



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

7. zasedání zastupitelstva města dne: 1. 9. 2016

Bod pořadu jednání: Soutěž o návrhu projektu Modernizace KNL

Stručný obsah: Podmínky připravované soutěže o návrh (SoN)

Zpracovala: Krajská nemocnice Liberec a.s.,
Jana Sedláčková, referent sekretariátu primátora

odbor, oddělení: Kancelář primátora

telefon: 485 243 146

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Petr Neuhäuser, vedoucí odboru kancelář primátora

Projednáno: v RM 23. 8. 2016

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

Soutěžní podmínky architektonicko – urbanistické soutěže o návrh „Modernizace krajské nemocnice Liberec“, dle přílohy č. 1

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Podmínky připravované soutěže o návrh (SoN)

Dne 29. května 2014 byl na zasedání zastupitelstva Statutárního města Liberec schválen usnesením č. 116/2014 záměr modernizace Krajské nemocnice Liberec, a.s. ve stávajícím areálu za podmínky rozpracování variantních řešení a za podmínky zpracování ekonomického posouzení a porovnání variant a vyjádření návratnosti investice.

Dne 26. března 2015 schválilo Zastupitelstvo Statutárního města Liberec usnesením č. 65/2015 výstupy generelu a návrh finančního modelu v rámci aktualizovaného projektového záměru modernizace Krajské nemocnice Liberec, nemocnice s vysokoškolským pracovištěm. Tento materiál byl projednáván také na Zastupitelstvu Libereckého kraje dne 31. 3. 2015 s usnesením č. 97/15/ZK a na Zastupitelstvu Města Turnov dne 26. 3. 2015 s usnesením č. 135/2015.

Dne 24. září 2015 Zastupitelstvo Statutárního města Liberec vzalo na vědomí usnesením č. 218/2015 optimalizaci a schválilo harmonogram dalšího postupu projektového záměru modernizace Krajské nemocnice Liberec, a. s. Tento materiál byl projednáván také na Zastupitelstvu Libereckého kraje dne 29. 9. 2015 s usnesením č.405/15/ZK a na Zastupitelstvu Města Turnov dne 24. 9. 2015 s usnesením č. 329/2015.

Dne 25. února 2016 Zastupitelstvo Statutárního města Liberec usnesením č. 21/2016 vzalo na vědomí text manažerského souhrnu dokumentu „Analýza realizovatelnosti projektového záměru Modernizace KNL – 1. Etapa“ (verze 050216), dále schválilo znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě mezi akcionáři KNL, a.s. a znění smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál z rozpočtu SML, mezi Statutárním městem Liberec a Krajskou nemocnicí Liberec, a. s. Zároveň s tímto rozhodlo o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál Krajské nemocnici Liberec, a. s. v celkové výši 212.447.797,- Kč poskytnutých v období 2017 – 2035. Tyto materiály byly schváleny i Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 23. 2. 2016 s usnesením č. 63/16/ZK a zastupitelstvem Města Turnov s usnesením č. 56/2016.

V současnosti KNL, a.s. dokončuje přípravu dokumentů nutných pro vyhlášení Soutěže o návrh (SoN) dle Zákona o veřejných zakázkách v platném znění (§102 - §109). Jedná se o specifický postup zadavatele, který směřuje k získání nejlepšího návrhu kompletní revitalizace nemocnice s důrazem na první etapu projektu. Následným Jednacím řízením bez uveřejnění (JŘBU) bude vybrán dodavatel kompletních projektových a inženýrských prací pro první etapu projektu, jak byla definována a schválena předešlými usneseními (viz výše).

Na vědomí tímto předkládáme dokument „Soutěžní podmínky“, který představuje základní text definující parametry a podmínky připravované soutěže. Jeho součástí je vymezení předmětu, poslání a druhu soutěže, podmínek pro účast v soutěži, předkládaných i požadovaných

dokumentů, formálních podmínek soutěže, kritérií hodnocení, soutěžní poroty a znalců, cen a odměn, navazujícího JŘBU, termínů soutěže, právních podmínek a dalších.

Předmět: Předmětem soutěže je najít dlouhodobou vizi a strategii urbanistického řešení Krajské nemocnice Liberec, a.s. a architektonické řešení první fáze dostavby nemocnice. Plánované investiční výdaje pro I. etapu jsou 955 milionu Kč bez DPH. Cílem soutěže je získat nejvyšší kvalitu architektonické, provozně – dispoziční řešení Centra urgentní medicíny a ucelené urbanistické koncepce celého areálu, která bude naplánována na období dalších třiceti (30) let.

Poslání: posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější a nejzajímavější řešení předmětu soutěže, který splní požadavky vyhlášovatele. Vyhlášovatel bude mezi oceněnými autory hledat partnera pro následné vyhotovení projektové dokumentace pro první etapu projektu. Autoři oceněných návrhů budou vyzváni Vyhlášovatelem k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění.

Druh: Soutěž se bude vyhlašovat jako projektová, architektonicko-urbanistická, veřejná, jednokolová a anonymní.

Podmínky pro účast: Fyzická nebo právnická osoba z oboru navrhování či projektování staveb, která se neúčastnila přípravy podmínek soutěže a není členem poroty či v přímém vztahu k osobám podílejícím se na přípravě soutěže.

Předkládané a požadované dokumenty: Viz kapitola 5 a 6 předloženého dokumentu „Soutěžní podmínky“.

Formální podmínky soutěže: Viz kapitola 7 a 8 přeloženého dokumentu „Soutěžní podmínky“.

Kritéria hodnocení:

- funkční schémata provozu
- celková funkční, konstrukční, urbanistická a architektonická kvalita návrhu
- zachování provozuschopnosti nemocnice podobu výstavby
- výše investičních nákladů a jejich dodržení
- dopravní řešení a řešení dopravy v klidu
- energetická náročnost a šetrnost provozu.

S ohledem na to, že výše uvedená kritéria nelze vyjádřit číselně, naplnění kritérií bude hodnoceno porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty.

Porota a znalci:

Řádní členové poroty závislí: Mgr. Petr Tulpa (LK); Ing. Filip Galnor (SML); Ing. Tomáš Hocke (MT); Prof. Ing. Petr Moos, CSc. (KNL)

Řádní členové poroty nezávislí: prof. Ing. arch. Petr Hruša; Ing. arch. Boris Redčenkov; Ing. arch. Magdalena Hlaváčková; prof. Ing. Miloš Pavlík, CSc.; prof. Ing. arch. Irena Šestáková.

Náhradníci poroty závislí: RNDr. Vít Příkaský (LK); PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D. (SML); Ing. Jan Rais, MBA. (KNL)

Náhradníci poroty nezávislí: Ing. arch. Radek Suchánek, Ph.D.; Ing. arch. Jan Vondrák

Přizvaní odborní znalci:

- odborník v oboru investiční výstavby zdravotnických zařízení
- odborník na tvorbu rozpočtů
- odborník na efektivitu TZB
- primáři dotčených oddělení
- vrchní sestry dotčených oddělení
- zástupce Národního památkového ústavu
- zástupce Odboru hlavního architekta Magistrátu města Liberec.

Ceny a odměny:

1. Cena – 2.000.000 Kč
2. Cena – 1.500.000 Kč
3. Cena – 750.000 Kč

Odměny (celkem) – 750.000 Kč (pro neoceněné návrhy, které přinesly hodnotné dílčí podněty, či řešení)

Navazující JŘBU: K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění bude nejprve vyzván účastník soutěže o návrh, jehož návrh byl vybrán porotou jako nejvhodnější. V případě, že se tento účastník ve lhůtě do 15 dnů ode dne ode dne doručení výzvy k podání nabídky nedohodne s Vyhlášovatelem na uzavření smlouvy o zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb, vyzve Vyhlášovatel k jednání druhého v pořadí, a nedojde-li ani v tomto případě k uzavření smlouvy, je Vyhlášovatel oprávněn vyzvat k jednání třetího v pořadí.

Termíny soutěže: Vyhlášení: 15. 9. 2016

Ukončení lhůty pro předkládání návrhů: 20. 1. 2017

Právní podmínky: Viz kapitola 14 až 18 přeloženého dokumentu „Soutěžní podmínky“.

Součástí dokumentace SoN jsou vedle předkládaných soutěžních podmínek další podklady týkající se věcného vymezení soutěže a návrhu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Vzhledem k dodržení principu transparentnosti v rámci soutěže, však nelze tyto dokumenty předkládat k veřejnému projednávání a tudíž nejsou ani součástí předmětného materiálu.

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Přílohy

Příloha č. 1 – Soutěžní podmínky



MODERNIZACE KRAJSKÉ NEMOCNICE LIBEREC

ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

Krajská nemocnice Liberec, a.s. vyhlašuje podle ustanovení § 103 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („ZVZ“), v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů, Architektonicko - urbanistickou soutěž o návrh s názvem „Modernizace Krajské nemocnice Liberec“, a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky.

V Praze dne XX. X. 2016

konsorcium Havel, Holásek & Partners a MOBA

Havel, Holásek & Partners
Na Florenci 2116/15
110 00, Praha 1
IČ: 264 54 807

MOBA studio
U Půjčovny 4
110 00 Praha 1
IČ: 614 59 712

KRAJSKÁ NEMOCNICE LIBEREC, a.s.

Husova 357/10
460 63 Liberec
IČ: 27283933

www.havelholasek.cz

www.moba.name

www.nemlib.cz



OBSAH

1. Vyhlášovateľ súťaže o návrh	4
2. Predmet, účel a poslání súťaže	4
3. Druh súťaže a spôsob vyhlásení súťaže	5
4. Účastníci súťaže	5
5. Súťažní podklady, registrace a prohlídka lokality	6
6. Požadované části soutěžního návrhu, jejich obsah, závazná grafická či jiná úprava	6
7. Podmínky a požadavky na označení návrhu	10
8. Způsob a podmínky odevzdání a doručení soutěžních návrhů	10
9. Kritéria hodnocení soutěžních návrhů	10
10. Soutěžní porota a znalci	12
11. Ceny a odměny soutěže o návrh	12
12. Veřejná zakázka navazující na soutěž o návrh	13
13. Termíny soutěže o návrh	14
14. Řešení rozporů	14
15. Klausule o akceptování soutěžních podmínek	14
16. Klausule o autorských právech a zveřejnění soutěžních návrhů	15
17. Ustanovení o právních předpisech soutěže a schválení soutěžních podmínek	15
18. Schválení soutěžních podmínek	16
Přílohy	
1. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ, O splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ	18
2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ, O splnění profesních kvalifikačních předpokladů	20
3. PROHLÁŠENÍ O AUTORSTVÍ, O právním vztahu účastníka (právnícké osoby) a autora	21

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE O NÁVRH

1.1 Vyhlášovatel soutěže:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Husova 357/10, 460 63 Liberec

IČO: 27283933

Zástupce: MUDr. Richard Lukáš, PhD.,
předseda představenstva

Tel.: +420 485 311 111

1.2 Organizátor soutěže a zpracovatel soutěžních podmínek:

Konsorcium společností:

**Havel, Holásek & Partners s.r.o.,
advokátní kancelář**

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1

IČO: 264 54 807

a

MOBA studio s.r.o.

U Půjčovny 4, 110 00 Praha 1

IČO: 614 59 712

1.3 Sekretář soutěže:

Ing. arch. Igor Kovačević PhD.

Tel.: +420 603 81 0083

E-mail: kovacevic@ccea.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů:

Ing. arch. Karin Grohmannová

Tel.: +420 222 222 521

E-mail: urbanity@ccea.cz.

2. PŘEDMĚT, ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je najít dlouhodobou vizi a strategii urbanistického řešení Krajské nemocnice Liberec, a.s. („Vyhlášovatel“) a architektonické řešení první fáze dostavby nemocnice v prostoru vymezeném (i) pozemky ve vlastnictví Vyhlášovatele za Kristiánovou ulicí (vyjma budovy „D“ – pavilonu Oddělení následné péče), (ii) Husovou ulicí a (iii) objekty označenými „A“ a „J“. Planované investiční výdaje pro I. etapu jsou 955 milionu Kč bez DPH.

Cílem soutěže je získat nejkvalitnější architektonické, provozně – dispoziční řešení Centra urgentní medicíny a ucelené urbanistické koncepce celého areálu, která bude naplánována na období dalších třiceti (30) let.

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější a nejzajímavější řešení předmětu soutěže (tj. nejvhodnější soutěžní návrh), který splní požadavky vyhlášovatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách. Vyhlášovatel bude mezi oceněnými autory hledat partnera pro následné vyhotovení projektové dokumentace pro budovy „Centra urgentní medicíny“ („CUM“), tj. I. etapy, a poskytnutí dalších činností, jak je uvedeno dále.

Autoři oceněných návrhů budou vyzváni Vyhlášovatelem k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění způsobem uvedeným v článku 12 těchto Soutěžních podmínek.

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže o návrh

- 3.1.1 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonicko-urbanistická.
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako veřejná.
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako jednokolová.
- 3.1.5 Soutěž bude probíhat jako anonymní. V průběhu soutěže nesmí být žádné soutěžní návrhy zveřejněny.

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

- 3.2.1 Informace o soutěži o návrh jsou uveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek, na oficiálním profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8c873c0f-2d3a-488d-8d74-15a411f9b78c> („profil zadavatele“), nebo prostřednictvím webových stránek <https://www.nemlib.cz/verejne-zakazky/> a rovněž i na oficiálních webových stránkách České komory architektů.
- 3.2.2 Soutěžní podmínky a Předmět soutěže jsou volně k dispozici ke stažení na profilu zadavatele. Ostatní soutěžní podklady budou soutěžícím poskytnuty na profilu zadavatele oproti registraci (viz dále bod 5. těchto podmínek).

3.3 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

Po skončení soutěže bude všem účastníkům rozeslán Vyhlášovatelem protokol o průběhu soutěže. Výsledek soutěže o návrh zveřejní Vyhlášovatel soutěže obdobným způsobem, jakým ji vyhlásil (viz bod 3.2.1 shora). Do tří měsíců po ukončení soutěže bude pro veřejnost uspořádána výstava všech došlých návrhů.

3.4 Jazyk soutěže o návrh a právní řád

Soutěž o návrh proběhne v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém jazyce. Soutěž o návrh bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži o návrh

- Soutěže o návrh se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto podmínky:
- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
 - b) bezprostředně se neúčastnily na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
 - c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
 - d) nejsou v partnerském nebo příbuzenském vztahu, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými nebo spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsaní této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
 - e) splňují základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ;
 - f) jsou autorizovanými architekty pro obor architektura event. autorizovanými architekty s autorizací se všeobecnou působností nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.2.1 Čestná prohlášení

Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 soutěžních podmínek čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odstavec 6.1.4 soutěžních podmínek).

4.2.2 Soutěžní návrh více fyzických osob

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí každý z účastníků sdružení splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1 písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden z účastníků sdružení musí splňovat podmínku uvedenou v odstavci 4.1 písm. f) shora.

4.2.3 Soutěžní návrh právnické osoby

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1 písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden člen statutárního orgánu, popřípadě odpovědný zástupce či zaměstnanec, podmínku uvedenou v odstavci 4.1 písm. f) shora.

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY, REGISTRACE A PROHLÍDKA LOKALITY

5.1 Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě

(texty ve formátu pdf a doc, tabulky ve formátu pdf a xls, grafické podklady ve formátech dwg, pdf a jpg). Soutěžní podmínky a podklady nebudou vydávány v tištěné podobě.

5.2 Seznam poskytovaných podkladů:

- 001. Předmět soutěže (pdf)
- 002. Rozvržení soutěžních panelů (pdf)
- 003. Pasport stávajících objektů nemocnice (pdf)
- 004. Ortofotomapa (jpg)
- 005. Katastrální mapa a známé inženýrské sítě (dwg)
- 006. Digitální podklady k 3D modelu (3dm, 3ds, dxf)
- 007. Povinný zákres 001 (jpg)
- 008. Povinný zákres 002 (jpg)
- 009. Tabulka „Plochy a kubatury navrhovaných objektů vč. navrhovaných investičních nákladů“
- 010. Tabulka „Nabídková cena dle jednotlivých činností“ k vyplnění účastníkem soutěže (xls)
- 011. Smlouva o dílo – pro informaci
- 012. Výpočet ploch a prostoru (pdf)
- 013. Kontrolní seznam pro odevzdání návrhu (pdf).

5.3 Poskytování soutěžních podkladů

Počínaje dnem uveřejnění soutěže o návrh poskytne organizátor soutěže na profilu zadavatele zájemcům o účast v soutěži soutěžní podmínky včetně všech příloh a soutěžních podkladů. Tyto dokumenty budou soutěžícím poskytnuty bezplatně, některé z nich z organizačních důvodů oproti registraci na profilu zadavatele.

Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje použít tyto pouze pro účely své účasti v soutěži, nevydávat je třetím osobám a řádně je zabezpečit proti zneužití třetí osobou.

Na profilu zadavatele budou rovněž uveřejněny všechny dodatečné informace k soutěži a odpovědi na dotazy účastníků.

5.4 Prohlídka řešené lokality

Pro zájemce o soutěž bude 20. 09. 2016 zorganizována prohlídka lokality (místa plnění). Přesný čas a místo konání budou oznámeny na profilu zadavatele.

K účasti se zájemci přihlásí zasláním e-mailu přezkušovateli soutěžních návrhů na adresu: kovacevic@moba.name. S uvedením předmětu v emailu „Registrace na prohlídku CUM“.

6. POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

6.1 Podmínky pro odevzdání návrhu, jeho obsah a požadovaná grafická či jiná úprava

6.1.1 Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:
5 ks panelů formátu B1 (700 x 1000 mm)
3 ks portfolio formátu A3

Pro ztvárnění návrhu v soutěži je k dispozici 5 plakátů formátu B1 (700 x 1000 mm) na výšku nalepených/vytištěných na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely a 3x identické portfolio návrhu ve formátu A3 s libovolnou orientací a vazbou.

6.1.1.1 Grafická část

Grafická část bude na 5 panelech dle podkladu č. 002 Rozvržení soutěžních panelů. První dva panely budou prezentovat celkovou vizi a urbanistické řešení nemocnice a další panely budou prezentovat I. etapu výstavby CUM. Obsah panelu bude proveden dle následujících pokynů:

Panel č. 1 bude obsahovat zákresy do poskytnutých fotografií, celkovou nadhledovou axonometrii návrhu v poskytnutém 3D modelu, situaci urbanistického řešení nejlépe v měřítku 1:2000 doplněnou o grafické měřítko.

Panel č. 2 bude obsahovat urbanistický detail řešeného území s vyznačením vstupů a vjezdů do objektů a dopravním řešením areálu nejlépe v měřítku 1:1000 s grafickým měřítkem a dále bude obsahovat 5 charakteristických urbanistických řezů řešeným územím (3x ve směru Sever - Jih, 2x ve směru Východ - Západ) vedených tak, aby co nejlépe popsaly daný návrh v měřítku nejlépe 1:1000 s grafickým měřítkem.

Panel č. 3 bude obsahovat půdorys architektonického řešení pater navržených budov včetně návazností na stávající areál a půdorysů vstupních podlaží navržených objektů náležících ke KNL v měřítku nejlépe 1:500 včetně grafického měřítka, dále bude obsahovat podélné a příčné řezy navrženými objekty s návaznostmi na terén v měřítku nejlépe 1:500 (alespoň 1x příčný a 1x podélný pro každý navržený objekt náležící ke KNL) včetně grafického měřítka.

Panel č. 4 bude obsahovat y půdorysy navržených objektů v měřítku nejlépe 1:500, včetně grafického měřítka. Půdorysy budou základně okótovány na osy/moduly navrženého nosného systému

Panel č. 5 bude obsahovat navržené fázování I. etapy výstavby CUM realizace celého řešeného území včetně grafického měřítka a dále bude obsahovat pohledy na všechny fasády navržených objektů náležících ke KNL v měřítku nejlépe 1:500 včetně grafického měřítka.

Další výkresy či schémata dle uvážení autorů.

Doporučené rozvržení panelů viz schéma níže.

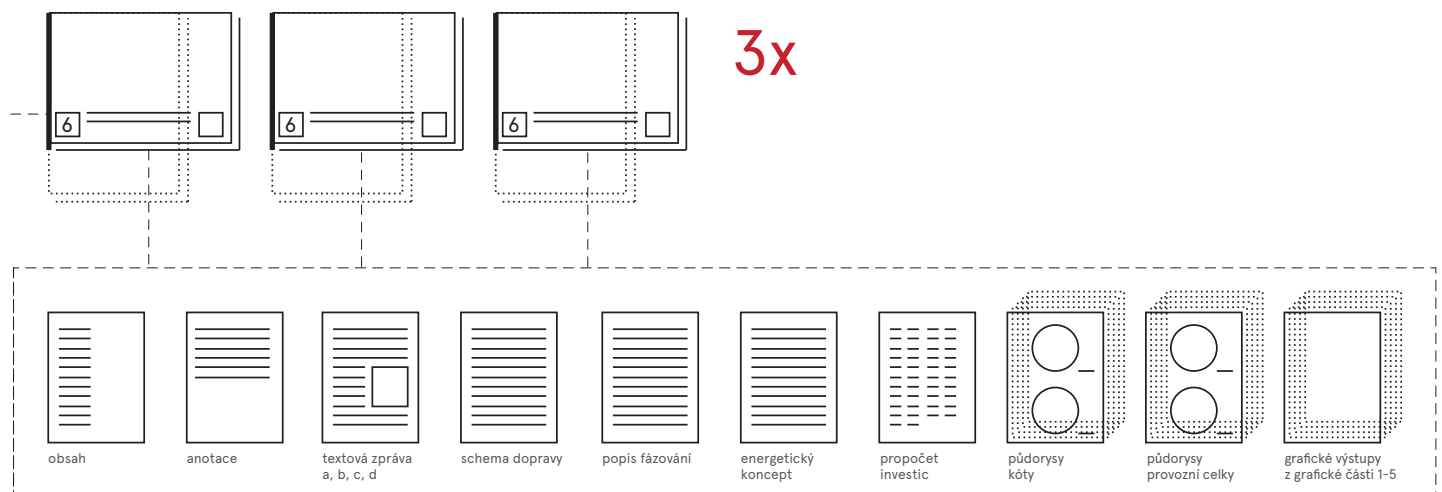
6.1.1.2 Portfolio

Portfolio soutěžního návrhu bude sloužit jako kompletní průvodní dokument a prostředek prezentace návrhu. Orientace formátu a vazby je volná, výsledným formátem bude A3. Portfolio bude obsahovat:

- na první samostatné stránce bude uveden obsah portfolio s číslováním jednotlivých stran
- anotaci – popis základní myšlenky návrhu v rozsahu textu max. 1 000 znaků včetně mezer
- textovou zprávu, která bude obsahovat:
 - a) zdůvodnění zvoleného komplexního urbanistického řešení areálu,
 - b) zdůvodnění zvoleného komplexního architektonického řešení I. etapy CUM, provozně – dispoziční řešení nových objektů a jejich propojení na stávající objekty,
 - c) popis konstrukčního řešení, I. etapy, s důrazem na řešení tepelně – izolačních vlastností budov,
 - d) popis řešení veřejného prostoru areálu (krajinný koncept) s ohledem na údržbu a ekologické aspekty areálu ve všech fázích navržené realizace a v cílovém stavu.
- popis a schémata – řešení vnitřní tj. vertikální dopravy v objektech a areálové dopravy, včetně zdůvodnění navržených kapacit.
- popis a schémata fázování spočívající v:
 - a) fázování výstavby celého areálu
 - b) fázování výstavby CUM, tj. I etapy, s ohledem na nutnost bourání a výstavby nového energocentra, dočasných přípojek, řešení dopravy, atd.
- popis a schémata řešení zásobování teplem, elektrickou energií, medicínálními plyny;
- popis, eventuálně schémata, energetického a technologického konceptu areálu ve všech fázích navržené realizace a v cílovém stavu
- podrobný popis a schémata energetického a technologického konceptu I. etapy zejména s ohledem na energocentrum
- propočet investičních nákladů I. etapy vyplněný soutěžní podklad č. 9 s případným komentářem
- provozně energetické náklady na objekty I. etapy
- půdorys všech pater v jednotném měřítku v libovolném provedení se základními kótami nosného systému
- půdorys všech pater v jednotném libovolném měřítku s barevným vyznačením jednotlivých provozních úseků, a uvedení celkové plochy jednotlivých provozních úseků bez nosných konstrukcí

Očekávaný rozsah textu bude cca 10 000 znaků včetně mezer.

Portfolio bude odevzdáno ve třech vyhotoveních.



6.1.2 Digitální část

Soutěžící odevzdá 1 x CD/DVD obsahující:

- grafickou část - soutěžní plakáty (při kvalitě 300 dpi);
- portfolio ve formátu pdf (při kvalitě 300 dpi); anotaci ve formátu doc nebo docx;
- propoččet investičních nákladů ve formátu xls nebo xlsx.

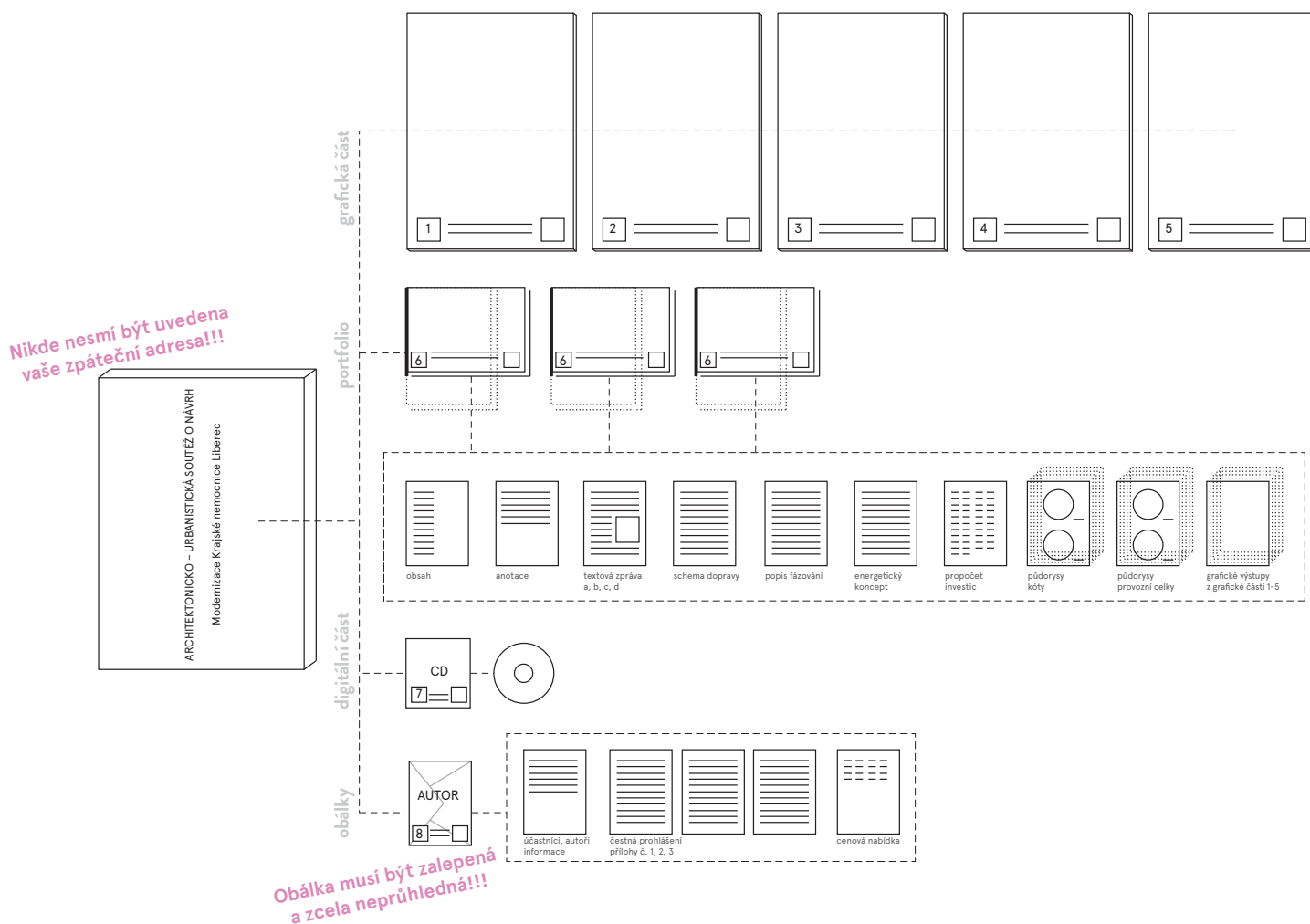
Nosič bude uložen v obálce s nadpisem „CD“.

6.1.4 Obálka nadepsaná „Autor“

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná. Bude obsahovat dokumenty s následujícími údaji:

- účastník/účastníci soutěže: jméno, adresa, vzájemný dohodnutý procentuální podíl případné ceny, bankovní spojení, v případě obchodní firmy IČO a adresu datové schránky;
- jména autorů soutěžního návrhu a spolupracujících osob, pokud nejsou uvedena mezi účastníky;
- doklady k prokázání splnění podmínek účasti v soutěži a kvalifikačních předpokladů dle odstavce 4.1 a 4.2 soutěžních podmínek (tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 1 a č. 2 těchto soutěžních podmínek);
- čestné prohlášení v případě, že je účastníkem právnická osoba nebo účastník není shodný s autorem (dle přílohy č. 3 těchto soutěžních podmínek);
- cenovou nabídku projekčních prací ve všech stupních PD včetně inženýringu (podklad č. 10).

Tato cenová nabídka účastníka soutěže nebude porotou při hodnocení návrhů posuzována.



7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU

7.1 Označení návrhu a jeho částí

7.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálky „CD“ a „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.

7.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálky „CD“ a „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny názvem soutěže, tj. „Architektonicko – urbanistická soutěž – Modernizace Krajské nemocnice Liberec“.

7.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedené v soutěžních podmínkách – čl. 6.1.4 soutěžních podmínek) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity. Bude-li při přezkoušení soutěžních návrhů nebo při hodnotícím zasedání poroty zjištěno porušení anonymity ze strany účastníka soutěže (např. použití svého loga v návrhu, tisk textové části na hlavičkový papír apod.), tento návrh bude ze soutěže o návrh vyřazen a účastník soutěže vyloučen.

7.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou či jinou veřejnou přepravou zásilek zasílaných soutěžních návrhů uvedena jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1

7.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (grafická, textová a digitální část a obálky) budou vloženy do tuhých desek a zabaleny do neporušeného obalu s nápisem „Architektonicko – urbanistická soutěž – Modernizace Krajské nemocnice Liberec“.

8. ZPŮSOB A PODMÍNKY ODEVZDÁNÍ A DORUČENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1 Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

8.1.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně v podatelně Krajské nemocnice Liberec na adrese:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Podatelna
Husova 357/10
460 63 Liberec;

a to vždy v úředních hodinách: pondělí – pátek od 6:30 do 15:00 hodin. V poslední den lhůty je možno odevzdat návrhy pouze do 12:00 hodin.

8.1.2 V případě odeslání návrhu poštou je odesílatel ve vlastním zájmu a na vlastní zodpovědnost povinen zajistit, aby byl návrh doručen na adresu vyhlášovatele ve stanovené lhůtě.

8.1.3 Vyhlášovatel opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení, na požádání vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.1 Hodnocení formálních náležitostí soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu se Soutěžním řádem ČKA a s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím hodnotícím zasedání. Návrhy, které poruší anonymitu, budou z dalšího posuzování vyloučeny.

9.2 Kritéria hodnocení

9.2.1 Kritéria hodnocení návrhů:

- funkční schémata provozu
- celková funkční, konstrukční, urbanistická a architektonická kvalita návrhu
- zachování provozuschopnosti nemocnice po dobu výstavby
- výše investičních nákladů a jejich dodržení
- dopravní řešení a řešení dopravy v klidu
- energetická náročnost a šetrnost provozu.

U shora uvedených dílčích kritérií bude podkladem pro hodnocení soutěžní návrh.

V rámci hodnotícího kritéria Funkční schémata provozu bude posuzována zejména funkčnost a logika navrženého řešení vertikální dopravy s důrazem na bezbariérovost a nekřížení provozu, docházkovou vzdálenost a skutečnost, že se jedná o nemocniční zařízení.

V rámci hodnotícího kritéria Celková funkční, konstrukční, urbanistická a architektonická kvalita návrhu bude posuzována zejména navržená čistota urbanistické a architektonické koncepce a funkčnost navrhovaného řešení tak, aby zde nebyly zbytečné prvky neovlivňující funkci areálu a budov. V rámci tohoto kritéria bude posuzováno efektivní a účelné využití venkovního i vnitřního prostoru, a to jak s ohledem na logičnost a vhodnost umístění jednotlivých prostor a standardního vybavení, tak s ohledem na možnosti budoucího vybavení nábytkem za účelem jeho využívání. Při hodnocení bude dále přihlédnuto k navrženému technickému řešení a velikosti navržených společných prostor, tj. zda jsou všechny navržené společné prostory při porovnání s jejich užitnými vlastnostmi efektivně využity, tj. nevyskytují se v nich neefektivní, nadbytečné, nevyužitelné nebo obtížně využitelné prostory. Za nadbytečné prostory se pro tyto účely považují prostory nad rámec požadavků stanovených v soutěžních podmínkách, jako např. vysoké haly, široké koridory, nadbytečné rezervní prostory.

Jako výhodnější bude hodnocen takový návrh, z něhož je zřejmé, že navržené vnitřní i případné venkovní prostory a provozně dispoziční řešení jsou uvažovány zcela efektivně, a to s ohledem na požadavky uvedené v odstavci výše, zejména tedy, že nedochází k žádným vzájemným kolizím v prostorech, a že technické řešení umožňuje efektivní a účelné využití prostor, vybavení standardním zařízením a nábytkem. Důraz bude kladen na splnění stavebního programu a napojení nových budov na areál. Jako výhodnější bude hodnocen takový návrh, který do budoucna umožní rovněž i dostatečnou variabilitu a dispoziční změny.

V rámci hodnotícího kritéria Zachování provozuschopnosti nemocnice po dobu výstavby bude posuzován zejména návrh řešení, jakým způsobem dojde po dobu modernizace areálu k zachování provozuschopnosti nemocnice. Výhodnější budou hodnoceny ty návrhy, z nichž bude zřejmé, že dojde k minimálnímu omezení běžného chodu nemocnice.

V rámci hodnotícího kritéria Výše investičních nákladů a jejich dodržení budou posuzovány deklarované investiční náklady zvoleného řešení. Lépe budou hodnoceny ty návrhy řešení, z nichž bude zřejmé dodržení předpokládané výše nákladů, jak jsou tyto uvedeny v soutěžním podkladu označením 001. Předmět soutěže (blíže viz článek 5.2 shora). Porota se bude ekonomickou přiměřeností zvoleného řešení důsledně zabývat.

Vyhlašovatel u tohoto dílčího hodnotícího kritéria předpokládá, že soutěžní návrhy budou za účelem jejich posouzení a ověření soutěžícími deklarovaných hodnot předloženy externímu poradci (nezávislému rozpočtáři).

V rámci hodnotícího kritéria Dopravní řešení a řešení dopravy v klidu bude posuzováno zejména navržené řešení horizontální i vertikální (tj. výtahy) dopravy a logičnost a efektivita řešení parkování, racionální úprava parkovacích prostor.

Předmětem hodnocení v rámci hodnotícího kritéria Energetická náročnost a šetrnost provozu bude především deklarovaná energetická náročnost budovy a její předpokládané dodržení a rovněž i výše nákladů životního cyklu se zohledněním použitých konstrukcí a materiálů.

Postup hodnocení návrhů bude stanoven porotou a uveden v soutěžním protokolu. Každý z návrhů bude písemně ohodnocen. Na základě řádného odůvodnění porota stanoví celkové výsledné pořadí.

9.2.2 S ohledem na to, že výše uvedená kritéria nelze vyjádřit číselně, naplnění kritérií bude hodnoceno porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9.3 Důvody vyřazení soutěžních návrhů ze soutěže

9.3.1 Soutěžní porota vyřadí z řádného posuzování ty soutěžní návrhy, které:

- nebyly doručeny v požadovaném termínu;
- vykazují porušení anonymity;
- nesplňují nebo se závažnou měrou odchylojí od předmětu soutěže dle bodu 2.1;
- závažně porušují formální požadavky těchto soutěžních podmínek.

9.3.2 Účastníku soutěže, jehož návrh byl na základě rozhodnutí poroty vyřazen ze soutěže o návrh, odešle vyhlašovatel „Oznámení o vyloučení“.

10. SOUTĚŽNÍ POROTA A ZNALCI

10.1 Řádní členové poroty závislí

Mgr. Petr Tulpa
Ing. Filip Galnor
Ing. Tomáš Hocke
Prof. Ing. Petr Moos, CSc.

10.2 Řádní členové poroty nezávislí

prof. Ing. arch. Petr Hrůša
Ing. arch. Boris Redčenkov
Ing. arch. Magdalena Hlaváčková
prof. Ing. Miloš Pavlík, CSc.
prof. Ing. arch. Irena Šestáková.

10.3 Náhradníci poroty závislí

PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D.
RNDr. Vít Příkaský
Ing. Jan Rais, MBA.

10.4 Náhradníci poroty nezávislí

Ing. arch. Radek Suchánek, Ph.D.
Ing. arch. Jan Vondrák.

10.5 Přizvání odborní znalci

Vyhlašovatel předpokládá, že k posouzení soutěžních návrhů přizve mj. i následující osoby:

- odborník v oboru investiční výstavby zdravotnických zařízení
- odborník na tvorbu rozpočtů
- odborník na efektivitu TZB
- primáři dotčených oddělení
- vrchní sestry dotčených oddělení
- zástupce Národního památkového ústavu
- zástupce Odboru hlavního architekta Magistrátu města Liberec.

Porota může v průběhu svého jednání přizvat i další odborné znalce, vždy však se souhlasem Vyhlašovatele.

11. CENY A ODMĚNY SOUTĚŽE O NÁVRH

11.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých);
2. cena se stanovuje ve výši 1 500 000 Kč (slovy: jeden milion pěti set tisíc korun českých);
3. cena se stanovuje ve výši 750 000 Kč (slovy: sedm set padesát tisíc korun českých).

11.2 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka ve výši 750 000 Kč (slovy: sedm set padesát tisíc korun českých).

11.3 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži nebudou poskytovány.

11.4 Podmínky nevyplacení ceny v případě uzavření smlouvy na plnění předmětné zakázky

Ceny a náhrady budou vyplaceny do 50 dnů ode dne rozhodnutí poroty.

Soutěžními podmínkami je v souladu s § 12 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA stanoveno, že cena nebude vyplacena v případě, pokud ve lhůtě pro její vyplacení bude uzavřena smlouva mezi Vyhlašovatelem soutěže a autorem oceněného návrhu na vypracování projektové dokumentace k předmětné zakázce.

11.5 Podmínky jiného rozdělení částek na ceny

Ve zvláštním případě může porota rozhodnout o neudělení cen v plné výši (§ 10 odst. 8 Soutěžního řádu ČKA). Ve výjimečných případech porota rozdělí ceny jiným způsobem (§ 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA). Rozhodnutí o jiném rozdělení cen musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu.

11.6 Náležitosti zdanění cen ze soutěže o návrh

Ceny udělené v soutěži o návrh fyzickým osobám přesahující částku 10.000 Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlašovatelem dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

Ceny udělené v soutěži o návrh právnickým osobám budou dle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ O NÁVRH

12.1 Navazující veřejná zakázka

Vyhlašovatel je oprávněn na základě výsledku soutěže o návrh zadat veřejnou zakázku na dopracování soutěžního návrhu a zpracování projektové dokumentace na všechny následující projektové fáze (tzn. dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace provedení stavby), a na výkon souvisejících služeb (zejm. autorského dozoru) v jednacím řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 ZVZ (resp. § 65 ZZVZ).

Vybraný dodavatel zpracuje a poskytne zejména:

- a) projektovou dokumentaci všech následujících stupňů:
 - dopracování návrhu stavby v požadovaných parametrech
 - projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (Dokumentace pro územní řízení)
 - projektová dokumentace v rozsahu nutném pro vydání pravomocného stavebního povolení (Dokumentace pro vydání stavebního povolení) doplněná o položkový rozpočet
 - projektová dokumentace pro provádění včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu (Dokumentace pro provádění Stavby;
- b) inženýrskou činnost – služby pro získání všech nezbytných rozhodnutí, souhlasů a povolení;
- c) autorský dozor;
- d) projekt interiéru;
- e) projekt zdravotnické technologie;
- f) komplexní zajištění EIA (bude-li to vyžadováno);
- g) spolupráci při výběru zhotovitele stavby;
- h) ostatní dílčí plnění
 - polohopisné a výškopisné zaměření areálu pro účely Stavby
 - zaměření průběhu podzemních inženýrských sítí a jejich ověření
 - provedení inženýrsko-geologického průzkumu, včetně radonového průzkumu
 - stavebně technický průzkum stávajících objektů, které budou dotčeny výstavbou
 - zpracování stavebně technologické sítové analýzy
 - zpracování projektu vnitřní dopravy osob (zejm. vertikální), materiálu, léků a odpadu pro účely zajištění řádného a nepřetržitého chodu nemocnice
 - zpracování projektu vizuální studie Stavby (navigační systém v areálu i budovách)
 - zpracování uživatelské knihy místností;
- i) další související úkony a činnosti jmenovitě uvedené v návrhu realizační smlouvy.

K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění bude nejprve vyzván účastník soutěže o návrh, jehož návrh byl vybrán porotou jako nejvhodnější. V případě, že se tento účastník ve lhůtě do 15 dnů ode dne ode dne doručení výzvy k podání nabídky

nedohodne s Vyhlašovatelem na uzavření smlouvy o zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb, vyzve Vyhlašovatel k jednání druhého v pořadí, a nedojde-li ani v tomto případě k uzavření smlouvy, je Vyhlašovatel oprávněn vyzvat k jednání třetího v pořadí. Vyhlašovatel je oprávněn shora uvedenou patnáctidenní lhůtu z objektivních a v odůvodněných případech prodloužit.

Vyhlašovatel upozorňuje, že bližší podmínky budou stanoveny v rámci navazujícího jednacím řízení bez uveřejnění. Nezávazný návrh Smlouvy o dílo na navazující veřejnou zakázku, který může ještě být předmětem případných úprav vyplývajících z jednacím řízení bez uveřejnění, je předložen jako soutěžní podklad č. 011. (blíže viz článek 5.2 shora).

Lhůty pro zpracování výše uvedených výkonových fází jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o dílo na navazující veřejnou zakázku. Tyto lhůty jsou pouze předpokládané a v rámci navazujícího jednacím řízení bez uveřejnění ještě mohou být změněny.

Tým odborníků, kterými byla prokazována kvalifikace, bude povinně plnit i předmět navazující veřejné zakázky.

Vyhlašovatel upozorňuje, že v rámci plnění navazující veřejné zakázky bude po vybraném uchazeči důrazně požadovat, aby výsledný projekt plně reflektoval (tj. nepřekročil) deklarované investiční náklady stavby. Tomu bude odpovídat i obsah realizační smlouvy, která bude s vybraným uchazečem uzavřena.

12.2 Limitní cena navazující veřejné zakázky (honorář vybraného uchazeče)

Limitní cena navazující veřejné zakázky není stanovena, bude mimo jiné vycházet i z údajů předložených všemi soutěžícími v rámci soutěže o návrh a bude dohodnuta během navazujícího jednacím řízení bez uveřejnění. Vyhlašovatel výslovně upozorňuje, že cena navazující veřejné zakázky nesmí překročit cenou obvyklou. Celková cena navazující zakázky musí zahrnovat veškeré náklady spojené s touto veřejnou zakázkou.

13. TERMÍNY SOUTĚŽE O NÁVRH

13.1 Ustavující schůze poroty

Ustavující schůze poroty se konala dne 06. 09. 2016.

13.2 Datum vyhlášení soutěže o návrh

Soutěž o návrh byla zahájena dne 15. 09. 2016.

13.3 Zodpovězení dotazů soutěžících

Dotazy k soutěžním podmínkám mohou být Vyhlašovatelé zasílány do 20. 10. 2016 na e-mailovou adresu sekretáře soutěže.

13.3.1 Dotazy budou zodpovězeny do 4 pracovních dnů od jejich doručení. Jejich znění (bez udání identifikace tazatele) a odpovědi na ně budou zveřejňovány na profilu zadavatele.

13.4 Odevzdání soutěžních návrhů

Konečný termín pro odevzdání soutěžních návrhů do 12:00 20. 01. 2017 do podatelny na adrese:

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Podatelna
Husova 357/10
460 63 Liberec;

13.5 Hodnotící zasedání poroty

Hodnotící zasedání soutěžní poroty bude uskutečněno nejpozději do 30 dnů od odevzdání soutěžních návrhů.

13.6 Uvědomění účastníků o výsledku soutěže

Vyhlašovatel oznámí výsledek soutěže a rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu zasláním protokolu, a to bezodkladně, nejpozději do deseti pracovních dnů od končení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu vyhašovatelem.

13.7 Vyplacení cen

Ceny budou vyhašovatelem vyplaceny do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

14.1 Námitky

14.1.1 Každý účastník soutěže může ve lhůtě patnácti dnů ode dne doručení oznámení výsledků soutěže podat vyhašovatelé soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty a vůči všem úkonům vyhašovatele týkajícím se předmětné soutěže.

14.1.2 Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhašovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

14.1.3 Vyhlašovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhašovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhašovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu nebo návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhašovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

14.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhašovatele

14.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i vyhašovatelé do 10 dnů od doručení rozhodnutí vyhašovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud vyhašovatel o námitkách nerozhodl.

14.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhašovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 113 a násl. ZVZ.

15. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

15.1 Souhlas vyhašovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

16. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

16.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

16.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovatelovi souhlas užití jejich autorská díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

16.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

16.4 Protokol o průběhu soutěže

16.4.1 Ze zasedání bude pořizovat sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol. Protokol o průběhu soutěže a jeho správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a osoba zapisující.

16.4.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhu ze soutěže o návrh, seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže o návrh, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

16.4.3 Do protokolu se zaznamenají odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

16.4.4 Kopii protokolu o průběhu soutěže opatří vyhlášovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou) a zároveň na vědomí České komory architektů.

17. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

17.1 Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 2887 až 2889 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

17.2 Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.

17.3 Zrušení veřejné soutěže o návrh

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo na zrušení soutěže o návrh.

17.3.1 Způsob zrušení soutěže o návrh

Vyhlašovatel případné rozhodnutí o zrušení soutěže uveřejní v informačním systému o zadávání veřejných zakázek (Věstníku veřejných zakázek) a na profilu zadavatele. Vyhlašovatel současně toto své rozhodnutí oznámí všem účastníkům soutěže o návrh.

17.3.2. Odškodnění

V případě, že Vyhlašovatel využije svého práva a soutěž o návrh zruší, je Vyhlašovatel povinen poskytnout účastníkům soutěže o návrh odškodnění. V případě, že ke zrušení soutěže o návrh dojde po uplynutí lhůty pro podání návrhů, bude odškodnění poskytnuto všem účastníkům soutěže, kteří včas a řádně předložili návrh odpovídající soutěžním podmínkám. Za tímto účelem je porota oprávněna přezkoumat obsah podaných soutěžních návrhů z hlediska jejich souladu se soutěžními podmínkami. Každému účastníkovi soutěže, jehož návrh splní soutěžní podmínky, bude poskytnuto odškodnění ve výši rovnající se součtu hodnot všech cen a odměn, děleného počtem účastníků, jejichž návrh splní soutěžní podmínky.

Odškodnění nepřísluší účastníkům soutěže o návrh v případě, kdy ke zrušení soutěže o návrh dojde v důsledku některé okolnosti popsané v § 84 odst. 1 nebo odst. 2 ZVZ nebo v důsledku rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Odškodnění bude vyplaceno oprávněným osobám (v případě společných návrhů jednomu z účastníků) do 60 dnů ode dne rozhodnutí o zrušení soutěže o návrh.

18. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto soutěžní podmínky byly projednány, upraveny a odsouhlaseny porotou na její ustavující schůzi konané dne 6. 9. 2016.

Tyto soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění Řídícím výborem projektu modernizace KNL dne 12. 9. 2016 a Dozorčí radou KNL dne 13. 9. 2016.

Tyto soutěžní podmínky byly shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne XX. XX. 2016.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ **O splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ**

Já, níže podepsaný [doplní soutěžící], účastník architektonické soutěže o návrh „Modernizace Krajské nemocnice Liberec“, tímto čestně prohlašuji, že

- a) jsem občanem České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mám své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) jsem se nezúčastnil definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
- c) nejsem řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsem manželem, příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, kteří jsou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
- e) splňuji základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ, tj. jsem dodavatel,
 - a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o veřejných zakázkách požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu a
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

V dne

Podpis:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Já, níže podepsaný účastník architektonické soutěže o návrh „Modernizace Krajské nemocnice Liberec“

tímto čestně prohlašuji, že:

jsem autorizovaným architektem v oboru architektura nebo autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovaným architektem podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož jsem občanem nebo v němž mám své sídlo.

V dne

Podpis:

PROHLÁŠENÍ O AUTORSTVÍ
O právním vztahu účastníka (právnícké osoby) a autora

Účastník prohlašuje, že autorem soutěžního návrhu ve smyslu § 5 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, je:

Právní povaha vztahu mezi soutěžícím a autorem je (prosím zaškrtněte):

- a) statutární orgán
- b) pracovní poměr ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (zaměstnanec)
- c) jiný smluvně založený vztah (prosím, specifikujte) :

V dne

Podpis: