

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 26.11.2015

Bod pořadu jednání:

Věc: Smlouva o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015

Stručný obsah: Předmětem tohoto materiálu je schválení podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 - pozemku pod komunikací p.p.č. 486/2 v k.ú. Staré Pavlovice od Úřadu pro zastupování státu na statutární město Liberec

Zpracoval: Lenka Havlíková, referent odboru správy veřejného majetku,
odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku
telefon: 485 243 880

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno: na 19. schůzi rady města dne 3.11.2015

Poznámka:

Předkládá: p. Tomáš Kysela, v. r.
náměstek pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí nemovitá věc:

- pozemek č.p. 486/2, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Staré Pavlovice, obec Liberec, dle přílohy č. 2

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města, zajistit uzavření a odeslání podepsané smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Liberec

Termín: 12/2015.

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Předmětem tohoto materiálu je schválení podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 - pozemku pod komunikací p.p.č. 486/2 v k.ú. Staré Pavlovice od Úřadu pro zastupování státu na statutární město Liberec

9. zasedání rady města konaného dne 5.5.2015 usnesením č. 358/2015 a 8. zasedání zastupitelstva města Liberec konaného dne 24.9.2015 usnesení č. 234/2015 byl schválen záměr bezúplatného převodu pozemku pod komunikací č. 486/2 v k.ú. Staré Pavlovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 (dále jen UZSVM) na statutární město Liberec se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec (dále SML)

UZSVM požaduje výpis z jednání zastupitelstva v přesném předepsaném znění usnesení zastupitelstva města, které bude přílohou podepsaných 3 paré Smlouvy o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015:

Usnesení č.

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí nemovitá věc:

*- **pozemek č.p. 486/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace*

zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Staré Pavlovice, obec Liberec

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Doporučení odboru:

Odbor správy veřejného majetku doporučuje zastupitelstvu města Liberce schválit navržené usnesení.

Přílohy :

Příloha č. 1 – dopis z UZSVM se smlouvami k podepsání

Příloha č. 2 – Smlouva o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 k podpisu

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ LIBEREC,
NÁM. DR. E. BENEŠE 26, 460 01 LIBEREC



6827/ULB/2015-ULBM

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/ULB/6973/2015-ULBM
VYŘIZUJE: Harbichová Leona
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 485 244 393
E-MAIL: Leona.Harbichova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs
DATUM: 16. 10. 2015

Smlouva o bezúplatném převodu č. 3870/ULB/2015 k podpisu

Vážení,

opakovaně Vám v příloze zasíláme 3 stejnopisy Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, včetně doložky. Po schválení Smlouvy Zastupitelstvem Statutárního města Liberec, opatří primátor každý stejnopis Smlouvy podpisem a razítkem. V *Doložce*, prosím, doplňte v posledním řádku číslo usnesení a den zasedání zastupitelstva. Každý originál *Doložky* bude také opatřen podpisem primátora a razítkem. Současně Vás žádáme o zaslání jednoho výpisu z jednání zastupitelstva, který bude znít:

Usnesení č.

Zastupitelstvo Statutárního města Liberec, *schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí nemovitá věc:*

▪ pozemek parcela č. 486/2, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Staré Pavlovice, obec Liberec.


Pro podpisu všech paré a vyplnění doložek prosíme o jejich zaslání zpět.

Usnesením č. 234/2015 ze zasedání Zastupitelstva Statutárního města Liberec dne 24. 9. 2015 byl schválen záměr bezúplatného převodu nikoli smlouva, a proto Vás žádáme v co nejkratší době o nápravu.

S pozdravem

Převzala:

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Ústí nad Labem
odbor Odloučené pracoviště Liberec


Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

Příloha

3x stejnopis Smlouvy č. 3870/ULB/2015, vč. doložky



3870/ULB/2015-ULBM
Č.j.: UZSVM/ULB/3963/2015-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec
se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem
IČ: 00262978
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. 3870/ULB/2015

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **parcela číslo 486/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Staré Pavlovice, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení č.j. UZSVM/ULB/3510/2014-ULBM ze dne 23. 6. 2014, právní účinky zápisu ke dni 24. 6. 2014 příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v ČI. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Hodnota majetku vedeného v operativní evidenci činí 357.170,-- Kč.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Tibor Batthyány
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015, kterou se převádí

Pozemek

- **parcela č. 486/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Staré Pavlovice**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3870/ULB/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Statutárního města Liberec dne

V Liberci dne

Statutární město Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor