



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 9. 2016

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - prodej pozemků

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3313

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

Projednáno: RM dne 20. 9. 2016

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

1. **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2584/5, o výměře 2m² a pozemku p.č.2585/11, o výměře 1m², (oddělených z pozemků p.č.2584/1 a 2585/4 dle GP č.5192-146/2015 ze dne 17.8.2015), vše k.ú. Liberec kupujícími: manželé **J. Š.**, nar. [redacted], a **L. Š.**, nar. [redacted], oba bytem [redacted] za kupní cenu **6 050,-Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 1 050,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec;
2. **schvaluje** prodej pozemků p. č. 1424/2, 1424/3, 1424/4 a 1424/5, o celkové výměře 187 m², vše k. ú. Liberec, kupujícímu: **LIC s.r.o., IČ 250 21 974**, se sídlem Jablonecká 7/22, Liberec V – Kristiánov, 460 05 Liberec za celkovou kupní cenu **434 390,- Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 75 390,-Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec;
3. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 3493/11, o výměře 1059 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu: **Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962**, se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05 za celkovou kupní cenu **640 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec;
4. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 3493/12, o výměře 283 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu: **Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962** se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05 za celkovou kupní cenu **172 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

a ukládá

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

T: neprodleně

PRODEJ POZEMKŮ

(4 případy)

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města:

1. PRODEJ NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žadatel žádá o odkoupení pozemků z důvodu legalizace stavu, vlastní garáže na těchto pozemcích, nechal zapsat stavby do KN dle skutečnosti a odkupem chce stav zcela napravit. Jedná se o stavební pozemek pod novou stavbou.

Popis majetkoprávní operace:

1. kat. území: Liberec

pozemky p.č. 2584/5, 2585/11

(odděleno z p.p.č.2584/1 a p.p.č.2585/4)

zpracoval: H.Kaplová
kontroloval: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana:
důvod předložení: žádost
záměr: dle žádosti

využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, části pozemků pod garážemi
dle vyjádření Stav.úřadu se jedná o stavební pozemek

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -
prodej dle: Zásad postupu při prodeji pozemků
urbanistický obvod: 034

cenové pásmo/kategorie: II/B

Cena dle interního předpisu: 1 360,- Kč/m²
jednotková cena: 1 840,- Kč/m²
sleva 50%: 920,-Kč/m²

koeficient K3: 1,35

výměra: p.p.č. 2584/5 - 2m²
p.p.č. 2584/11 - 1m²

základní cena: 2 760,-Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1 000,-Kč

cena bez DPH: 4 000,-Kč + 21 % DPH

cena navržená žadatelem v přihlášce k výběrovému řízení: 5 000,-Kč
+21% DPH 1050,-Kč

Celková cena vč. DPH 6 050,-Kč

Stanovisko PS: 31.5.2016
dílčí stanoviska: SR: souhlas
SM: souhlas
HA: souhlas – legalizace stavu
EP: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic prodej pozemků **doporučuje.**

USNESENÍ RM: Rada města Liberec dne 14.6.2016 **souhlasí** se záměrem prodeje pozemku p.č. 2584/5, o výměře 2m² a pozemku p.č.2585/11, o výměře 1m², (oddělených z pozemků p.č.2584/1 a 2585/4 dle GP č.5192-146/2015 ze dne 17.8.2015), vše k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.2585/5, 2585/10 a 2585/12, k.ú. Liberec za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 4 000,- Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 23.6.2016 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 2584/5, o výměře 2m² a pozemku p.č.2585/11, o výměře 1m², (oddělených z pozemků p.č.2584/1 a 2585/4 dle GP č.5192-146/2015 ze dne 17.8.2015), vše k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.2585/5, 2585/10 a 2585/12, k.ú. Liberec za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 4 000,- Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

ZVEŘEJNĚNÍ: 4.7.2016 – 22.8.2016

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : manželé Josef a Ladislava Šídovi (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města Liberec dne 20.9.2016 **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 2584/5, o výměře 2m² a pozemku p.č.2585/11, o výměře 1m², (oddělených z pozemků p.č.2584/1 a 2585/4 dle GP č.5192-146/2015 ze dne 17.8.2015), vše k.ú. Liberec

kupujícím:

manželé J [redacted] Š [redacted] nar. [redacted]

L [redacted] S [redacted] nar. [redacted]

oba bytem [redacted]

za kupní cenu **6.050,-Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 1 050,- Kč) splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 29.9.2016 **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2584/5, o výměře 2m² a pozemku p.č.2585/11, o výměře 1m², (oddělených z pozemků p.č.2584/1 a 2585/4 dle GP č.5192-146/2015 ze dne 17.8.2015), vše k.ú. Liberec

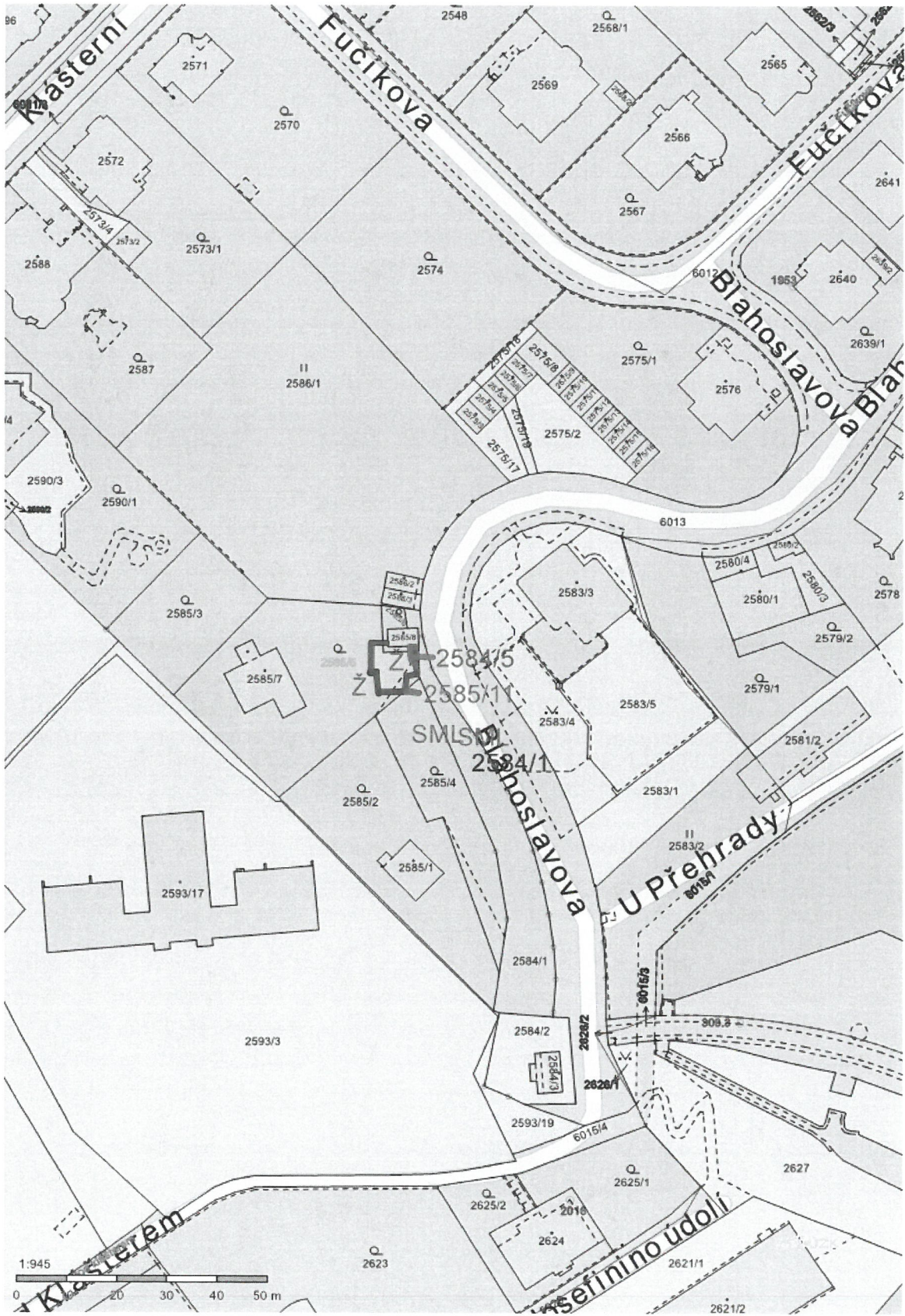
kupujícím:

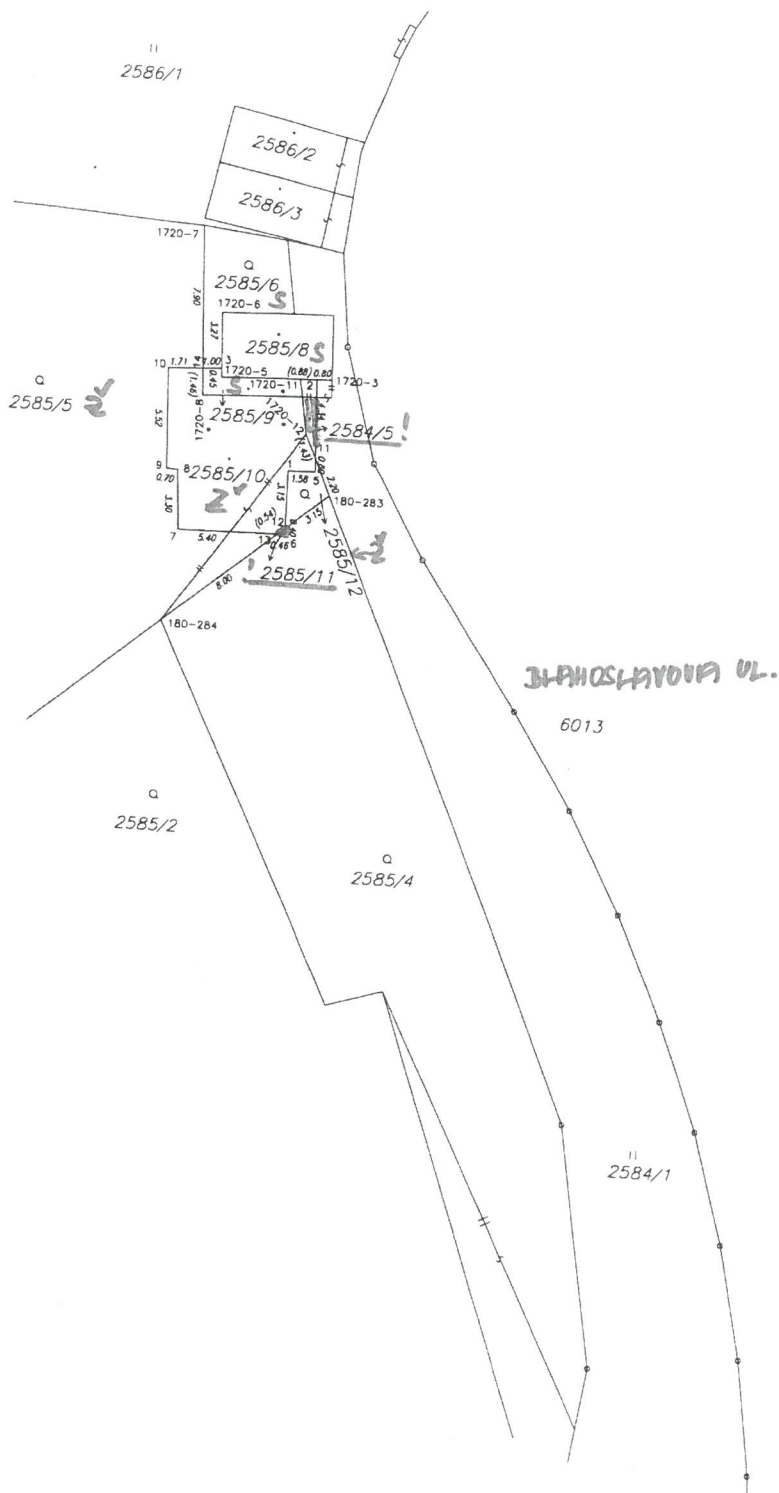
manželé J [redacted] Š [redacted] nar. [redacted]

L [redacted] S [redacted] nar. [redacted]

oba bytem [redacted]

za kupní cenu **6.050,-Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 1 050,- Kč) splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec





2184

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

175
056505/16

ŽADATEL:

Jméno a příjmení: *manžele J. a L.*

Bydliště: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail:

PLÁTCE DPH: ~~ANO~~ / NE*

PŘEDMĚT ŽADOSTI:

Pozemek parcelní číslo: *2585/14 a 2584/15*

Katastrální území: *Liberec*

ZDŮVODNĚNÍ ŽADOSTI:

*majetkové vypořádání pozemků pod stávkou
starou dráhaře, požadují do katastru
nemovitosti*

V Liberci dne
14. 3. 2016

[redacted signature]
podpis žadatele

statutární město Liberec
Doručeno: 14.03.2016
CJ MML 054582/16
listy: 4 příloh: 0



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

* nehodící škrtněte

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna		Č. dok.
Dušeňo: 14-03-2016		Způsob
		Úč. den
č. j.		





2. PRODEJ NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Jedná se o odkup pozemků z důvodu legalizace stavu a sjednocení vlastnictví. Žadatel je vlastník pozemku p. č. 1424/10, k. ú. Liberec. Jedná se o stavební pozemky.

Popis majetkoprávní operace:

2. kat. území: Liberec

pozemky p. č. 1424/2 až 1424/5

zpracovala: J. Kребsová
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemků: 1424/2,4,5 – zastavěná plocha a nádvoří
1424/3 – ostatní plocha – jiná plocha
(garáže/stavby na pozemcích 1424/2,4,5 - byly zdemolovány)

ochrana: -
důvod předložení: žádost vlastníka p. p. č. 1424/10, k. ú. Liberec
záměr: odkup pozemků z důvodu legalizace stavu a sjednocení vlastnictví
využití dle územ. plánu: přestavbová plocha smíšená městská
zarostlé pozemky
dle vyjádření stavebního úřadu se jedná o stavební pozemek

závazky a břemena: ne
pronájem pozemku: ne
prodej dle: Zásad postupu při prodeji pozemků

urbanistický obvod: 032
cena dle interního předpisu: 1 360,- Kč/m²
jednotková cena: 1 910,- Kč/m²
cenové pásmo/kategorie: II./B
koeficient K3: 1,40
výměra celkem: 187 m²

základní cena : 358 000,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1 000,- Kč
celková cena: 359 000,- Kč
+ 21% DPH: 75 390,- Kč
Celková cena vč. DPH: 434 390,- Kč

Stanovisko PS: 30. 4. 2016
dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas
SM: souhlas
EP: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
SU: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

VYJÁDŘENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučil** prodej pozemků p. č. 1424/2, 3, 4, 5, o celkové výměře 187 m², k. ú. Liberec.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 5. 2016 **souhlasila** se záměrem prodeje pozemků p. č. 1424/2, 3, 4, 5, o celkové výměře 187 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 359 000,- Kč + 21 % DPH.

VYJÁDŘENÍ FV: Finanční výbor dne 18. 5. 2016 **doporučil** záměr prodeje pozemků p. č. 1424/2, 3, 4, 5, o celkové výměře 187 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 359 000,- Kč + 21 % DPH.

VYJÁDŘENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 26. 5. 2016 **schválilo** záměr prodeje pozemků p. č. 1424/2, 3, 4, 5, o celkové výměře 187 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu cca 359 000,- Kč + 21 % DPH.

ZVEŘEJNĚNÍ: 4. 7. 2016 – 28. 7. 2016

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : **LIC s.r.o.**

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 20. 9. 2016 **souhlasí** s prodejem pozemků p. č. 1424/2, 1424/3, 1424/4 a 1424/5 o celkové výměře 187 m², vše k. ú. Liberec, kupujícímu:

LIC s.r.o., IČ 250 21 974

se sídlem Jablonecká 7/22, Liberec V – Kristiánov, 460 05 Liberec

za celkovou kupní cenu **434 390,- Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 75 390,-Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

NÁVRH USNESENÍ FV: Finanční výbor dne 21. 9. 2016 **doporučuje x nedoporučuje** prodej pozemků p. č. 1424/2, 1424/3, 1424/4 a 1424/5 o celkové výměře 187 m², vše k. ú. Liberec, kupujícímu:

LIC s.r.o., IČ 250 21 974

se sídlem Jablonecká 7/22, Liberec V – Kristiánov, 460 05 Liberec

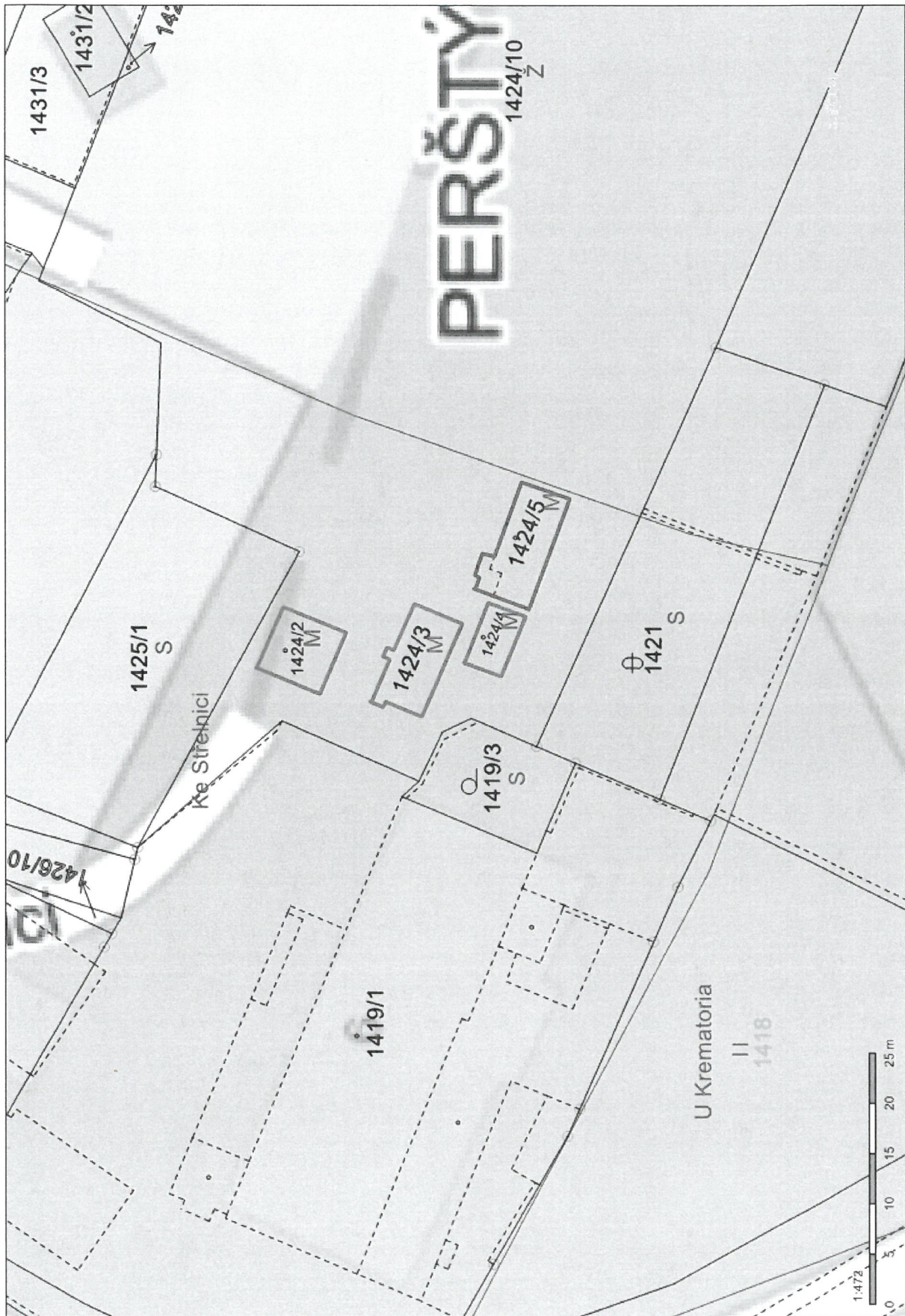
za celkovou kupní cenu **434 390,- Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 75 390,-Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 9. 2016 **schvaluje** prodej pozemků p. č. 1424/2, 1424/3, 1424/4 a 1424/5 o celkové výměře 187 m², vše k. ú. Liberec, kupujícímu:

LIC s.r.o., IČ 250 21 974

se sídlem Jablonecká 7/22, Liberec V – Kristiánov, 460 05 Liberec

za celkovou kupní cenu **434 390,- Kč** (včetně 21 % DPH ve výši 75 390,-Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna		č. dok.
Doslo:	15-03-2016	Zpracov.
č. j.		Okř. znak

ŽADATEL:

Jméno a příjmení: ...LIC s.r.o.

Bydliště: Jablonecká 7/22, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

PLÁTCE DPH: ANO**PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:**

Pozemek parcelní číslo: 1424/2, 1424/3, 1424/4, 1424/5

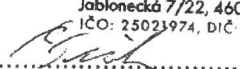
Katastrální území: ... 682039 Liberec

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

Předmětné zbytkové pozemky se nacházejí „uvnitř“ našich pozemků, pravděpodobně se na nich kdysi nalézaly stavby, které dnes již neexistují. Zcelení těchto pozemků je pro nás nezbytné pro realizaci našich záměrů.

V Liberci dne 14.03.2016

LIC s. r. o. ©

Jablonecká 7/22, 460 01 Liberec V
IČO: 25023974, DIČ: CZ25021974


 podpis žadatele – Ing. Radim Fiala, jednatel LIC s.r.o.

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

statutární město Liberec

Doručeno: 15.03.2016

CJ MNL 056276/16

listy: 7 přílohy: 0

druh: 11/sv:



mmlbes515104ac





EP: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas – upozorňujeme, že se jedná o pozemek se vzrostlými dřevinami rostoucími mimo les, které jsou dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, chráněny před poškozováním a ničením. Na daném pozemku se nachází kanalizační stoka.
OD: souhlas

- VYJÁDŘENÍ MSMA:** Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučil** prodej pozemku p. č. 3493/1 – díl A.
- VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 14. 6. 2016 **souhlasila** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl A, o výměře 1059 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu: **varianty A)** ve výši **640 000,- Kč** dle interního předpisu.
- VYJÁDŘENÍ FV:** Finanční výbor dne 15. 6. 2016 **doporučil** záměr prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl A, o výměře 1059 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu: **varianty A)** ve výši **640 000,- Kč** dle interního předpisu .
- VYJÁDŘENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 23. 6. 2016 **schválilo** záměr prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl A, o výměře 1059 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu: **varianty A)** ve výši **640 000,- Kč** dle interního předpisu.
- ZVEŘEJNĚNÍ:** 4. 7. 2016 – 28. 7. 2016
- PŘIHLÁŠENÍ K VŘ :** **Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec** (právo přednosti)
- NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 20. 9. 2016 **souhlasí** s prodejem pozemku p. č. 3493/11 o výměře 1059 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu:
Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962
se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05
za celkovou kupní cenu **640 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
- NÁVRH USNESENÍ FV:** Finanční výbor dne 21. 9. 2016 **doporučuje x nedoporučuje** prodej pozemku 3493/11, o výměře 1059 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu:
Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962
se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05
za celkovou kupní cenu **640 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 29. 9. 2016 **schvaluje** prodej pozemku 3493/11, o výměře 1059 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), vše k. ú. Liberec, kupujícímu:

Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962

se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05

za celkovou kupní cenu **640 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.



ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení SPOLKOVOSTI PRO DŮM DŘEZHUČIA 337/1, LIBEREC 5
 Bydliště DŘEZHUČIA 337/1, LIBEREC 5, 400 05
 TELEFON [REDAKCE]
 E-MAIL [REDAKCE]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo 3493/1
 Katastrální území LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

ŽADÁNÍ O ODPRODEK POZEMKU - ZÁHRADY OLIGO DOMU
KLÉTNĚ SPOLEKOVOSTI VE SPOLEČNÉ CESTĚ 12 U
POZEMKU - CESTĚ K DOMU ČP 338

V Liberci dne 23.9.2015 ZA SPOLEČNOSTI [REDAKCE]
TI VYKASŤILŮ podpis žadatele



statutární město Liberec
 Doručeno: 30.09.2015
 CJ MML 178713/15
 listy:2 přílohy:0



mniba598b2e55

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části









4. PRODEJ NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žádost společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 337/1 a č. p. 338/3 v ul. Březinova, k. ú. Liberec o prodej pozemku p. č. 3493/12 za účelem společné cesty.

Jedná se o nezastavitelný pozemek.

Popis majetkoprávní operace:

4. kat. území: Liberec

pozemek p. č. 3493/12

(odděleno z poz. p. č. 3493/1)

zpracovala: J. Krebsová
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemku: ostatní plocha – zeleň
ochrana: -
důvod předložení: žádost právnické osoby složené z vlastníků budovy č. p. 337/1 (p. p. č. 3492) a vlastníků budovy č. p. 338/3 (p. p. č. 3491), vše v k. ú. Liberec
záměr: prodej pozemku – společné cesty související s budovami č. p. 337/1 (p. p. č. 3492) a č. p. 338/3 (p. p. č. 3491) do vlastnictví společenství vlastníků bytových jednotek pro č. p. 337/1 a 338/3

využití dle územ. plánu: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení městského
zeleň okolo bytového domu
zeleň

závazky a břemena: ano
pronájem pozemku: ne
prodej dle: Zásad postupu při prodeji pozemků

urbanistický obvod: 033
cena dle interního předpisu: 500,-Kč/m²
jednotková cena: 600,-Kč/m²
cenové pásmo/kategorie: II/D
koeficient K3: 1,20
výměra: 283 m²

základní cena: 169 800,-Kč

náklady spojené s realizací prodeje: GP 1 667,-Kč

Celková cena: 172 000,-Kč

(pozemek osvobozen od DPH)

Stanovisko PS: 31. 10. 2015

dílčí stanoviska: HA: souhlas – vzhledem ke skutečnosti, že oba díly pozemku A i B nejsou součástí větší plochy veřejně přístupné zeleně, ale navazují na již soukromé a zaplacené pozemky

SU: souhlas

SR: souhlas

SM: souhlas – doporučujeme prodat za podmínky prodeje včetně oddělené cesty, jež je jedinou přístupovou cestou, oddělenou z původní p.p.č. 3493/1, oběma bytovým domům na p.p.č. 3492 a 3491

EP: souhlas

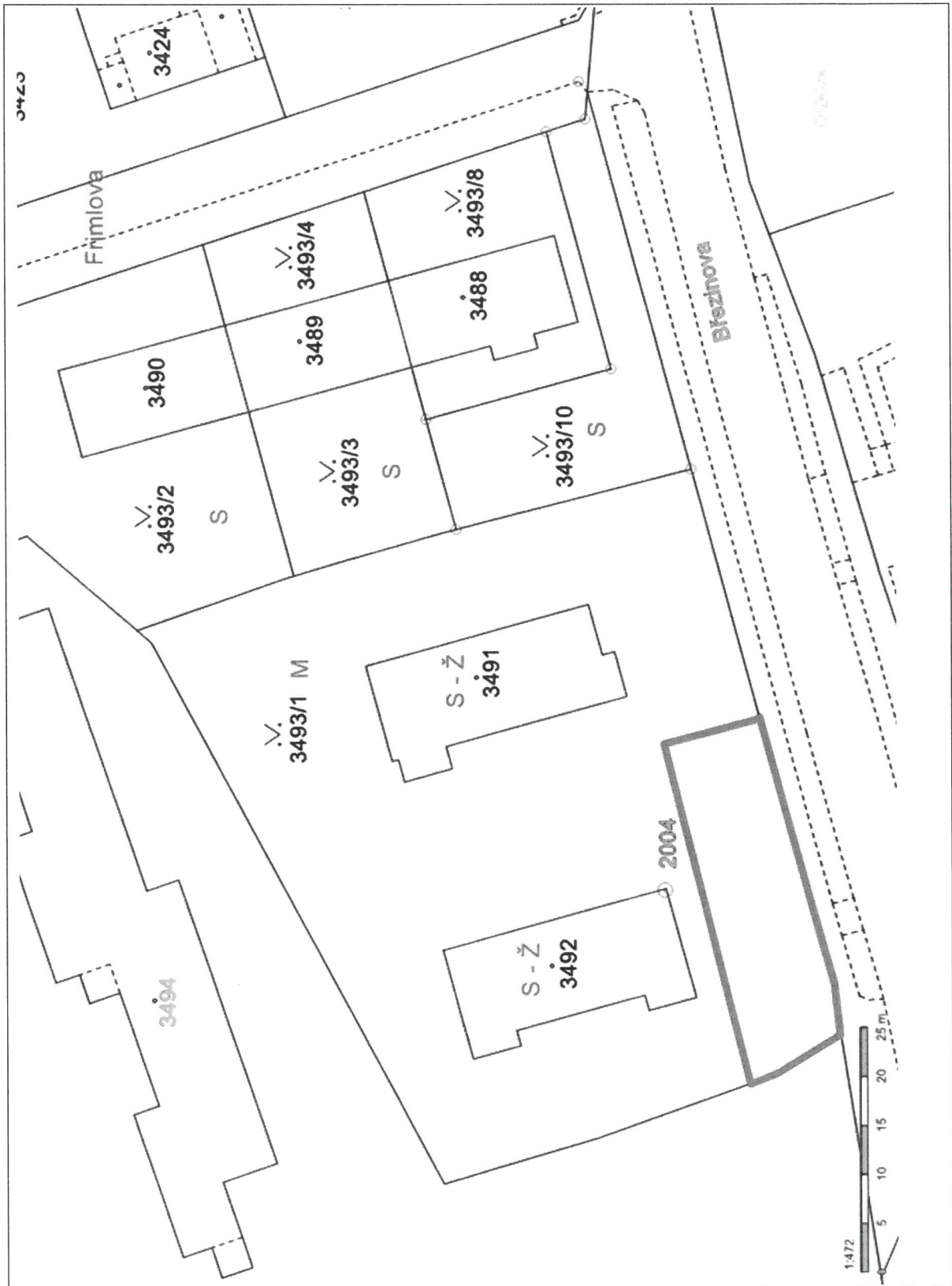
OS: souhlas

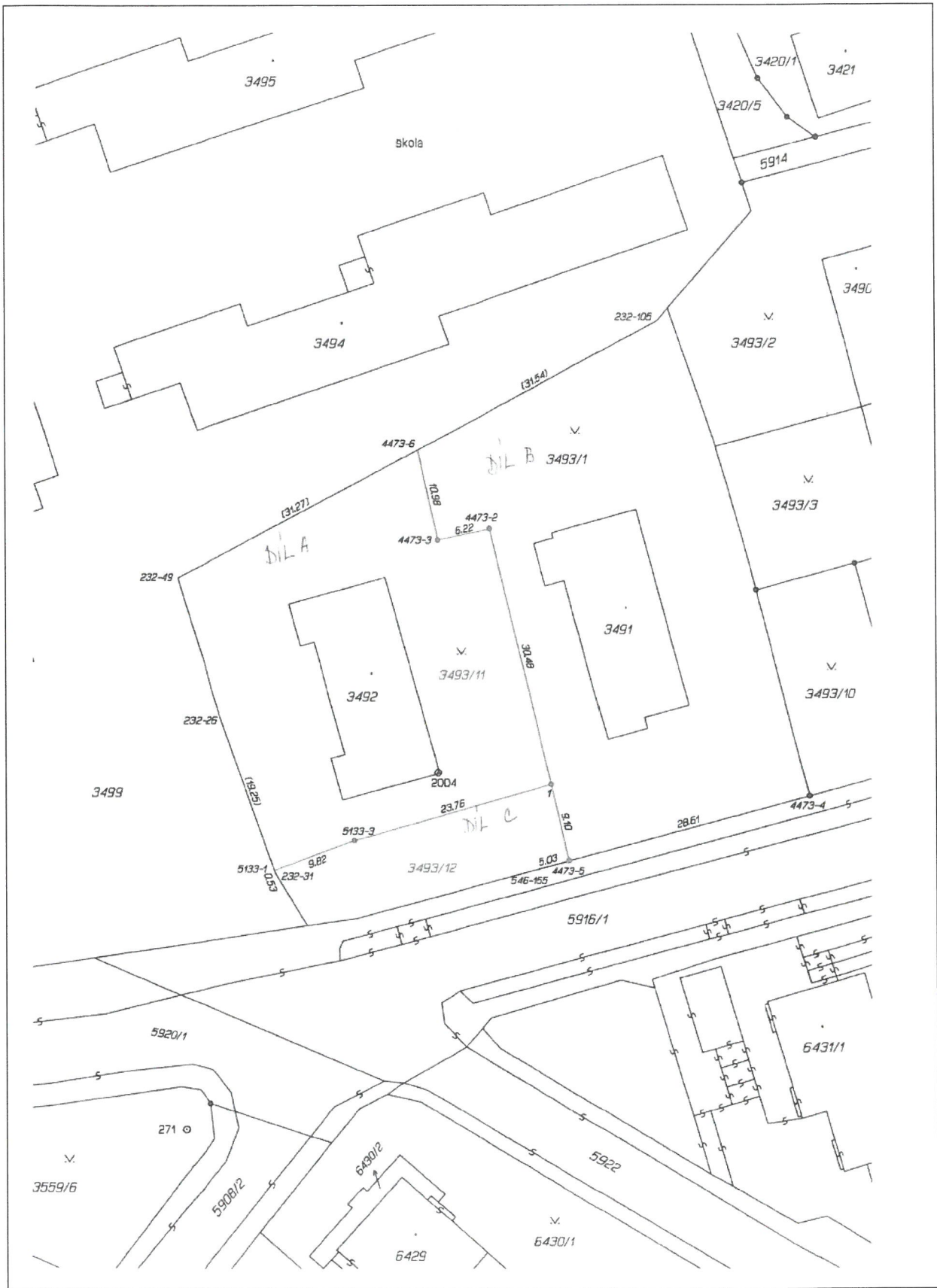
SK: souhlas

ZP: souhlas – upozorňujeme, že se jedná o pozemek se vzrostlými dřevinami rostoucími mimo les, které jsou dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, chráněny před poškozováním a ničením. Na daném pozemku se nachází kanalizační stoka a vodovodní přípojka.

OD: souhlas

- VYJÁDŘENÍ MSMA:** Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučil** prodej pozemku p. č. 3493/1 – díl C.
- VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 14. 6. 2016 **souhlasila** se záměrem prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl C, o výměře 283 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a Společenství pro dům Březinova 338/3, Liberec za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 172 000,- Kč.
- VYJÁDŘENÍ FV:** Finanční výbor dne 15. 6. 2016 **doporučil** záměr prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl C, o výměře 283 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a Společenství pro dům Březinova 338/3, Liberec za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 172 000,- Kč.
- VYJÁDŘENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 23. 6. 2016 **schválilo** záměr prodeje části pozemku p. č. 3493/1 – díl C, o výměře 283 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec a Společenství pro dům Březinova 338/3, Liberec za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 172 000,- Kč.
- ZVEŘEJNĚNÍ:** 4. 7. 2016 – 28. 7. 2016
- PŘIHLÁŠENÍ K VŘ :** **Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec** (právo přednosti)
- NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 20. 9. 2016 **souhlasí** s prodejem pozemku p. č. 3493/12 o výměře 283 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu:
Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962
se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05
za celkovou kupní cenu **172 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní Zastupitelstvem města Liberec.
- NÁVRH USNESENÍ FV:** Finanční výbor dne 21. 9. 2016 **doporučuje x nedoporučuje** prodej pozemku 3493/12, o výměře 283 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), k. ú. Liberec, kupujícímu:
Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962
se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05
za celkovou kupní cenu **172 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.
- NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 29. 9. 2016 **schvaluje** prodej pozemku 3493/12, o výměře 283 m² (odděleného z pozemku p.č.3493/1 dle GP č.5259/11/2016 ze dne 8.3.2016), vše k. ú. Liberec, kupujícímu:
Společenství pro dům Březinova 337/1, Liberec, IČ 272 67 962
se sídlem Březinova 337/1, Liberec 5, 460 05
za celkovou kupní cenu **172 000,- Kč**, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.





ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM PŘEZLUČA 337/1, LIBEREC 5

Bydliště PŘEZLUČA 337/1, LIBEREC 5, 400 01

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

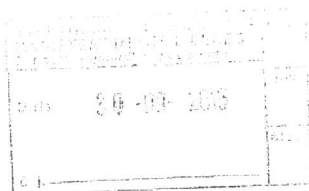
Pozemek parcelní číslo 3493/1

Katastrální území LIBEREC

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

ŽÁDÁME O ODKOUPENÍ POZEMKU - ZÁHRADY U DŮMU
KUČINĚ SPOLUVLASTNÍTVÍ ZE SPOLEČNÉ CESTĚ 1/2 U
POZEMKU - CESTĚ K DŮMU ČP 336

V Liberci dne 23.9.2015 ZA SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍVŮ [REDACTED]
podpis žadatele



statutární město Liberec
Doručeno: 30.09.2015
CJ MHL 178713/15
listy:2 příloh:0



Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

349.

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

ŽADATEL:

Jméno, příjmení *SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM IČO 24689230*

Bydliště *BŘEZINOVÁ 338/3 LIBEREC 5*

TELEFON [REDACTED]

E-MAIL [REDACTED]

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI:

Pozemek parcelní číslo *3493/1*

Katastrální území *LIBEREC - RAJSTANOV*

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

..... *ODKOUPENÍ ZAHRADY OKOLO DOMU*

V Liberci dne *14. 9. 2015*

[REDACTED]
.....
podpis žadatele



statutární město Liberec
Doručeno: 30.09.2015
CJ MHL 178716/15
listy:2 příloh:0



mm1ba896b2e56

Příloha: Kopie katastrální mapy s vyznačením hranice požadovaného pozemku nebo jeho části

