



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 9. 2016

Bod pořadu jednání:

Smlouva o postoupení pohledávky

Stručný obsah: V rámci převodu činnosti příspěvkových organizací DC Sluníčko a DDM Větrník mezi SML a Libereckým krajem se kraj zavázal postoupit pohledávky z kupní smlouvy, kterou uzavřel s organizací JUNÁK, na SML a jím nově zřízenou příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec. Postupovaná pohledávka spočívá v bezúplatném užívacím právu k budově FLOTILY pro příspěvkovou organizaci DDM Větrník po dobu 10 let.

Zpracoval: Mgr. Ivana Vodolanová, právnická odbor školství a sociálních věcí

odbor, oddělení: odbor školství a sociálních věcí

telefon: 485 243 378

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru Mgr. Pavle Kalous

Projednáno: v 16. RM dne 20.9.2016

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
PhDr. Ivan Langr, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o postoupení pohledávky mezi Libereckým krajem jako postupitelem, statutárním městem Liberec jako postupníkem, organizací Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s. jako dlužníkem a Domem dětí a mládeže Větrník, Liberec, uvedené v příloze č. 1

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podepsání smlouvy o postoupení pohledávky uvedené v příloze č. 1 všemi smluvními stranami

T: neprodleně

Důvodová zpráva

Stručný obsah: V rámci převodu činnosti příspěvkových organizací DC Sluníčko a DDM Větrník mezi SML a Libereckým krajem se kraj zavázal postoupit pohledávky z kupní smlouvy, kterou uzavřel s organizací JUNÁK, na SML a jím nově zřízenou příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec. Postupovaná pohledávka spočívá v bezúplatném užívacím právu k budově FLOTILY pro příspěvkovou organizaci DDM Větrník po dobu 10 let.

Na základě čl. IV odst. 5 Smlouvy o vzájemném převodu činností, majetku a některých souvisejících práv, povinností a závazků č. OLP/739/2016 č. SMLD0222/2016 uzavřené dne 13.7.2016 mezi Libereckým krajem a statutárním městem Liberec připravil Liberecký kraj ve spolupráci s odborem školství a sociálních věcí smlouvu o postoupení pohledávky.

Předmětem postupované pohledávky je právo na bezúplatné užívání budovy Flotily pro výkon zájmové činnosti příspěvkové organizace města DDM Větrník minimálně jeden den v týdnu a právo na bezúplatné uskladnění majetku v budově, a to po dobu 10 let. Toto právo přísluší Libereckému kraji vůči organizaci Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s. (dále jen „Junák“) na základě kupní smlouvy, jejímž prostřednictvím Liberecký kraj převedl budovu Flotily do vlastnictví organizace Junák a současně si ponechal bezúplatné užívací právo ve prospěch své příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, Riegrova 1, p.o., aby v budově Flotily mohla vykonávat zájmovou činnost. Vzhledem k tomu, že příspěvková organizace kraje k 31.8.2016 zanikla a její činnost v plném rozsahu převzala nově zřízená příspěvková organizace města Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, zajišťuje se prostřednictvím navrhované smlouvy o postoupení pohledávky „převod“ práva bezúplatně užívat budovu Flotily pro účely výkonu zájmové vzdělávací činnosti ve prospěch SML a jeho nové příspěvkové organizace. V případě využití tohoto práva DDM Větrník bude mezi příspěvkovou organizací a Junákem uzavřena smlouva o bezúplatném užívání budovy Flotily s tím, že služby spojené s užíváním budovy (el. energie, voda atd.) bude hradit DDM Větrník. S pohledávkou se současně postupují na SML též práva s ní související, tj. zejm. právo na smluvní pokutu v případě porušení povinnosti ze strany Junáka umožnit užívání budovy Flotily.

Postoupení pohledávky a uzavření smlouvy projednala Rada Libereckého kraje dne 6. 9. a schvalovat je bude Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 27. 9. 2016.

Z výše uvedených důvodů doporučuje odbor školství a sociálních věcí orgánům města schválit předkládanou smlouvu o postoupení pohledávky, která tvoří přílohu č. 1.

Přílohy:

1. Smlouva o postoupení pohledávky
2. Kupní smlouva č.j. OLP/3536/2015

SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

č.j. OLP/4364/2016

č.j. SML ...

dle § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
IČO 70891508
DIČ CZ70891508
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtnanem kraje

jako *postupitel*

a

statutární město Liberec

se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČO 00262978
DIČ CZ00262978
zastoupené **Tiborem Batthyánym**, primátorem

jako *postupník*

a

Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace

se sídlem Riegrova 1278/16, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec
IČO 71294511
zastoupená **Mgr. Martou Kultovou**, ředitelkou

jako *příspěvková organizace postupníka*

a

Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s.

se sídlem Kaplického 362, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec
IČO 46748725
zastoupený **Ing. Pavlem Langrem**, statutárním zástupcem

jako *dlužník*

Článek I Úvodní ustanovení

- (1) Postupitel a dlužník uzavřeli dne 21. 1. 2016 kupní smlouvu č.j. OLP/3536/2015, kterou postupitel převedl vlastnické právo ke stavbě specifikované v čl. I odst. 1 kupní smlouvy (dále jen „*stavba Flotily*“) na dlužníka a dlužník se v čl. IV odst. 3 zavázal, že po dobu 10 let umožní bezplatné užívání nemovitosti příspěvkové organizaci postupitele Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec 1, Riegrova 16, p.o. pro výkon zájmové činnosti příspěvkové organizace. Kupní smlouva je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „*kupní smlouva*“).
- (2) Postupitel a postupník uzavřeli dne 13. 7. 2016 Smlouvu o vzájemném převodu činností, majetku a některých souvisejících práv, povinností a závazků, č.j. OLP/739/2016 (dále jen „*Smlouva o převodu činností*“), na jejímž základě postupitel převádí činnosti, majetek, práva,

povinnosti a závazky související s činností zrušované příspěvkové organizace postupitele Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec 1, Riegrova 16, p.o. (dále jen „*příspěvková organizace postupitele*“) na postupníka a jím nově zřizovanou příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace. Postupitel se zavázal postupníkovi, že pohledávky plynoucí z kupní smlouvy, tj. zejm. právo bezúplatně užívat stavbu Flotily po dobu 10 let postoupí na postupníka a jím nově zřízenou příspěvkovou organizaci.

Článek II

- (1) Postupitel prohlašuje, že má vůči dlužníkovi - organizaci Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s., pohledávku vyplývající z článku IV odst. (3) kupní smlouvy spočívající v právu na bezúplatné užívání stavby Flotily po dobu 10 let ode dne vkladu vlastnického práva ke stavbě Flotily ve prospěch dlužníka, a to pro účely výkonu zájmové činnosti příspěvkové organizace postupitele alespoň jeden den v týdnu a bezplatného uskladnění movitého majetku ve stavbě, za podmínek v čl. IV odst. 3 kupní smlouvy dále uvedených (dle jen „*pohledávka*“), a dále práva s touto pohledávkou spojená uvedená v čl. IV odst. (4) až (6) kupní smlouvy.
- (2) V souvislosti s převodem činnosti příspěvkové organizace postupitele na příspěvkovou organizaci postupníka postupitel postupuje touto smlouvou bezúplatně postupníkovi celou pohledávku včetně práv s ní spojených, jak je specifikováno v předchozím odst. 1 tohoto článku.
- (3) Postupník prohlašuje, že mu je známa celá problematika spojená s výše uvedenou pohledávkou a celou pohledávkou včetně práv s ní spojených do svého výlučného vlastnictví nabývá.
- (4) Postupník prohlašuje, že právo na bezplatné užívání stavby Flotily, jež je obsahem postupované pohledávky, bude vykonávat prostřednictvím své nově zřízené příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace.

Článek III

Postupitel prohlašuje, že pohledávku uvedenou v čl. II této smlouvy lze zcizit a postoupení této pohledávky ujednání postupitele nevylučují.

Článek IV

Dlužník výslovně prohlašuje, že postoupení pohledávky dle této smlouvy bere na vědomí a souhlasí s ním a zavazuje se na výzvu příspěvkové organizace postupníka uzavřít s příspěvkovou organizací postupníka smlouvu o bezplatném užívání nemovitosti v rozsahu uvedeném v čl. IV odst. (3) kupní smlouvy.

Článek V

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Ve smyslu § 564 občanského zákoníku lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.

- (5) Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Postupitel obdrží tři vyhotovení, postupník, příspěvková organizace postupníka a dlužník obdrží každý po jednom vyhotovení.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Článek VI

- (1) Postoupení pohledávky podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města Liberec dne usnesením č.
- (2) Postoupení pohledávky podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Libereckého kraje 2016 usnesením č./16/ZK.
- (3) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy postupitel se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Tibor Batthyány
primátor statutárního města Liberec

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Pavel Langr, statutární zástupce
Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s.

.....
Mgr. Marta Kultová
Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec,
příspěvková organizace



KULBP00SU2ZG

KUPNÍ SMLOUVA

č.j. OLP/3536/2015

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtnanem kraje

jako „*prodávající*“ na straně jedné

a

Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s.

se sídlem Kaplického 362, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec

IČ 46748725

zastoupený **Ing. Pavlem Langrem**, statutárním zástupcem

jako „*kupující*“ na straně druhé

takto:

Článek I

Prohlášení prodávajícího

(1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) č.j. 14684/2001-14 ze dne 30.3.2001, právní moc ke dni 1.4.2001, je Liberecký kraj, mimo jiné, vlastníkem:

- **stavby bez č.p./č.e – jiná stavba na p.p.č. 2581/2, LV 3376**, nacházející se v katastrálním území Liberec, v obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 4053 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

(2) Předmětem koupě je **stavba uvedená v čl. I odst. (1)** této smlouvy (dále jen „*nemovitost*“).

Článek II

Projev vůle a kupní cena

(1) Smluvní strany se dohodly s ohledem na prohlášení kupujícího o využití nemovitosti k veřejně prospěšnému účelu blíže specifikovanému v čl. IV odst. (1) této smlouvy, že prodávající prodává kupujícímu nemovitost uvedenou v čl. I odst. (2) této smlouvy a kupující tuto nemovitost kupuje tak, jak stojí a leží, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **300.000 Kč** (slovy: *tři sta tisíc korun českých*).

(2) Smluvní strany se dále dohodly, že kupní cenu uhradí kupující do třiceti dní od doručení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami kupujícímu.

- (3) Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího č. 19-7964100227/0100 vedený u KB Liberec, variabilní symbol 14353615.
- (4) V případě, že kupující ve lhůtě určené touto smlouvou neuhradí kupní cenu v plné výši, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit dle § 2001 a násl. obč. zákona, kdy odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení kupujícímu. Odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
- (5) Prodávající a kupující se dohodli, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle této kupní smlouvy bude kupující.

Článek III

Prohlášení prodávajícího o vadách prodáváných nemovitostí

- (1) Prodávající prohlašuje, že prodávaná nemovitost není postižena žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcné břemeno, předkupní právo (vyjma předkupního práva ve prospěch kupujícího), výhrada vlastnického práva, ani nemá jiné právní vady, které by kupujícímu jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva a dále, že na prodávané nemovitosti neváznou pohledávky třetích osob.
- (2) Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně a kvalifikovaně prohlédl (včetně potřebných měření a zkoušek) a že je mu současný stav převáděné nemovitosti dobře znám. Kupující proto souhlasí s koupí nemovitosti ve stavu „jak stojí a leží“, tj. bez možnosti jakýchkoli dodatečných výhrad z jeho strany a prohlašuje, že si na převáděné nemovitosti nevymíňuje žádné zvláštní vlastnosti. Dále prohlašuje, že se dobrovolně rozhodl ke koupí této nemovitosti za dohodnutou kupní cenu.

Článek IV

- (1) Kupující se zavazuje minimálně po dobu 10 let ode dne vkladu vlastnického práva k nemovitosti ve prospěch kupujícího dle této kupní smlouvy výhradně využívat nemovitost k nekomerčním účelům a k veřejně prospěšnému účelu spočívajícímu v podpoře rozvoje osobnosti mladých lidí; jejich duchovních, mravních, intelektuálních, sociálních a tělesných schopností v souladu s principy a metodami skautského hnutí.
- (2) Kupující se zavazuje, že veřejně prospěšný účel specifikovaný v odst. (1) tohoto článku, zahájí kupující v nemovitosti ihned ode dne vkladu vlastnického práva k nemovitosti ve prospěch kupujícího dle této kupní smlouvy.
- (3) Kupující se zavazuje v návaznosti na tuto smlouvu umožnit po dobu 10 let ode dne vkladu vlastnického práva k nemovitosti ve prospěch kupujícího dle této kupní smlouvy na základě Smlouvy o bezplatném užívání nemovitosti uzavřené mezi kupujícím a příspěvkovou organizací Libereckého kraje Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec 1, Riegrova 16, p.o. (dále jen „příspěvková organizace“) zájmovou činnost příspěvkové organizace v nemovitosti alespoň jeden den v týdnu a bezplatné uskladnění movitého majetku v nemovitosti, kdy příspěvková organizace určí kupujícímu konkrétní den využití nemovitosti pro svoji zájmovou činnost a tento den v průběhu doby uvedené v tomto odstavci bude možné dvakrát ročně ze strany příspěvkové organizace měnit s tím, že bude povinna za užívání nemovitosti hradit kupujícímu v poměrné výši veškerá média, zejména elektrickou energii, přičemž kupující není tímto závazkem vázán v případě, že o využití nemovitosti ze strany příspěvkové organizace nebude prokazatelný zájem.

- (4) V případě nesplnění kterékoli z podmínek ze strany kupujícího dle čl. IV odst. (1), (2) a (3) této smlouvy, je prodávající oprávněn vyzvat kupujícího k bezodkladné nápravě, a pokud kupující nezjedná nápravu nejpozději do 3 měsíců od doručení výzvy, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím, aby mu zaplatil smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (slovy: *dvě stě tisíc korun českých*). Kupující se zavazuje smluvní pokutu uhradit nejpozději do 3 měsíců ode dne doručení písemné výzvy ze strany prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní strany se shodly, že na jejich smluvní vztah nebude aplikováno ustanovení § 2050 obč. zák., tedy, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
- (5) Kupující se zavazuje, že v případě pronájmu, výpůjčky, či jiné změny správce nebo uživatele nebo provozovatele nemovitosti v době trvání závazků formulovaných v čl. IV odst. (1), (2), (3) a (4) této smlouvy smluvně zajistí převod těchto závazků na tuto třetí osobu, včetně všech sankcí, které vyplývají z neplnění těchto závazků, tedy včetně závazku uhradit smluvní pokutu prodávajícímu dle čl. IV odst. (4) této smlouvy. Splnění tohoto závazku uvedeného výše je kupující povinen prodávajícímu neprodleně prokázat, jinak se má za to, že jej kupující nesplnil.
- (6) V případě porušení této povinnosti převést závazky uvedené v čl. IV odst. (1), (2), (3) a (4) této smlouvy na třetí osobu je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši uvedené v čl. IV odst. (4) této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne doručení písemné výzvy ze strany prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty.
- (7) Kupující se zavazuje, v případě převodu či přechodu vlastnických práv k nemovitosti v průběhu doby využití nemovitosti k veřejně prospěšnému účelu uvedeném v čl. IV odst. (1) této smlouvy a v průběhu doby umožnění využití nemovitosti pro zájmovou činnost příspěvkové organizace dle čl. IV. odst. (3) této smlouvy, uhradit prodávajícímu smluvní pokutu uvedenou v čl. IV odst. (4) této smlouvy, kdy se kupující zavazuje smluvní pokutu uhradit nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí vlastnictví k nemovitosti třetí osobou.

Článek V

Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá neprodleně prodávající u příslušného katastrálního pracoviště po zaplacení kupní ceny.
- (2) Správný poplatek za vklad uhradí kupující.

Článek VI

- (1) Účastníci této smlouvy se jejím podpisem zavazují poskytnout si vzájemně maximální součinnost potřebnou k dosažení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.
- (2) V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany podpisem této smlouvy poskytnout maximálně možnou součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže, i přes odpovídající úsilí smluvních stran, bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této kupní smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad práva vlastnického, smluvní strany výslovně ujednaly, že se tato kupní smlouva ruší dnem právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této kupní smlouvy, resp. dnem právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu

o zamítnutí vkladu práva vlastnického na základě této smlouvy. V takovém případě vrátí prodávající kupujícímu kupní cenu bez zbytečného odkladu po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

Článek VII Předání nemovitosti

- (1) Nemovitost uvedená v čl. I této kupní smlouvy, bude kupujícímu předána protokolárně, a to na základě sepsaného předávacího protokolu, který bude vyhotoven nejpozději do 30 dnů po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.
- (2) Smluvní strany se zavazují, že na základě předávacího protokolu neprodleně přehlásí veškerá média, jako plyn, vodu, elektrickou energii na kupujícího.
- (3) Prodávající se zavazuje do doby zápisu vkladu vlastnického práva na kupujícího dle této smlouvy s předmětnou nemovitostí žádným způsobem nenakládat.

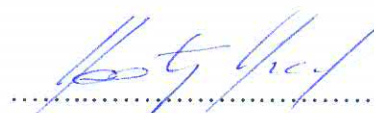
Článek VIII Závěrečná ujednání

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 obč. zákona na jejich smluvní vztah a kupující přebírá podle § 1765 obč. zákona riziko změny okolností.
- (2) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k nemovitosti ve prospěch kupujícího.
- (3) Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvních stran a účinná, resp. vlastnictví k předmětné nemovitosti přejde na kupujícího dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- (4) Ve smyslu § 564 obč. zákona lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (5) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zákona obdobně.
- (6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Libereckého kraje (www.kraj-lbc.cz) a Portálu veřejné správy (<http://portal.gov.cz>).
- (7) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti týkající se této smlouvy budou doručovány na adresy uvedené v této smlouvě, nebo na adresy, které si po uzavření této smlouvy písemně sdělí. Písemnosti budou doručovány prostřednictvím držitele poštovní licence do vlastních rukou s dodejkou. Nevyzvednou-li si smluvní strany písemnosti do deseti (10) dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení písemnosti, i když se smluvní strany o uložení nedověděly, ačkoliv se v místě doručení zdržují, nebo uvedenou adresu smluvní strany písemně uvedly. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručitelná, považuje se za okamžik doručení den vrácení písemnosti odesílateli, pokud tato skutečnost nastala dříve než podle lhůty uvedené v předchozí větě.

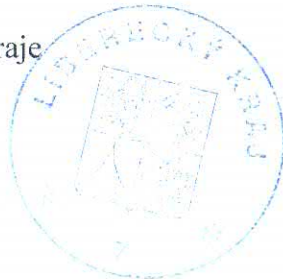
- (8) Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Prodávající obdrží tři vyhotovení, kupující jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu, spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (10) Prodávající výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro úplatný převod nemovitosti z majetku Libereckého kraje tj.:
- Záměr prodat předmětnou nemovitost byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce prodávajícího dne 2. 11. 2015 a sejmuto dne 3. 12. 2015.
 - Prodej podle této kupní smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 22. 12. 2015 usnesením číslo 548/15/ZK.

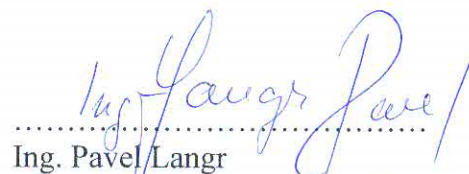
V Liberci dne ..2.1.-01-2016

V Liberci dne ..11.1.2016


.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

*Josef Jadrný v.z.
náměstek hejtmána*




.....
Ing. Pavel Langr
statutární zástupce kupujícího

