

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 5. 2016

Bod pořadu jednání:

Věc: Darovací smlouva - IQLANDIA, o.p.s., Liberec

Stručný obsah: Zastupitelstvu města je předkládána darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 739 610,- Kč v souladu se smlouvou o uzavření budoucí darovací smlouvy. Jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury v lokalitě ulice Košická v souvislosti s výstavbou SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC (IQLANDIA) na pozemcích p.č. 5874 - o výměře 6 677 m², p. č. 5879/4 - o výměře 14 m², p.č. 5873 - 2 275 m², p. č. 5879/1 - o výměře 2 908 m² (ve vlastnictví statutárního města Liberec).

Zpracoval: Radka Fadrhonicová, specialista odboru správy veřejného majetku

odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku

telefon: 485 243 536

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno: na 9. schůzi rady města dne 3. 5. 2016

Poznámka:

Předkládá: p. Tomáš Kysela, v. r.
náměstek pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí daru chodníků, přechodů s ostrůvkem, vodorovného silničního značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení (ve vlastnictví dárců) vybudovaných na pozemcích statutárního města Liberec, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 53 Liberec 1, p. p. č. 5874, p. p. č. 5879/4, p. p. č. 5873, p. p. č. 5879/1 (ve vlastnictví obdarovaného) k.ú. Liberec, obec Liberec, od společnosti IQLANDIA, o.p.s., IČ: 25444565, se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec 3, zastoupené ředitelem Mgr. Pavlem Coufalem dle přílohy č. 1,

u k l á d á

panu Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora pro technickou správu majetku města, zajistit oboustranný podpis darovací smlouvy

Termín: 06/2016

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Zastupitelstvu města je předkládána darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 739 610,- Kč v souladu se smlouvou o uzavření budoucí darovací smlouvy. Jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury v lokalitě ulice Košická v souvislosti s výstavbou SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC (IQLANDIA) na pozemcích p.č. 5874 - o výměře 6 677 m², p. č. 5879/4 - o výměře 14 m², p.č. 5873 - 2 275 m², p. č. 5879/1 - o výměře 2 908 m² (ve vlastnictví statutárního města Liberec).

Zastupitelstvu města je předkládána darovací smlouva, kdy statutární město Liberec získá dar v hodnotě 739 610,- Kč včetně DPH (slovy: sedmsetřicetdevěttisícšestsetdesetkorun), jedná se o výstavbu technické a dopravní infrastruktury v lokalitě ulice Košická v souvislosti s výstavbou SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC (IQLANDIA) na pozemcích p. č. 5874 - o výměře 6 677 m², p. č. 5879/4 - o výměře 14 m², p. č. 5873 - 2 275 m², p. č. 5879/1 - o výměře 2 908 m² (ve vlastnictví statutárního města Liberec).

Důvodem předložení „darovací smlouvy“ zastupitelstvu města je dokončení díla v požadovaném rozsahu budoucí darovací smlouvy číslo 19/10/0061, která byla odsouhlasena 10. radou města dne 1. 6. 2010 usnesením číslo 350/2010. Předávaná stavba chodníků, přechodů s ostrůvkem, vodorovného silničního značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení vybudovaných na pozemcích statutárního města Liberec p. č. 5874 - o výměře 6 677 m², p. č. 5879/4 - o výměře 14 m², p. č. 5873 - 2 275 m², p. č. 5879/1 - o výměře 2 908 m² splnili podmínky požadované v „budoucí darovací smlouvě“.

Předmětem daru jsou chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného (statutární město Liberec), investorem předmětné stavby je společnost IQLANDIA, o.p.s., se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec 3, IČ: 25444565 zastoupena: Mgr. Pavlem Coufalem, ředitelem.

Náklady na vybudování chodníků, přechodů s ostrůvkem, vodorovného silničního značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného (statutární město Liberec), hradí v plné výši investor, kterým je společnost IQLANDIA, o.p.s., se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec 3, IČ:25444565, zastoupena ředitelem Mgr. Pavlem Coufalem. Statutární město se nepodílí finančně ani jiným způsobem na úpravě stávající veřejné infrastruktury.

Celková hodnota daru činí 739 610,- Kč včetně DPH (slovy: sedmsetřicetdevěttisícšestsetdesetkorun).

Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán stavebním úřadem Magistrátu města Liberec dne 27. 3. 2014 pod č. j. SURR/7130/045216/14-Ši.



Doporučení odboru

Odbor správy veřejného majetku doporučuje zastupitelstvu města s ohledem na výše uvedené skutečnosti souhlasit s uzavřením „Darovací smlouvy“, a to mezi společností IQLANDIA, o.p.s., se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec 3, IČ:25444565, zastoupena ředitelem Mgr. Pavlem Coufalem a statutárním městem Liberec.

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Příloha:

- č. 1 – Text „Darovací smlouvy“
- č. 2 – Fotodokumentace ze dne 20. 4. 2016
- č. 3 – Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 19/10/0061
- č. 4 – Kolaudační souhlas ze dne 27. 3. 2014

Darovací smlouva

č. 7/16/0000

(uzavřena dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

IQLANDIA, o.p.s.

se sídlem Nitranská 410/10

460 07 Liberec 3

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném při Krajském soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 108

IČ: 25444565

DIČ: CZ25444565

zastoupena Mgr. Pavlem Coufalem, ředitelem

(dále jen „dárce“)

a

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět darování

1. Dárce je výlučným vlastníkem stavebních objektů, jedná se o chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného:

- p. p. č. 5874, o výměře 6677 m²
- p. p. č. 5879/4, o výměře 14 m²
- p. p. č. 5873, o výměře 2275 m²
- p. p. č. 5879/1, o výměře 2908 m²

vše v k.ú. Liberec 682039, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec na LV č. 1.

2. Uvedené stavební objekty ve vlastnictví dárců jsou předmětem darování (dále jen „dar“) a jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Darování

1. Dárci darují touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jeho vlastnictvím.
2. Vlastnické právo k daru přejde na obdarovaného jeho předáním, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Další ujednání

1. Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru činí 739 610,- Kč včetně DPH (slovy: sedmsetřicetdevět tisíc šest setdeset korun). Hodnota daru byla stanovena poměrnou částí ze smlouvy dílo, která byla uzavřena chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení, osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení.
3. Dárci prohlašují, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů (a to včetně technických podmínek vydávaných Ministerstvem dopravy) a nařízení.
4. Dárci se dále zavazují, že současně s darovanými stavebními objekty předají obdarovanému tyto doklady a podklady:

Veřejné osvětlení

- dokumentace skutečného provedení veřejného osvětlení
- geometrické zaměření veřejného osvětlení
- revizní zprávy
- atesty na zabudované materiály
- protokol o provedené komplexní zkoušce veřejného osvětlení
- závazné stanovisko o délce a specifikaci záručních lhůt
- souhlasné stanovisko firmy ELTODO a.s. se vzetím veřejného osvětlení do údržby

Komunikace a ostatní

- *geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu*
- *hutní zkoušky asfaltových obalovaných směsí, hutní zkoušky zemní pláne a konstrukčních vrstev kameniva*
- *souhlasné vyjádření za sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených k provedeným komunikacím*
- *atesty na zabudované materiály*
- *kolaudační rozhodnutí na stavbu*

Zeleň

- *na nezadlážděných plochách určených pro veřejnou zeleň byla rozprostřena ornice a provedena výsadba trávníku*

5. *Touto smlouvou postupují dárce na obdarovaného práva vyplývající z odpovědnosti za vady zhotovitele dle uzavřené smlouvy o dílo číslo 20120101 ze dne 26. 7. 2012 a dále práva vyplývající ze smluvní záruky na předanou stavbu či její část v délce 36 měsíců ode dne jejího předání obdarovanému, kterou se dárce zavázal poskytnout obdarovanému uzavřením smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy č.19/10/0061 ze dne 9. 6. 2010.*

IV.

Závěrečná ustanovení

1. *Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.*
2. *Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.*
3. *Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.*
4. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv se*

smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.

6. *Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena usnesením číslo 360/2016 na 9. schůzi rady města Liberec konané dne 3. 5. 2016 a schválena usnesením číslo /2016 na . zasedání zastupitelstva města Liberec konaném dne*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejím obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.*
8. *Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.*

V dne 2016

V dne 2016

*za IQLANDII, o.p.s.
Mgr. Pavel Coufal
ředitel*

*za statutární město Liberec
Tibor Batthyány
primátor města*

Příloha č. 2 – Fotodokumentace ze dne 20. 4. 2016







19/10/0061

Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy

č.

(uzavřena podle ustanovení § 50 a) ve spojení s ustanovením § 628 a násl: zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.

se sídlem Košická 6, Liberec 6, PSČ 460 12

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném při Krajském soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 108

IČ: 254 44 565, DIČ: CZ25444565

jednající Ing. Pavlem Žákem, předsedou správní rady

(dále jen jako „budoucí dárce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupená Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města

(dále jen jako „budoucí obdarovaný“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních následující

Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy:

Čl. 1

Preamble

Budoucí dárce bude stavebníkem a investorem stavby „**SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC**“. Budoucí dárce v souladu s územním rozhodnutím stavebního úřadu Magistrátu města Liberec č.j.: SUUR/7120/036628/10-Sk, ze dne 26. 4. 2010, umístí na pozemcích budoucího obdarovaného

- parc. č. 5874 o výměře 6677 m²,
- parc. č. 5879/4, o výměře 14 m²,
- parc. č. 5873, o výměře 2275 m²,
- parc. č. 5879/1, o výměře 2908 m²,

vše v k.ú. Liberec 682039, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č. 1, tyto stavební objekty:

Chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou zakresleny ve výkresu, který tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součást této smlouvy.



19/10/0061

Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy

č.
(uzavřená podle ustanovení § 50 a) ve spojení s ustanovením § 628 a násl. zákona
č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.

se sídlem Košická 6, Liberec 6, PSČ 460 12

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném při Krajském soudu v Ústí nad
Labem, oddíl O, vložka 108

IČ: 254 44 565, DIČ: CZ25444565

jednající Ing. Pavlem Žákem, předsedou správní rady

(dále jen jako „budoucí dárce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupená Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města

(dále jen jako „budoucí obdarovaný“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
následující

Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy:

Čl. 1

Preamble

Budoucí dárce bude stavebníkem a investorem stavby „**SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC**“. Budoucí dárce v souladu s územním rozhodnutím stavebního úřadu Magistrátu města Liberec č.j.: SUUR/7120/036628/10-Sk, ze dne 26. 4. 2010, umístí na pozemcích budoucího obdarovaného

- parc. č. 5874 o výměře 6677 m²,
- parc. č. 5879/4, o výměře 14 m²,
- parc. č. 5873, o výměře 2275 m²,
- parc. č. 5879/1, o výměře 2908 m²,

vše v k.ú. Liberec 682039, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č. 1, tyto stavební objekty:

Chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy.

Strana 1/6

Čl. 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o podmínkách uzavření budoucí darovací smlouvy, v rámci které budou předmětem darování stavební objekty, které budoucí dárce umístí na shora uvedených pozemcích budoucího obdarovaného, a které jsou specifikovány ve výkrese, který tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3

Smluvní strany se zavazují, že poté, co budou splněny všechny následující podmínky:

- Bude vydáno kolaudačního rozhodnutí ke stavbě „SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC“ a
- budoucí obdarovaný vyzve budoucího dárce k uzavření smlouvy,

uzavřou darovací smlouvu, která tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Čl. 4

Budoucí dárce bere na vědomí, že uzavření darovací smlouvy podléhá schválení radou města.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nebudou-li však podmínky pro uzavření budoucí darovací smlouvy splněny nejpozději do **30. 6. 2015**, zaniká bez dalšího závazek budoucího dárce uzavřít předvídanou darovací smlouvu.

Smluvní strany prohlašují, že hodnota daru, který je předmětem předpokládané darovací smlouvy, je podle předběžného odhadu cca 530 tis. Kč vč. DPH, a skutečná hodnota daru, která bude uvedena v budoucí darovací smlouvě, bude určena podle skutečně vynaložených nákladů na výstavbu stavebních objektů, které budou předmětem darování.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají z oboustranné svobodné vůle prosté omylu, v plné vážnosti a nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost prvopisu a každý z účastníků obdrží po dvou výtiscích. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran vyjádřeným písemnou formou.

Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo 350/2010 na 10. zasedání rady města konaném dne 1.6.2010 .

V Liberci dne 1.6......2010


LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.
Ing. Pavel Žák
předseda správní rady

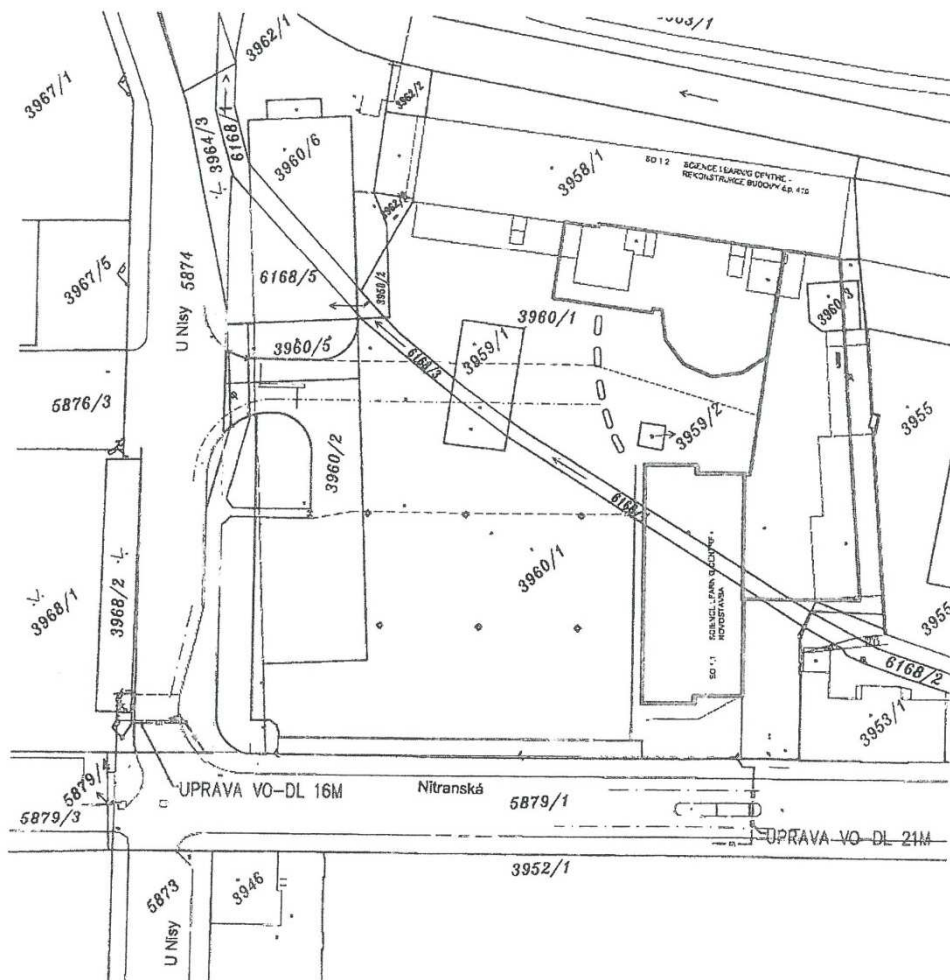
LABYRINT
BOHEMIA
obecně prospěšná společnost
Hošíčská 6 460 12 Liberec 3
IČO: 25444565


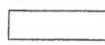
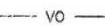
V Liberci dne - 9 - 6 - 2010.....2010


Statutární město Liberec
Ing. Jiří Kittner
primátor


Strana 2/6

SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC
SITUACE



-  NOVÉ OBJEKTY SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC
-  UPRAVA KOMUNIKACÍ NA POZEVCÍCH MĚSTA LIBEREC
-  VO ———— ČPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

[Handwritten mark]

Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 20100502, příloha č. 2

Darovací smlouva

(uzavřená dle ust. § 628 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. občanského zák. v platném znění)

LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.

se sídlem Košická 6, Liberec 6, PSČ 460 12

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném při Krajském soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 108

IC: 254 44 565, DIČ: CZ25444565

jednatel Ing. Pavlem Žákem, předsedou správní rady

(dále jen jako „dárce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IC: 00262978

zastoupená Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět darování

Dárce je výlučným vlastníkem stavebních objektů, konkrétně chodníků, přechodů s ostrůvkem, vodorovného silničního značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného

- parc. č. 5874 o výměře 6677 m²,
- parc. č. 5879/4, o výměře 14 m²,
- parc. č. 5873, o výměře 2275 m²,
- parc. č. 5879/1, o výměře 2908 m²,

to vše v k.ú. Liberec 682039, obec Liberec, vedených Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č. I. Uvedené stavební objekty ve vlastnictví dárce, které jsou předmětem darování, jsou zakresleny ve výkresu, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

Strana 4/6

(dále jen „dar“)

II. Darování

Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar přijímá.

III. Další ujednání

Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou na vědomí žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru činí ,- Kč včetně DPH (slovy: korun českých).

Dárce prohlašuje, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů a nařízení.

Dárce se dále zavazuje, že současně s darovanými stavebními objekty předá obdarovanému tyto doklady a podklady:

a) veřejné osvětlení (VO)

- dokumentace skutečného provedení VO
- geodetické zaměření VO
- případný přepis elektroměru
- revizní zprávy
- atesty na zabudované materiály
- protokol o provedení komplexní zkoušky VO
- závazné stanovisko o délce a specifikaci záručních lhůt,
- souhlasné stanovisko firma f. Eltodo a.s. se vzetím do údržby VO

b) komunikace a ostatní

- popis všech změn oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení. Veškeré změny požadujeme písemně odsouhlasené projektantem stavby
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu a návrhu případné majetko – právní operace
- hutní zkoušky asfaltovaných obalovaných směsí , hutní zkoušky zemní pláně, a konstrukčních vrstev kameniva
- souhlasné vyjádření Ing. Košťálové za sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených k provedeným komunikacím
- atesty na zabudované materiály
- kolaudační rozhodnutí na stavbu

c) veřejná zeleň

Veřejná zelen – druh použité folie / zabraňující vzrůstu plevelů / s uvedením záruční doby, seznam zabudovaných osazených keřů a stromů, specifikace záruční doby tj. v jakém období zhotovitel bude provádět zálivku, odplevelení, termín provedení 1. seče zhotovitelem

u

d) případnou fotokopii nebo číslo smlouvy o smlouvě budoucí s městem Liberec

IV.

Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v obchodním a občanském zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínky, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.

Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo na zasedání rady města konaném dne

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.

V dne 2010

V dne 2010

LABYRINT BOHEMIA, o. p. s.

Statutární město Liberec

W



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SURR/7130/045216/14-Ši
CJ MML 062790/14
Oprávněná úřední osoba: Bc. Miroslav Šimek
tel. 485 243 601

Liberec, dne 27.3.2014

IQLANDIA, o.p.s.
Košická č.p. 6
460 12 Liberec 6

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 26.2.2014 podal

IQLANDIA, o.p.s., IČO 25444565, Košická č.p. 6, 460 12 Liberec 6

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

SCIENCE LEARNING CENTER LIBEREC – přístavba k objektu
Liberec, Liberec III-Jeřáb

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3958/1 a 6168/9 v katastrálním území Liberec (geometrický plán č. 4956-277/2013) provedené podle stavebního povolení ze dne 7.7.2010 č.j. ŠUSR/7130/092817/10-Ši.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20. března 2014 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Stavba je schopná užívání.

Odůvodnění:

Dne 26.2.2014 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 17.2. 2014. Stavební úřad provedl dne 20. března 2014 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD
Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Obdrží:

IQLANDIA, o.p.s., Košická č.p. 6, 460 12 Liberec 6
MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4ai4j
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

je overovací kniha č. 20 Krajského úřadu Libereckého kraje
poř. č. vidimace 4101/2014
tento/tato úpis/ů* - čístečný/á* opis*/kopie*,
obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem*
ověřenou vidimovanou listinou*
listinou, která je výstupem z autocizované konverze dokumentů*
episem nebo kopií pořízenou ze spisu*
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,
obsahujícím 2 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje*
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
V Liberci dne 16.4.2014

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla:
(nebo otisk jménovky)
úředního razítka a podpis ověřující osoby:

Bohumila Zitková

