereckého

kraje, přísp. org., IČO: 46744991, se sídlem Klášterní 954/5, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec.

**Hlasování:** pro 6 proti 2 zdržel se 3 (nechváleno)

#### **4. Majetkoprávní operace – prodej pozemků – k. ú. Ruprechtice (bod 11)**

**Usnesení č. 4/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

prodej pozemků p. č. 980/2o výměře 5565 m<sup>2</sup>a p. č. 980/3o výměře 2846 m<sup>2</sup>, vše vk.ú. Ruprechtice, o celkové výměře 8411 m<sup>2</sup>, kupující: manželé MUDr. Martin Štička, nar. [osobní údaj odstraněn] 1959, a MUDr. Eva Štičková, nar. [osobní údaj odstraněn] 1960, oba bytem [osobní údaj odstraněn], Liberec 14 za kupní cenu 1287660Kčsplatnou nejpozději do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**Hlasování:** pro 6 proti 0 zdržel se 5 (neschváleno)

#### **5. Majetkoprávní operace – prodeje pozemků (bod 12)**

**Usnesení č. 5/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

1. prodej pozemku p. č. 1551/20 o výměře 56 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 1551/19 dle Geometrického plánu č. 2732-43/2021 ze dne 13. 10. 2021), k. ú. Rochlice u Liberce, kupující: manželé Ing. Jiří Široký, [osobní údaj odstraněn] 1956, a Alena Široká, [osobní údaj odstraněn] 1956, oba bytem [osobní údaj odstraněn], 460 06 Liberec 6, za celkovou kupní cenu 73810Kč(včetně DPH ve výši 12810Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

2. prodej pozemku p. č. 1125 o výměře 519 m<sup>2</sup>, k. ú. Rochlice u Liberce, kupující: manželé Miroslav Lustik, [osobní údaj odstraněn] 1961a Marie Lustiková, [osobní údaj odstraněn] 1964, oba bytem [osobní údaj odstraněn], 460 06 Liberec 6, za celkovou kupní cenu 766000Kč, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

**Hlasování:** pro 12 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### **6. Majetkoprávní operace – záměry prodeje pozemků –část 1 (bod 13)**

Poznámka: pan Jan Stárek, na poradě předsedů zastupitelských klubů byla přislíbena úprava usnesení - zpracování znaleckého posudku u záměru prodeje pozemku p. č. 754/2.

**Usnesení č. 6/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

1. záměr prodeje pozemku p. č. 754/6 o výměře 6 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č.754/2 dle Geometrického plánu č. 1424-58/2021 ze dne 18. 11. 2021), k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 747/1 a p. č. 749, k. ú. Dolní Hanychov, za minimální cenu 10.000Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

2. záměr prodeje pozemku p. č. 754/2 o výměře 237 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 754/2 dle Geometrického plánu č. 1424-58/2021 ze dne 18. 11. 2021), k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka nemovitosti na pozemku p. č. 753, k. ú. Dolní Hanychov, za minimální cenu 148.000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **7 Majetkoprávní operace –záměry prodeje pozemků –část 2 (bod 14)**

**Usnesení č. 7/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města neschválit návrh usnesení:

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 654 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 68/1 a p. č. 68/3, k. ú. Dolní Hanychov, za minimální cenu 52000Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši;

2. záměr prodeje pozemků p. č. 1552/1 o výměře 2259 m<sup>2</sup>, p. č. 1551/2 o výměře 3606m<sup>2</sup>, p. č. 1552/3 o výměře 1391 m<sup>2</sup> a p. č. 1553/1 o výměře 1866 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (doporučuje neschválit)

## **8. Návrh opravy schválených závazných ukazatelů rozpočtových opatření č. 4B) 2021 a č. 6B) 2021 – náprava administrativní chyby (bod 18.)**

**Usnesení č. 8/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

opravu závazných ukazatelů rozpočtových opatření č. 4B) 2021 a č. 6B) 2021 dle přílohy "Oprava schválených závazných ukazatelů rozpočtových opatření č. 4B) 2021 a č. 6B) 2021".

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **9. Návrh rozpočtového opatření č. 1A) změny rozpočtu SML na rok 2022 v kompetenci zastupitelstva města (bod 19)**

**Usnesení č. 9/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

rozpočtové opatření č. 1A) změny v rozpočtu SML na rok 2022 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy "Rozpočtové opatření č. 1A) 2022 -závazné ukazatele"

**Hlasování:** pro 6 proti 1 zdržel se 4 (neschváleno)

## **10. Navýšení provozního úvěru za účelem rozpočtového zajištění předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR (bod 20)**

**Usnesení č. 10/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

1. navýšení limitu kontokorentního úvěru za účelem předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR
2. text Dodatku č. 1 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru č. 660/18/LCD ze dne 3. 7. 2018, dle přílohy č. 1

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

## **11. Navýšení provozního úvěru za účelem rozpočtového zajištění předfinancování akcí dotovaných ze zdrojů EU nebo jiných zdrojů v rámci ministerstev ČR (bod 30)**

**Usnesení č. 11/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

uzavření dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Liberec č. DS202101023 mezi statutárním městem Liberec jako poskytovatelem a organizací Oblastní galerie Liberec, příspěvková organizace, se sídlem Masarykova 723/14, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČ 00083267, jako příjemcem, jehož předmětem je změna termínů sjednaných ve smlouvě takto:-doba, v níž má být stanoveného účelu dosaženo: 31. 12. 2022 - doba, do kdy je příjemce oprávněn čerpat dotaci: 31. 12. 2022 - doba, do kdy je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou dotaci nebo její část: 28. 2. 2023 - doba, do kdy je příjemce dotace povinen předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace a závěrečnou zprávu o realizaci projektu: 28. 2. 2023, a to podle přílohy č. 1

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **12. Vyhlášení programu 5.1, 5.2 a 5.3 dílčího Fondu kultury a cestovního ruchu Dotačního fondu SML pro rok 2022 (bod 32)**

**Usnesení č. 12/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

vyhlášení programů k předkládání žádostí o dotace z dílčího fondu Dotačního fondu SML-Fondu kultury a cestovního ruchu pro rok 2022, dle přílohy č. 1, a to:

Program 5.1- Kulturní projekty na území města Liberec, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 1 400 000,-Kč  
Program 5.2-Liberec jako turistická destinace, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 150 000,-Kč  
Program 5.3-Publikace, tiskoviny a další média, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 450 000,-Kč

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### **13. Vyhlášení programu 6.1 dílčího Sportovního dotačního fondu SML pro rok 2022 (bod 33)**

**Usnesení č. 13/22:** Finanční výbor dne 26. 1. 2022 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení:

vyhlášení programu k předkládání žádostí o dotace z dílčího Dotačního fondu SML -

Sportovní fond pro rok 2022, dle přílohy č. 2 to:

Program 6.1 -Pravidelná sportovní činnost dětí a mládeže, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 8 000 000,-Kč.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### **14. Různé**

Předseda finančního výboru pan Josef Šedlbauer vyzval pracovní skupinu ke kontrole faktur SML za 12/2021. O vyhodnocení efektivitu nákupů, která byla vyžádána na základě minulé kontroly, bude interpelovat na Zastupitelstvu města Liberec.

Prof. Ing. Josef Šedlbauer  
předseda finančního výboru  
(kontrola, potvrzeno, email dne 10. 2. 2022)

V Liberci dne 26. 1. 2022, zapsala Denisa Nedvídková, v. r.