

# SMLOUVA č. 7/15/0035

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
**o možnosti provést stavbu na cizím pozemku  
(dohoda s vlastníkem pozemku)**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

**1. Lukáš Čivrný**

*Datum narození: 29.7.1987*

*Adresa: Radniční 504, 468 41 Tanvald*

*Telefon/e-mail: 739 551 551/ lukas.civrny@hotel.cz*

**jako spoluvlastník pozemků parcelní číslo 784 a 781/1 v k.ú. Vesec u Liberce (s  
vlastnickým podílem 1/2)**

*(dále jen spoluvlastník pozemků)*

a

**2. Statutární město Liberec**

*IČ: 00262978*

*Sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I - Staré město*

*Zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem*

**jako stavebník**

*(dále jen "stavebník")*

## I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že spoluvlastník pozemků parc.č. 784 a 781/1 v katastrálním území Vesec u Liberce, obec Liberec vše zapsáno na LV 2788 vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec umožní stavebníkovi provést stavbu „Nad Údolím – oprava lávky“ na části těchto pozemků. Velikost záboru je patrná ze situace stavby s vyznačením stavbou dotčených pozemků, která je přílohou této smlouvy. Velikost záboru je orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou EK-PROJEKT, spol. s r.o., Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČ: 24674532, pod zakázkovým číslem 2012-11.

Podepsáním smlouvy dává spoluvlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je r. 2016 až r. 2017

## II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemky do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkoprávně vyřešen.

### III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží spoluvlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník.

Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení rady města Liberec č. 616/2015 ze dne 21.7.2015.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)).

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena za svobodné vůle a bez nátlaku.

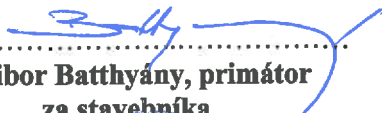
Přílohou smlouvy je zakres navrženého záboru na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou dotčených pozemků

Příloha: Situace s orientačním vyznačením záboru

V LIBERCI dne 1.2.2016

  
.....  
**Lukáš Čívrný**  
**spoluvlastník pozemku**

V Liberci dne 30. 03. 2016

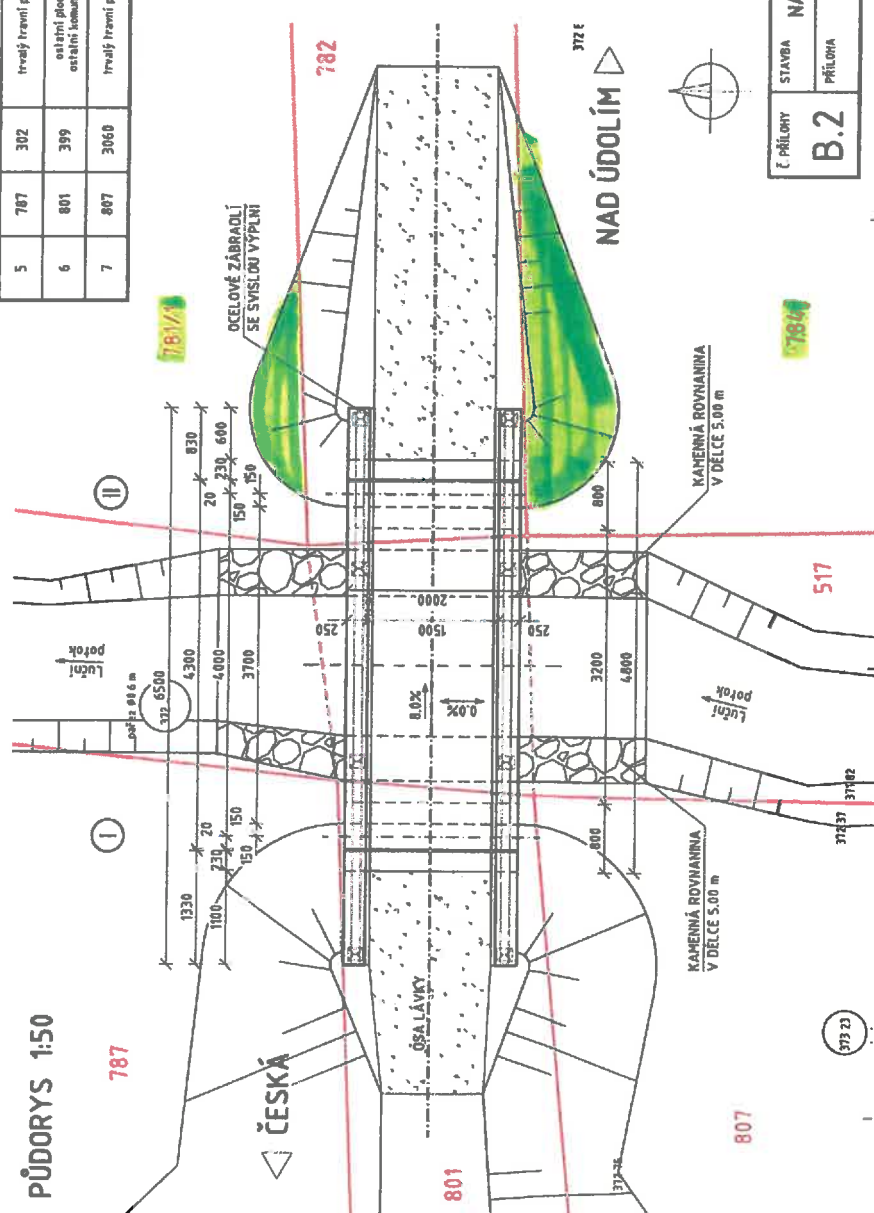
  
.....  
**Tibor Batthyány, primátor**  
**za stavebníka**



Informace o parcelách Katastru nemovitostí

OBEČ : 563089 Liberec (okres Liberec)  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : 780472 Věsek u Liberce (okres Liberec)  
 KRAJ : CZ 051 Liberecký

Parcelní číslo	Parcelní číslo MK	Výšera MK (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku / Využití pozemku	LV	Vlastník	Způsob ochrany nemovitosti
1	517	2317	ostatní plocha, travní vodotěs této parcely není vpravené	310	Peradař Lada, státní podnik Vřta napojeno 19102, 500 03 Hrabec (Liberec)	-
2	782	3018	travní travní porost	2757	Čermý Lukáš, Rodačův EM, 468 41 Tarnavá Mlýnská Lada, Jihos 66, 468 22 Zelený Brod	zemědělský půdní fond
3	782	101	ostatní plocha / ostatní komunikace	1	Státní územní úřad Liberec nám. Dr. E. Beneše 171, 460 59 Liberec I	-
4	1082		zahrad	2788	Čermý Lukáš, Rodačův EM, 468 41 Tarnavá Mlýnská Lada, Jihos 66, 468 22 Zelený Brod	zemědělský půdní fond
5	787	302	travní travní porost	2506	Jihos Město Česká 12, 463 12 Liberec XXV	zemědělský půdní fond
6	801	399	ostatní plocha / ostatní komunikace	1	Státní územní úřad Liberec nám. Dr. E. Beneše 171, 460 59 Liberec I	-
7	807	3060	travní travní porost	493	Luňáková Jevostava Česká 12, 443 12 Liberec XXV	zemědělský půdní fond



Č. PŘÍLOHY STAVBA PŘÍLOHA

**B.2**

NAD ÚDOLÍM - OPRAVA LÁVKY

KOORDINAČNÍ SITUACE

**EX-PROJEKT**

Ing. Jiří Štěrba  
 Plošná 270/97 - 460 03 Věsek u Liberce  
 www.ex-projekt.cz

