



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

3. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 3. 2016

**Bod pořadu jednání:**

**Majetkoprávní operace - záměr nabytí nemovitosti od ČR - ÚZSVM**

**Stručný obsah: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) nabízí k bezúplatnému nabytí pozemek p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov, který je okrajovou částí lesa navazující na pozemky ve vlastnictví statutárního města Liberec. ÚZSVM žádá o zvážení možnosti bezúplatného nabytí nemovitosti.**

**Zpracoval:** Odbor majetkové správy  
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic  
telefon: 48 524 3313

**Schválil:** vedoucí oddělení Ivana Roncová  
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

**Projednáno:** RM dne 22.3.2016

**Poznámka:**

**Předkládá:** *p. Tibor Batthyány, v.r.*  
*primátor statutárního města Liberec*  
*p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora*

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

záměr bezúplatného nabytí pozemku p.č. 616 o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Harcov, od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

*a u k l á d á*

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města  
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) nabízí k bezúplatnému nabytí nemovitost - pozemek p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov, který je okrajovou částí lesa navazující na pozemky ve vlastnictví statutárního města Liberec. ÚZSVM žádá o zvážení možnosti bezúplatného převodu pozemku.

### Popis majetkoprávní operace:

#### kat. území: Starý Harcov

#### pozemek p.č. 616

zpracovala	:I. Kupcová
kontrolovala	:I. Roncová
druh pozemků	:ostatní plocha, zeleň (okrajová část lesa navazující na pozemky ve vlastnictví SML)
ochrana	:---
důvod předložení	:nabídka převodu formou bezúplatného nabytí vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
záměr	: bezúplatné nabytí nemovitosti
využití dle územ. plánu	: stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého. Zarostlý pozemek.
závazky a břemena	: ---
pronájem pozemku	: ---
zákonná úprava dle	: § 22 zákona č. 219/2000 Sb.ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

**pozemek p.č. 616 celková výměra: 633 m<sup>2</sup>**

Podmínky převodu: ----

**Stanovisko PS:** 29.2.2016

dílčí stanoviska: SR: souhlas  
SM: bez připomínek  
HA: souhlas s nabytím nemovitosti  
SK: nemá připomínky  
SU: stavební pozemek. Bez připomínek.  
ZP: bez připomínek  
OD: souhlas  
EP: souhlas

**DOPORUČENÍ MSMA:** Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** k převzetí pozemek p. p. č. 616 v k. ú. Starý Harcov

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města Liberec dne 22.3.2016 **souhlasí** se záměrem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 616 o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Harcov, od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města Liberec dne 31.3.2016 **schvaluje** záměr bezúplatného nabytí pozemku p.č. 616 o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Harcov, od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

**Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.**

**Přílohy:**

1. Nabídka bezúplatného nabytí nemovitosti
2. Katastrální mapa se zákresem vlastnictví a fotodokumentace

## Příloha č. 1 - Nabídka bezúplatného nabytí nemovitostí

CV MML 024 444/16

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVISŤE LIBEREC,  
NÁM. DR. E. BENEŠE 26, 460 01 LIBEREC



785/ULB/2016-ULBM

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše 1/1  
46059 Liberec

Odbor majetkové správy

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/ULB/819/2016-ULBM  
VYŘIZUJE: Havlová Jaroslava  
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem  
TELEFON: +420 485 244 119  
E-MAIL: Jaroslava.Havlova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs  
DATUM: 3.2.2016

### **Převod pozemků v k.ú. Starý Harcov**

Vážený,

ČR je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s **pozemkem p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov o výměře 633 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň**. Ve skutečnosti se jedná o okrajovou část lesa navazující na pozemky ve vlastnictví Statutárního města Liberec.

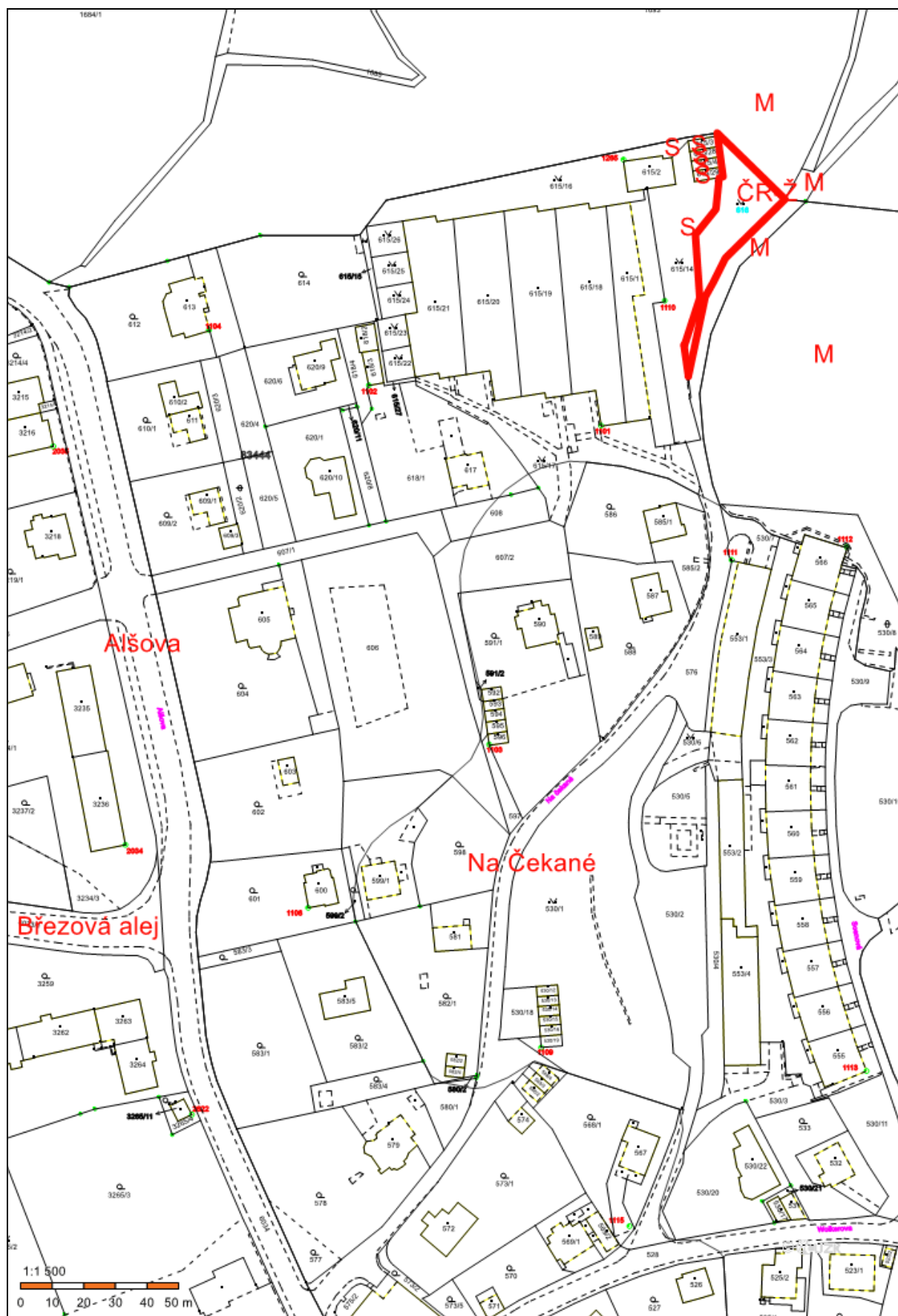
Vzhledem ke skutečnosti, že tento majetek nepotřebujeme ke své činnosti a z důvodu komplexního řešení celé lokality, obracíme se na Vás s žádostí o vyjádření, zda máte o výše uvedenou nemovitou věc zájem. Forma převodu (bezúplatný převod nebo přímý prodej) podléhá schválení Komise pro nakládání s majetkem státu a následně ministerstva financí, a to dle novely zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, účinné od 01.03.2016.

Dovolujeme si výslovně upozornit, že tímto dopisem podepisující za Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových neuzavírá smlouvu ani nečiní jiné právní jednání.

Děkujeme, s pozdravem

**Ing. Edita Chládková**  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Liberec

**Příloha č. 2 - Pozemek p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov**



Ortofoto pozemek p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov

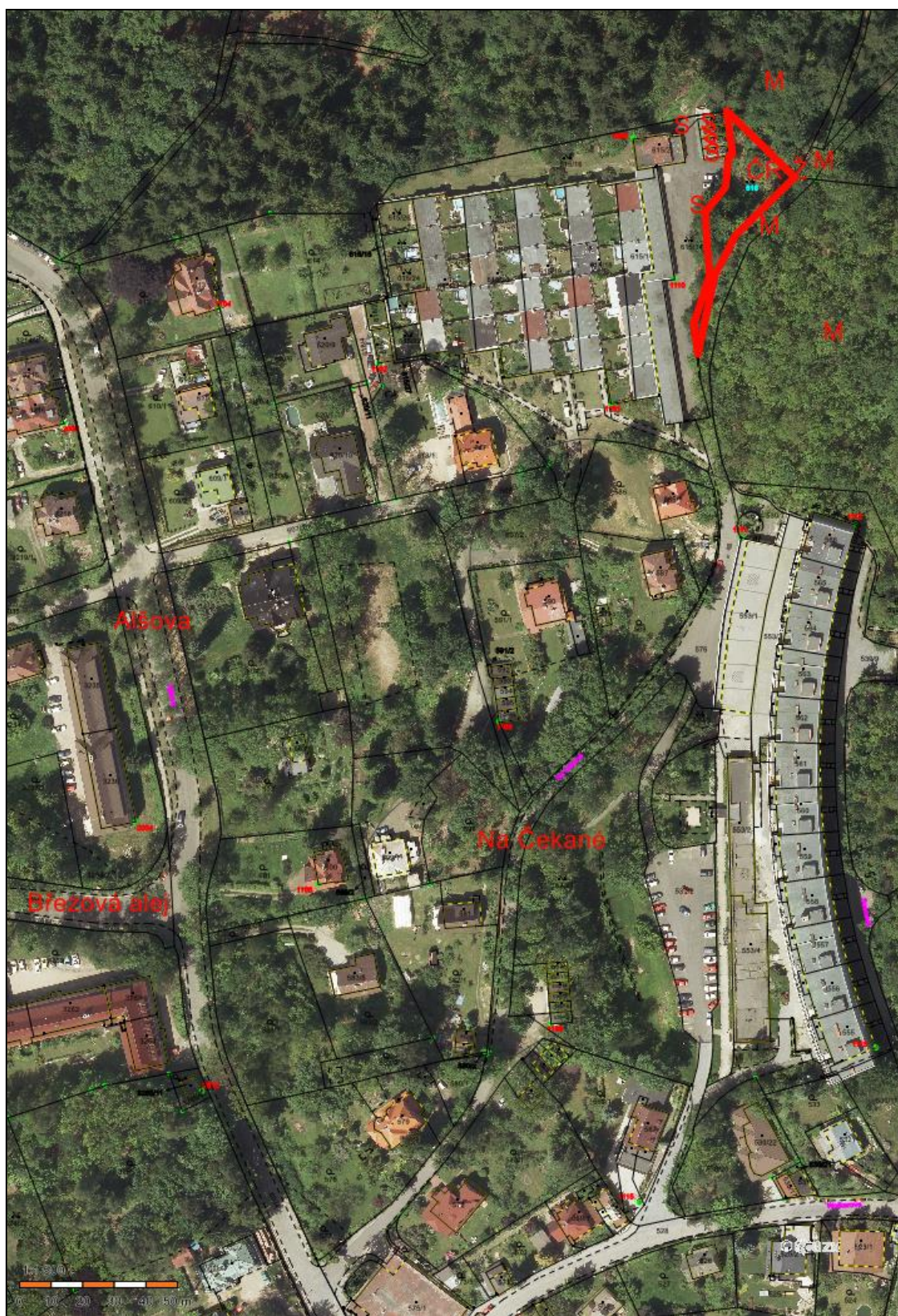


Foto -pozemek p.č. 616 v k.ú. Starý Harcov





