

Smlouva o výpůjčce

číslo objednatele 8/14/0121

uzavřená níže uvedeného dne ve smyslu ust. § 2193 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to:

Půjčitel: **statutární město Liberec**
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1,
zastoupené **Mgr. Martinou Rosenbergovou**, primátorkou města
IČ: 00262978
na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

Vypůjčitel: **Komunitní středisko KONTAKT Liberec, příspěvková organizace,**
se sídlem Liberec 1 - Staré Město, Palachova 504/7, PSČ 46001
zastoupené **Michaelem Dufkem, ředitelem**
IČ: 27336751
na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

společně také jako „smluvní strany“

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. 878/1 druh pozemku **ostatní plocha**, zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Liberec (dále jen „předmět výpůjčky“) u Katastrální úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.

II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému užívání předmět výpůjčky k dočasnému užívání za účelem:

parkování vozidel

a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá od půjčitele po oboustranném podpisu smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně ke smluvenému účelu, v případě pochybností v menším rozsahu, a dále bere na vědomí následující ujednání a zavazuje se je dodržovat:

- předmět výpůjčky nesmí být oplocen
- na předmětu výpůjčky nesmí být zřízena žádná stavba včetně inženýrských sítí ani umístěn žádný stroj

3. Vypůjčitel se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem předmětu výpůjčky, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu výpůjčky a považuje jej za zcela vyhovující pro smlouvené užívání.
4. Rozsah majetku, svěřeného půjčitelem vypůjčitelu do bezplatného užívání, je specifikován na snímku, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
2. Vypůjčitel je povinen provádět běžnou údržbu předmět výpůjčky.
3. Vypůjčitel je oprávněn provádět změny předmětu výpůjčky pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele, a to pouze na své vlastní náklady, s tím, že po skončení výpůjčky nebude vypůjčitel uplatňovat vůči půjčiteli finanční ani jiné nároky za zhodnocení předmětu výpůjčky. Pokud o to půjčitel požádá, je vypůjčitel ve stanovené přiměřené lhůtě na vlastní účet povinen vrátit předmět výpůjčky do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, včetně povětrnostních a přirozených živelných vlivů.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemek pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě.
5. Vypůjčitel nese riziko podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku. Uvedené ujednání nemá vliv na možnost ukončení výpůjčky výpovědí.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva je uzavírána **na dobu určitou**, a to od **2014 do 31.12.2017**.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka končí z těchto důvodů:
 - a) uplynutím sjednané doby
 - b) **dohodou** vypůjčitele a půjčitele
 - c) **výpovědí** výpůjčky kteroukoli ze smluvních stran, kdy počátek výpovědní lhůty začíná 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, **výpovědní lhůta se sjednává tři měsíční**.
 - d) V případě, že půjčitel potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl předvídat při uzavření smlouvy, je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčitelu předčasné vrácení předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen jej vrátit do 14-ti dnů od doručení žádosti o vrácení výpůjčky.
 - e) **odstoupením** ke dni doručení oznámení o odstoupení v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.
2. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití věci k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčitelu oznámit. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčitelu předčasného vrácení předmětu výpůjčky.

3. O vrácení předmětu výpůjčky sepiší smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné zachycen stav předávaného předmětu výpůjčky.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro smluvní strany závazná dnem podpisu. Smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno obdrží vypůjčitel a dvě slouží potřebám půjčitele.
4. Tato majetkoprávní operace byla dle podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na 16. schůzi Rady města Liberce dne 16.9. 2014, usnesením č. 912/2014 .
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

12. 11. 2014

V Liberci dne

.....
statutární město Liberec
zastoupené primátorkou
Mgr. Martinou Rosenbergovou

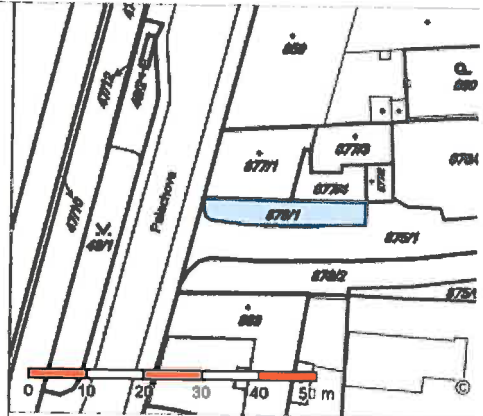


.....
Komunitní středisko KONTAKT
zastoupené ředitelem
Michaelem Dufkem



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	878/1
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Liberec [682039]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	117
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní dopravní plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

**Vlastníci, jiní oprávnění**

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
-------	--

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ	Věcné břemeno (podle listiny)
	Věcné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.11.2014 08:38:21.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky 18211 Praha 8, cuzk@cuzk.cz
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1