

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 28.5.2015

Bod pořadu jednání:

Věc: Darovací smlouva – Valašská ulice

Zpracoval: Radka Fadrhonicová, specialista odboru správy veřejného majetku

odbor, oddělení: Odbor správy veřejného majetku

telefon: 485 243 536

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno: na 9. schůzi rady města dne 5.5.2015

Poznámka:

Předkládá: p. Tomáš Kysela, v. r.
náměstek pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření „Darovací smlouvy se statutárním městem Liberec, dle přílohy č. 2.

u k l á d á

panu Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora pro technickou správu majetku města,
zajistit oboustranný podpis smluvního dokumentu,

Termín: 06/2015.

Důvodová zpráva

Darovací smlouva, kterou získá SML dar a to v hodnotě 132 626,- Kč, jedná se o vybudovanou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu (komunikace) na pozemku p.p.č. 657, k.ú. Dolní Hanychov, pozemek je v majetku SML.

Důvodem předložení darovací smlouvy radě města je dokončení díla v požadovaném rozsahu „plánovací smlouvy“ číslo 8/15/0003, které byla odsouhlasena 2. radou města ze dne 9.12.2014 usnesením číslo 1154/2014 a následně 1. zastupitelstvem ze dne 18.12.2014 usnesením číslo 294/2014. Předávaná stavba komunikace splnila podmínky požadované v „plánovací smlouvě“.

„Úprava přístupové komunikace na p.p.č. 657, k.ú. Dolní Hanychov“.

Jedná se o přístupovou komunikaci z ulice Valašská v k.ú. Dolní Hanychov. V dané lokalitě byl upraven stávající nezpevněný zatravněný pás šířky 2,30 m a svah vodoteče.

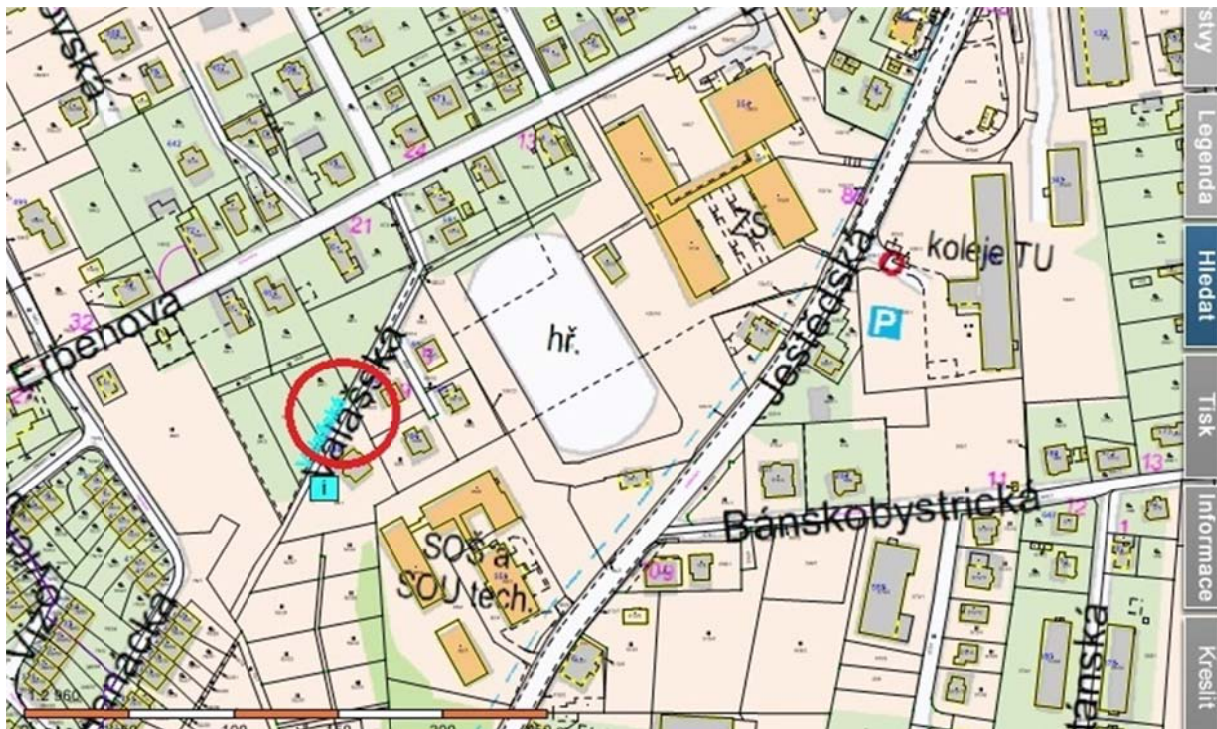
V celém úseku navrhované přístupové komunikace (34,80 m) se odstranil stávající povrch, byla upravena, ztuhněna zemní pláň a doplněna nová konstrukce.

Stavební úpravy byly provedeny dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Nýdrle – projektová kancelář s.r.o., číslo zakázky 14-11, únor 2011.

Náklady na úpravu přístupové komunikace hradí v plné výši žadatel. Statutární město se nepodílí finančně ani jiným způsobem na úpravě stávající veřejné infrastruktury.

Celková hodnota daru činí **132 626,- Kč** včetně DPH (slovy: jedno sto třicet dva tisíc šest set dvacet šest korun).

Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán stavebním úřadem Magistrátu města Liberec dne 18.3.2015 pod č.j. SURR/7130/025962/15-Vá/KS.



Formulace usnesení byla konzultována s odborem právním a veřejných zakázek.

Doporučení odboru

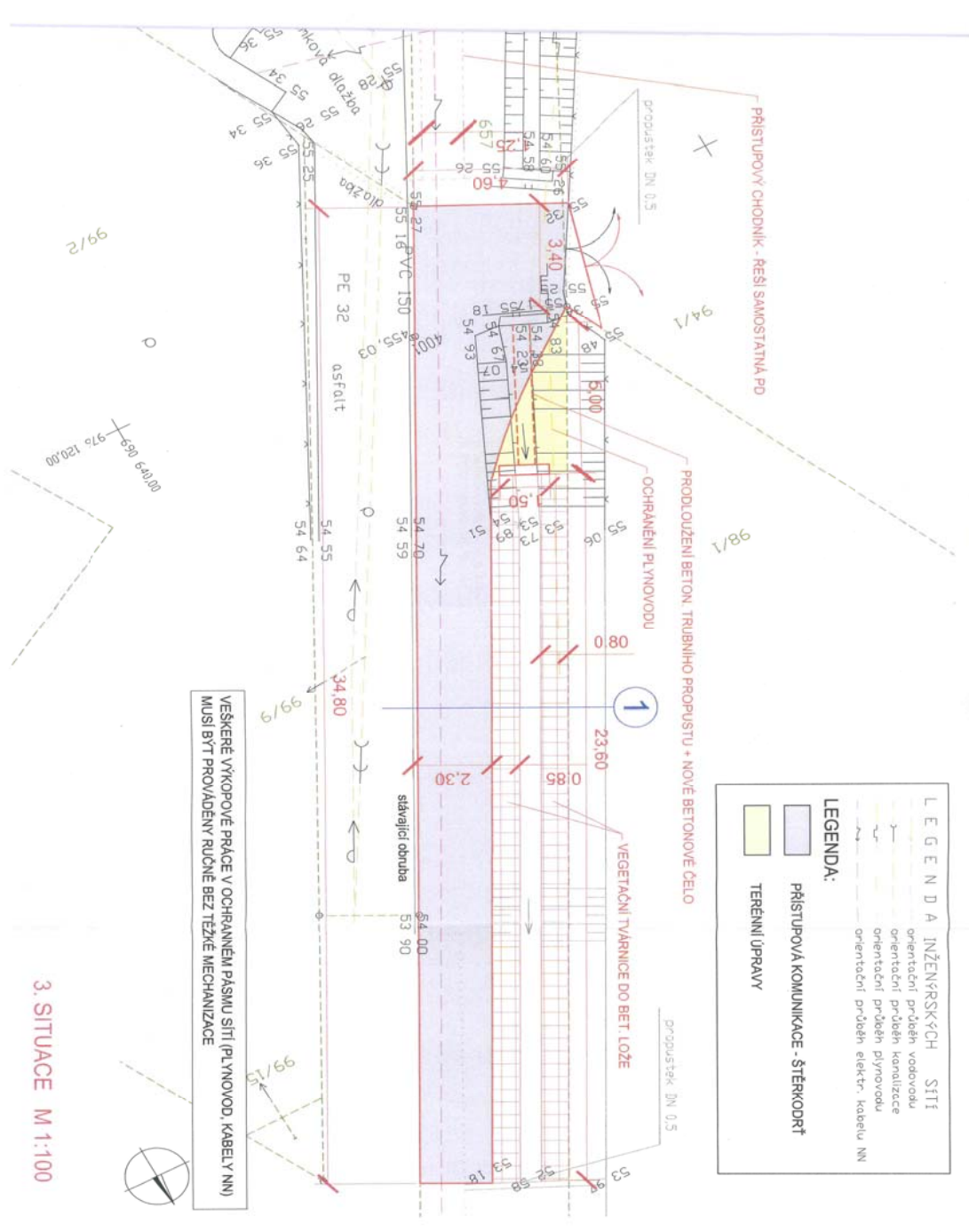
Odbor správy veřejného majetku doporučuje radě města s ohledem na výše uvedené skutečnosti uzavření „Darovací smlouvy“, statutárním městem Liberec.

Přílohy:

č. 1 – Přehledná situace

č. 2 - Návrh textu „Darovací smlouvy“

Příloha č. 1 – Přehledná situace



Darovací smlouva

(uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

(dále jen „dárce“)

a

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět darování

1. Dárce je výlučným vlastníkem stavebního objektu, konkrétně SO 101 – komunikace, která je umístěna na pozemku
 - p. č. 657 o výměře 895 m² ve vlastnictví statutárního města Liberec v k.ú. Dolní Hanychov
2. Uvedený stavební objekt ve vlastnictví obdarovaného, je předmětem darování a je zakreslen ve výkrese, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

(dále jen „dar“)

II.

Darování

1. Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jeho vlastnictvím.

2. *Vlastnické právo k daru přijde na obdarovaného jejich předání, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.*
3. *Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.*

III. Další ujednání

1. *Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou na vědomí žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.*
2. *Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru činí 132 626,- Kč včetně DPH (slovy: Jednostotřicetdvatisícšestcetdvacetšestkorunčeských).*
3. *Dárce prohlašuje, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů (a to včetně technických podmínek vydávanými Ministerstvem dopravy) a nařízení.*
4. *Dárce se dále zavazuje, že současně s darovanými stavebními objekty předá obdarovanému tyto doklady a podklady:*
 - *popis všech změn oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení, veškeré změny požadujeme písemně odsouhlasené projektantem stavby*
 - *odsouhlasena realizační dokumentace stavby odborem technické správy veřejného majetku*
 - *geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu a návrhu případné majetko – právní operace*
 - *hutnicí zkoušky zemní pláně, a konstrukčních vrstev kameniva*
 - *souhlasné vyjádření sdružení pro integraci zdravotně postižených osob (NIPI) k provedeným komunikacím*
 - *atesty na zabudované materiály*
 - *kolaudační rozhodnutí na stavbu*
 - *doklady vyžadované resortním systémem řízení jakosti*

IV. Závěrečná ustanovení

1. *Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.*
2. *Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.*
3. *Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.*

4. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínky, které jí oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.*
6. *Tato smlouva byla projednána a schválena usnesením číslo 353/2015 na 9. schůzi rady města konané dne 5. 5. 2015 a schválena usnesením číslo /2015 na zasedání zastupitelstva města konaném dne 2015.*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.*

„Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.“

V dne 2015

V dne 2015

dárce

*za statutární město Liberec
Tibor Batthyány
primátor města*