



U S N E S E N Í
Z 9. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 5. 5. 2015



USNESENÍ Č. 332/2015

Smlouva s Libereckým krajem o poskytnutí dotace na podporu dopravní výchovy na DDH

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytnutí dotace na podporu dopravní výchovy na dětských dopravních hřištích v Libereckém kraji z rozpočtu Libereckého kraje

a u k l á d á

1. Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, podepsat Smlouvu o poskytnutí dotace na podporu dopravní výchovy na dětských dopravních hřištích v Libereckém kraji z rozpočtu Libereckého kraje

T: neprodleně

2. Ing. Zbyňku Karbanovi, vedoucímu odboru ekonomiky, zařadit do rozpočtu Městské policie Liberec finanční prostředky ve výši 120 000,- Kč na pořízení movitého majetku, opravu nebo údržbu movitého majetku, nákup materiálu a nákup ostatních služeb jako finanční podporu dopravní výchovy na Dětském dopravním hřišti Liberec.

T: při nejbližším rozpočtovém opatření

3. Mgr. Ladislavu Krajčíkovi, řediteli Městské policie Liberec, využít přidělené finanční prostředky pro účely uvedené ve smlouvě a řádně tyto prostředky vyúčtovat dle smlouvy.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 333/2015

Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem:

- I. Věcná břemena – služebnosti
1. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p. p. č. 460 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch vlastníka p. p. č. 456/2 a 457/4 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, paní Tanity Vackové, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za předpokládanou cenu 5.000,-Kč bez DPH.

2. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN - **přípojka**), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p. p. č. 733, 2929/1 a 2933/3 v k. ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za předpokládanou cenu 5.800,-Kč bez DPH

s o u h l a s í

s majetkoprávní operací pod bodem:

- II. Prodej pozemků
 1. **souhlasí** s prodejem p. p. č. 2254/3, oddělené z p. p. č. 2254 dle GP č. 3512-118/2014 ze dne 5. 9. 2014, při ul. Východní, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, panu Jiřímu Strnadovi, za kupní cenu 36.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec.
 2. **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3486, při ul. U Šamotky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, panu Petru Vokatému, za kupní cenu 20.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec.
 3. **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1470/3, při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, MUDr. Věře Balašové, za kupní cenu 70.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města Liberec.

a u k l á d á

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, předložit návrh majetkoprávní operace pod bodem II. ke schválení zastupitelstvu města.

USNESENÍ Č. 334/2015

Majetkoprávní operace – záměr prodeje pozemků

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 1128/21 (dle GP č. 2295-278/2014 ze dne 16. 12. 2014 odděleno z pozemku p. č. 1128/3), k. ú. Rochlice u Liberce o výměře 206 m² formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 206.000,- Kč.
2. se záměrem prodeje pozemku p. č. 564 v k. ú. Kateřinky u Liberce o výměře 23 m² formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na tomto pozemku za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu 14.000,- Kč.

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města

T: 28. 5. 2015

USNESENÍ Č. 335/2015

Majetkoprávní operace - záměr směny pozemků

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

záměr směny pozemku p. č. 3231/2, k. ú. Liberec, o vým. 480 m², ve vlastnictví Jiřího a Jany Novotných, za část pozemku p. č. 3229/1, k. ú. Liberec, o vým. cca 480 m², ve vlastnictví statutárního města, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, IČ: 00262978

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, informovat vlastníky pozemku o přijatém usnesení.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 336/2015

Majetkoprávní operace - záměr výkupu pozemku

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

záměr výkupu pozemku p. č. 1540/13, k. ú. Vesec u Liberce, o výměře 3.172 m², od pana Miroslava Gajdoše.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, informovat o schválené skutečnosti vlastníka pozemku

T: neodkladně

Majetkoprávní operace - záměr pronájmu pozemku pod hangárem

Tento bod byl stažen z programu zasedání.

USNESENÍ Č. 337/2015

Majetkoprávní operace - pronájem pozemku

Rada města po projednání

n e s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 963/5 – 15 m² (parkování), v k. ú. Doubí u Liberce na dobu neurčitou za roční nájemné 525,-Kč pro manželé Jaroslava Senteše a Lenku Sentešovou

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit vyrozumění žadatelů o rozhodnutí rady města.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 338/2015

Majetkoprávní operace - pacht a výpůjčka pozemku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pacht části pozemku p. č. 1492/1 – 310 m² (zahrada a pozemek pod chatkou) a výpůjčku části

pozemku p. č. 1492/1 – 210 m² (údržba pozemku), vše v k. ú. Rochlice u Liberce na dobu neurčitou za roční pachtovné ve výši 3.350,-Kč pro manželé Ing. Josefa Béma a Ing. Zuzanu Bémovou.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit zpracování a uzavření pachtovní smlouvy a smlouvy o výpůjčce.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 339/2015

Majetkoprávní operace - výpůjčka pozemku

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výpůjčku pozemku p. č. 518/7 – 80 m² (údržba pozemku- sekání trávy), v k. ú. Machnín na dobu neurčitou, a to bezplatně pro manželé Ivana Nemoga a Petru Nemogovou.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit zpracování a uzavření smlouvy o výpůjčce.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 340/2015

Majetkoprávní operace - žádost o snížení nájemného

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

snížení nájemného k nájemní smlouvě reg. č. CJ MML 145569/14 (var. s. 2501/14/0206) na část pozemku p. č. 132 – 8 m² (pozemek pod trvalým stánkem), k. ú. Dolní Hanychov z ročního nájemného ve výši 12.000,-Kč/rok na částku ve výši 840,-Kč/rok pro paní Romanu Hafnerovou, IČ: 02367793. Snížení nájemného bude platit od 1. 5. 2015 do 31. 12. 2015, nájemné za rok 2015 bude činit 4.560,-Kč.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit snížení předpisu nájemného a vyznění žadatelky o rozhodnutí rady města.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 341/2015

Majetkoprávní operace - změna usnesení - pacht

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 176/2015 ze dne 17. 3. 2015

s c h v a l u j e

pacht části pozemku p. č. 1665 – 1.000 m² (rekultivace pozemku – spásání ovcí), v k. ú. Vesec u Liberce na dobu neurčitou za roční pachtovné 1.000,-Kč pro pana Milana Kasala. Na předmětném pozemku se povoluje umístění mobilního přístřešku a hrazení z kůlů a pletiva okolo propachtovaného pozemku do výšky 1m.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit zpracování a uzavření pachtovní smlouvy.

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 342/2015

Majetkoprávní operace - pronájem garáže (NP)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

pronájem garáže o výměře 19 m², nám. Štefánikovo 1135, Liberec 1 pro Zlatu Šerákovou, IČ: 11435488, Liberec 1, nájemné 555,-Kč/m²/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy,

1. zajistit uzavření nájemní smlouvy
2. zahájit kroky vedoucí k prodeji garáže

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 343/2015

Majetkoprávní operace - pronájem prostoru určeného k podnikání (NP)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy ze dne 25. 4. 1995 dohodou ke dni 31. 5. 2015
2. pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 108 m² za účelem provozování podnikatelské činnosti – lékařské ordinace v ul. Rynoltická 1, Liberec 33 pro společnost MUDr. Zd. Kleinhampl, praktický lékař s.r.o., IČ: 03981975, se sídlem Kateřinská 533, 463 03, Stráž nad Nisou, nájemné 1,-Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou od 1. 6. 2015.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit uzavření nájemní smlouvy

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 344/2015

Majetkoprávní operace - služebnosti

Rada města po projednání

1. **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (přípojky podzemního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 6055, k. ú. Liberec, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 10.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
2. **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 246, 471/2, 1610/26, k. ú. Rochlice u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za konečnou cenu 16.200,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
3. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení plynovodní přípojky, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1220/1, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1155, k. ú. Rochlice u Liberce a pozemku p. č. 1154, k. ú. Rochlice u Liberce, jehož součástí je stavba Liberec VI – Rochlice u Liberce, č. p. 378. Vlastníkem obou pozemků je v současné době Fořtová Věra. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě činí 5.000,-Kč bez DPH. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu životnosti stavby příslušné inženýrské sítě.
4. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení výústního objektu a dešťové kanalizace, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 1386/2, k. ú. Růžodol I, ve prospěch VGP Park Český Újezd a.s., IČ: 28215737, se sídlem č. p. 59, 46833 Jenišovice za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
5. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 950/1, 887, k. ú. Františkov u Liberce, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 962/5 k. ú. Františkov u Liberce, jehož vlastníkem jsou v současné době Hanelová Veronika, Krejčí Kryštof. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 9.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
6. **schvaluje** zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemku p. č. 1260/6, k. ú. Starý Harcov na dobu neurčitou ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 1249/6, 1260/10, k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem jsou v současné době Fajstavr Jan Ing. a Fajstavrová Eva Mgr., za podmínky složení zálohy ve výši 10.800,- Kč bez DPH. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu.

7. **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení vodovodní přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 901, k. ú. Doubí u Liberce, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 909/10 k. ú. Doubí u Liberce, jehož vlastníkem jsou v současné době Hnízdo Antonín Ing. a Hnízdová Anna, a ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 909/9 k. ú. Doubí u Liberce, jehož vlastníkem jsou v současné době Hrubý Daniel Ing. a Hrubá Šárka Mgr. Předpokládaná cena za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč bez DPH. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit zpracování a uzavření smluv ohledně jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 345/2015

Majetkoprávní operace -Změna usnesení - služebnosti

Rada města po projednání

1.
 - a) **zrušuje** usnesení č. 633/2012/V/7ze dne 28. 8. 2012
 - b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 2200/4, 2201/1, 2202/2, k. ú. Rochlice u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035 za konečnou cenu 15.724,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
2.
 - a) **zrušuje** usnesení č. 304/2011/VII/1 ze dne 3. 5. 2011
 - b) **schvaluje** zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemku p. č. 1087/15, k. ú. Horní Růžodol, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 1087/42, 1087/44, k. ú. Horní Růžodol, jejichž vlastníkem jsou v současné době Rychetský Vít Bc. a Rychetská Jiřina. Konečná cena za zřízení služebnosti činí 1.414,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou.
3.
 - a) **zrušuje** usnesení č. 897/2012/VII/20 ze dne 20. 11. 2012
 - b) **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (podzemní vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku/cích/ p. č. 67, k. ú. Ostašov u Liberce, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035 za konečnou cenu 12.305,- Kč bez DPH. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

a u k l á d á

Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit zpracování a uzavření smluv ohledně jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení

T: neodkladně

USNESENÍ Č. 346/2015

Záměr prodloužení nájemní smlouvy- Střední zdravotnická škola, Kostelní 8/9, Liberec 2

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

variantní řešení 3:

záměr prodloužení nájemní smlouvy se Střední zdravotní školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou Liberec, IČ: 00673731 do 31. 7. 2018 formou Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č.j.8009/2011/12 za podmínky, že LK uhradí ze svého rozpočtu opravu střechy budovy a sociálních zařízení v budově, ostatní ustanovení této nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

a u k l á d á

1. Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, projednat schválenou variantu s členkou rady Libereckého kraje pí. Losovou
T: neodkladně
2. Bc. Jaroslavu Schejbalovi, vedoucímu odboru majetkové správy, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou variantou
T: neodkladně

USNESENÍ Č. 347/2015

Přehled plánovaných nezbytných oprav MŠ a ZŠ v roce 2015

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předloženým návrhem nezbytných oprav školských příspěvkových organizací v roce 2015 dle tabulky uvedené v příloze č. 1

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora, předložit materiál ke schválení zastupitelstvem města.

T: 28. 5. 2015

USNESENÍ Č. 348/2015

Povolení výjimky z počtu dětí stanoveného § 23 zákona č. 561/2004 Sb. a vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro mateřské školy zřizované statutárním městem Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

povolení výjimky dle ustanovení § 23, odst. 5, zákona č. 561/2004 Sb., z počtu dětí stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sociálních věcí, informovat o povolení výjimky ředitele mateřských škol, jmenovitě uvedených v příloze.

T: ihned

USNESENÍ Č. 349/2015

Informace o uplynutí doby nájmu u startovacích bytů - ul. Krajní č. p. 1575 - 1580, Liberec 30

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájemních vztahů u startovacích bytů v ul. Krajní č. p. 1575 - 1580, Liberec 30, v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a Hospodařením s byty ve vlastnictví statutárního města Liberec – pravidly pro přidělování bytů schválenými usnesením Rady města Liberec č. 197/2014 ze dne 4. 3. 2014

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sociálních věcí, informovat nájemce bytů o skončení doby nájmu nejpozději 6 měsíců před jejím uplynutím

T: průběžně

USNESENÍ Č. 350/2015

Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic Naivního divadla Liberec, příspěvkové organizace v roce 2015

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

čerpání fondu investic Naivního divadla Liberec, příspěvkové organizace, v souladu § 31, odst. 2 a) zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, do výše 250.000 Kč na pořízení a instalaci ochlazovacího systému do Studia Naivního divadla Liberec ve 2. NP budovy, se sídlem v Moskevské ul. 32/18, Liberec - IV Perštýn

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sociálních věcí, seznámit ředitele Stanislava Doubravu s rozhodnutím Rady města Liberec.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 351/2015

Žádost o spolufinancování stavby - Liberec - Vesec, ul. Ke Sportovnímu areálu, p. p. č. 1354/3 - vodovod a kanalizace

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

podání žádosti statutárního města Liberec uvedené v příloze č. 2 společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. ve věci spolufinancování a převzetí majetku (vodohospodářská stavba)

do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit podání žádosti společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. ve věci spolufinancování a převzetí majetku (vodohospodářská stavba) „Liberec – Vesec, ul. Ke Sportovnímu areálu, p. p. č. 1354/3 vodovod a kanalizace“

T:06/2015

USNESENÍ Č. 352/2015

Zpráva o stavu a rozvoji parkovacího systému Liberec 2014 - 2015

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o stavu a rozvoji parkovacího systému Liberec 2014 - 2015

USNESENÍ Č. 353/2015

Darovací smlouva – Valašská ulice

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Darovací smlouvy“ a to mezi Ing. Jakubem Svárovským, Petrou Svárovskou a statutárním městem Liberec

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Darovací smlouvy“

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi primátora pro technickou správu majetku města, předložit zastupitelstvu města Liberec ke schválení majetkoprávní operaci, jejímž předmětem je přijetí daru stavebních objektů,

T:05/2015

USNESENÍ Č. 354/2015

Nová autobusová linka číslo 39 do Veseckého areálu v Liberci

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

novou sezonní autobusovou linky číslo 39, která vede přes zastávky Fügnerova – Rochlice – Areál Vesec viz příloha číslo 1 s platností od 8. 5. 2015 a následnou změnu jízdního řádu linky číslo 38 viz příloha číslo 2, která vede z terminálu městské hromadné dopravy Fügnerovy – Ke Krematoriu.

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. písemně informovat společnost DPMLJ a.s. o přijatém usnesení rady města,

T: bez zbytečného odkladu,

2. ve spolupráci se společností DPMLJ a.s. zveřejnit a informovat cestující o autobusové lince číslo 39,

T: bez zbytečného odkladu

USNESENÍ Č. 355/2015

Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou – realizace akce

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Vypsání a realizaci veřejné zakázky na stavební práce pro akci „Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou“ v souladu se Směrnicí rady č.3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec formou zakázky malého rozsahu IV. kategorie
2. Návrh zadávací dokumentace včetně všech příloh pro výběr zhotovitele v rámci akce Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou dle přílohy č. 2
3. Seznam dodavatelů, kteří budou v rámci akce vyzváni k podání nabídky a to:

Dodavatel	IČ
Eurovia CS, a.s.	45274924
Strabag, a.s.	60838744
TSML, a.s.	25007017
SaM silnice a mosty, a.s.	25018094
1. Jizerskohorská stavební, s.r.o.	49904884
Colas CZ, a.s.	26177005
Swietelsky, s.r.o.	48035599
M – silnice, a.s.	42196868
Chládek a Tintěra, a.s.	62743881
Silnice Žáček, s.r.o.	44569432

a j m e n u j e

- 1) Komisi pro otevírání obálek včetně náhradníků:

Jmenovaní členové:

1. Bc. David Novotný ved. odboru SM
2. David Studený zástupce odb. SM
3. Andrea Šedová zástupce odb. SM

Náhradníci:

1. Ing. Jiří Kovačičin vedoucí oddělení technické správy
2. Ing. Václav Bahník zástupce odb. SM
3. Radka Fadrhonicová zástupce odb. SM

- 2) Hodnotící komisi včetně náhradníků:

Jmenovaní členové:

1. Ing. Jindřich Fadrhonic tajemník Magistrátu města Liberec
2. Tomáš Kysela náměstek primátora
3. Ing. Jiří Kovačičin vedoucí oddělení technické správy
4. Bc. David Novotný ved. odboru. SM
5. David Studený zástupce odb. SM

Náhradníci:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Tibor Batthyány | primátor statutárního města Liberec |
| 2. Mgr. Jan Korytář | náměstek primátora |
| 3. Ing. Ladislav Pivrnec | zástupce odboru SM |
| 4. Radka Fadrhoncová | zástupce odb. SM |
| 5. Ing. Václav Bahník | zástupce odb. SM |

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku,

1. v souladu s přijatým usnesením ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit zahájení, administraci a vyhodnocení předložených nabídek výběrového řízení na výběr dodavatele stavebních prací na akci „Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou“,

T: 05/2015

2. po vyhodnocení výše uvedeného výběrového řízení na akci „Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou“, předložit radě města ke schválení výsledek výběrového řízení a vítězného uchazeče,

T: 05/2015

USNESENÍ Č. 356/2015

Souvislá stavební údržba komunikace Šimáčkova – realizace akce

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Vypsání a realizaci veřejné zakázky na stavební práce pro akci „Stavební údržba – ul. Šimáčkova“ v souladu se Směrnicí rady č.3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec formou zakázky malého rozsahu IV. kategorie
2. Návrh zadávací dokumentace včetně všech příloh pro výběr zhotovitele v rámci akce „Stavební údržba – ul. Šimáčkova dle přílohy č. 2
3. seznam dodavatelů, kteří budou v rámci akce vyzváni k podání nabídky a to:

Dodavatel	IČ
Eurovia CS, a.s.	45274924
Strabag, a.s.	60838744
TSML, a.s.	25007017
SaM silnice a mosty, a.s.	25018094
1. Jizerskohorská stavební, s.r.o.	49904884
Colas CZ, a.s.	26177005
Swietelsky, s.r.o.	48035599
M – silnice, a.s.	42196868
Chládek a Tintěra, a.s.	62743881
Silnice Žáček, s.r.o.	44569432

a j m e n u j e

1) Komisi pro otevírání obálek včetně náhradníků:

Jmenovaní členové:

- | | |
|----------------------|------------------|
| 1. Bc. David Novotný | ved. odboru SM |
| 2. David Studený | zástupce odb. SM |
| 3. Andrea Šedová | zástupce odb. SM |

Náhradníci:

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Ing. Jiří Kovačičin | vedoucí oddělení technické správy |
|------------------------|-----------------------------------|

2. Ing. Václav Bahník zástupce odb. SM
3. Radka Fadrhoncová zástupce odb. SM

2) Hodnotící komisi včetně náhradníků:

Jmenovaní členové:

1. Ing. Jindřich Fadrhonc tajemník Magistrátu města Liberec
2. Tomáš Kysela náměstek primátora
3. Ing. Jiří Kovačičin vedoucí oddělení technické správy
4. Bc. David Novotný ved. odboru. SM
5. David Studený zástupce odb. SM

Náhradníci:

1. Tibor Batthyány primátor statutárního města Liberec
2. Mgr. Jan Korytář náměstek primátora
3. Ing. Ladislav Pivrnec zástupce odb. SM
4. Radka Fadrhoncová zástupce odb. SM
5. Ing. Václav Bahník zástupce odb. SM

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku:

1. v souladu s přijatým usnesením ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek zajistit zahájení, administraci a vyhodnocení předložených nabídek výběrového řízení na výběr dodavatele stavebních prací na akci „Stavební údržba – ul. Šimáčkova“

T: 05/2015,

2. po vyhodnocení výše uvedeného výběrového řízení na akci „Stavební údržba – ul. Šimáčkova“, předložit radě města ke schválení výsledek výběrového řízení a vítězného uchazeče,

T: 05/2015

USNESENÍ Č. 357/2015

Opravy výtluků na komunikacích ve vlastnictví SML po zimě 2015

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. udělení výjimky ze Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec v souladu s odd. B, kap. 6, čl. 6.18 Všeobecná výjimka pro radu města pro zadání veřejné zakázky „Opravy výtluků na komunikacích ve vlastnictví SML po zimě 2015“,
2. výběr dodavatele přímým oslovením, a to společnosti Technické služby města Liberce a.s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 250 07 017,
3. uzavření smlouvy o dílo se společností Technické služby města Liberce a.s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 250 07 017, s cenou díla dle cenové nabídky ve výši 5 270 450,- Kč bez DPH,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit podpis příslušného smluvního dokumentu na realizaci akce „Opravy výtluků na komunikacích ve vlastnictví SML po zimě 2015“ se společností Technické služby města Liberce a.s., Erbenova 376, Liberec 8, 460 08, IČ: 250 07 017.

T: 05/2015

USNESENÍ Č. 358/2015

Bezúplatný převod pozemku pod komunikací od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na statutární město Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 486/2 v k. ú. Staré Pavlovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 na statutární město Liberec se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit odeslání kladného stanoviska SML o převodu pozemku p. č. 486/2 v k. ú. Staré Pavlovice na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Liberec

T: 06/2015

USNESENÍ Č. 359/2015

Hromadný podnět občanů na úpravu komunikace Vítkovská

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

variantní řešení A

Zachování stávajícího stavu

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, informovat žadatele o přijatém usnesení rady města

T: 05/2015

USNESENÍ Č. 360/2015

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - Liberec, ul. Jílovská, Bosenská - vodovod a kanalizace, číslo stavby LI 032 265

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na stavbu „Liberec, ul. Jílovská, Bosenská – vodovod a kanalizace“, číslo stavby LI 032 265, mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ:49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, která je zastoupena na základě plné moci obchodní společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099451 a Libereckým krajem, U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508, jako vlastníkem dotčených pozemků v rámci

stavby

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit podpisy primátora statutárního města Liberec a zaslat podepsanou smlouvu zpět na Krajský úřad Libereckého kraje,

T:05/2015

USNESENÍ Č. 361/2015

Záměr majetkoprávního vypořádání pozemku pod komunikací Novinská - výsledek projednání s Lesy ČR s. p.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

variantní řešení A

nevstupovat v jednání o majetkoprávní operaci spočívající ve vyrovnání části pozemku p. č. 725 v k. ú. Horní Hanychov, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro organizaci Lesy ČR s. p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68, který se nachází pod částí místní komunikací Novinská a bude zachován stávající stav,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, informovat žadatele o přijatém usnesení rady města,

T: 05/2015

USNESENÍ Č. 362/2015

„Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova“

Odeslání předběžných informací do Věstníku veřejných zakázek

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

odeslání formuláře Oznámení předběžných informací k vyhlášení do Věstníku veřejných zakázek na připravovanou realizaci akcí „Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova – úsek Vratislavická-Krejčího“ a „Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova – okružní křižovatka Dobiášova-Krejčího“. Realizace těchto akcí se uskuteční v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – Regenerace sídliště Rochlice, spolufinancovaného z Integrovaného operačního programu, oblasti podpory 5.2 a)

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, vedoucímu odboru správy veřejného majetku, zajistit ve spolupráci s odborem právním a veřejných zakázek odeslání formuláře Oznámení předběžných informací k vyhlášení do Věstníku veřejných zakázek na připravovanou realizaci akcí „Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova – úsek Vratislavická-Krejčího“ a „Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova – okružní křižovatka Dobiášova-Krejčího“

T: 07/2015

USNESENÍ Č. 363/2015

Alej Masarykova – návrh na stabilizační opatření

Rada města po projednání

z r u š u j e

Část usnesení rady města č. 965/2014 ze dne 7. 10. 2014 a to bod 2 ukládacího usnesení ve znění: „Pokračovat v přípravách na realizaci celkové obnovy aleje a zajištění finanční podpory ze strany SFŽP a místní občanské společnosti“

a schvaluje

1. Realizaci opakované diagnostiky stavu stromů v aleji v ulici Masarykova v Liberci, včetně revize navržených pěstebních zásahů v rozsahu:
 - a) opakování tahových zkoušek na 13 vybraných jedincích
 - b) revizi vizuálního hodnocení stavu stromů s návrhem nutných stabilizačních opatření
 - c) vizualizaci provedení redukčního řezu na 3 vybraných jedincích
2. Udělení výjimky za Směrnice rady č.3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městům Liberec v souladu s odd. B, kap. 6, čl. 6.18 Všeobecná výjimka pro radu města pro zadání veřejné zakázky na realizaci opakované diagnostiky stavu stromů v aleji v ulici Masarykova v Liberci v rozsahu dle bodu 1) písm. a) až c) tohoto usnesení
3. Výběr dodavatele přímým oslovením, a to Ing. Jaroslava Kolaříka, Ph.D..
4. Uzavření smlouvy s Ing. Jaroslavem Kolaříkem, Ph.D. s cenou díla dle cenové nabídky ve výši 110 000,- korun bez DPH

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním funkce vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru, zajistit realizaci navržených opatření dle přijatého usnesení a seznámit radu města s výsledky tahových zkoušek a s vizualizací provedení redukčního řezu.

T: září 2015

USNESENÍ Č. 364/2015

Protokol o kontrole čerpání dotací poskytnutých z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec fyzickým i právnickým osobám za období roku 2014

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z kontroly čerpání dotací poskytnutých z Fondu pro podporu a rozvoj vzdělávání Statutárního města Liberec fyzickým i právnickým osobám za období roku 2014 se zaměřením na kontrolu vyúčtování přidělených a čerpaných finančních prostředků dle uzavřených smluv.

USNESENÍ Č. 365/2015

Protokol o následné kontrole organizace Základní škola, Liberec, Lesní 575/12

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

protokol z následné kontroly zaměřené na plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných při

veřejnosprávní kontrole organizace Základní škola, Liberec, Lesní 575/12, příspěvková organizace, Liberec 1 uskutečněné v roce 2013.

USNESENÍ Č. 366/2015

Doplnění ceníku prohlídek radnice

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

doplnění ceníku prohlídek radnice o možnost poskytnout zvýhodněné vstupné nebo vstupné zdarma při marketingových aktivitách v cestovním ruchu, dle přílohy

a u k l á d á

PhDr., Mgr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, realizaci nových možností propagace této služby.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 367/2015

Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec na provoz cyklobusu

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec společnosti BusLine a. s., zastoupené Jakubem Vyskočilem, se sídlem Na Rovinkách 211,513 25 Semily, IČ: 28360010 ve výši Kč 50.000,- na provoz cyklobusu
2. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec, dle přílohy

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis této veřejnoprávní smlouvy.

USNESENÍ Č. 368/2015

Návrh smlouvy o využívání ochranné známky "Regionální produkt Jizerské hory" mezi Statutárním městem Liberec a MAS Frýdlantsko, z. s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Uzavření smlouvy o využívání ochranné známky „Regionální produkt Jizerské hory“ mezi Statutárním městem Liberec a MAS Frýdlantsko, z. s., se sídlem Děkanská 74, 464 01 Frýdlant, IČ: 26982773, dle přílohy.

a u k l á d á

PhDr., Mgr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zajistit podpis této smlouvy.

T: neprodleně

Zakoupení licence

Tento bod byl stažen z programu zasedání.

USNESENÍ Č. 369/2015

Uzavření Darovací smlouvy vybraných movitých věcí vybavení kina Lípa v celkové hodnotě 19.641,- Kč pro spolek "Zachraňme kino Varšava"

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Darovací smlouvy vybraných movitých věcí vybavení kina Lípa v celkové hodnotě 19.641,- Kč pro spolek „Zachraňme kino Varšava“.

a u k l á d á

1. Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení provozu a správy budov, připravit k uzavření příslušnou Darovací smlouvu.
2. Tiboru Batthyánymu, primátorovi města Liberec, uzavřít příslušnou Darovací smlouvu.

T: ihned

USNESENÍ Č. 370/2015

Revokace usnesení Rady města Liberec č. 233/2015 - jmenování vedoucího odboru ekologie a veřejného prostoru Magistrátu města Liberec

Rada města po projednání

z r u š u j e

na návrh Ing. Jindřicha Fadrhonce, tajemníka Magistrátu města Liberec, termín nástupu Ing. arch. Petry Farářové Veselé do funkce vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru Magistrátu města Liberec od 1. června 2015 podle usnesení rady města č. 233/2015,

s c h v a l u j e

nový termín nástupu Ing. arch. Petry Farářové Veselé do funkce vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru Magistrátu města Liberec od 15. května 2015

a u k l á d á

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, provést jmenování nové vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru podle zákona.

USNESENÍ Č. 371/2015

Volnočasové plochy Liberec I. – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na projekt "Volnočasové plochy Liberec I." se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599 ve znění dle přílohy č. 1

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora, zajistit uzavření předmětného dodatku ke smlouvě o dílo.

Přílohy:

k usnesení č. 347/2015

k usnesení č. 348/2015

k usnesení č. 351/2015

k usnesení č. 354/2015

k usnesení č. 355/2015

k usnesení č. 356/2015

k usnesení č. 366/2015

k usnesení č. 367/2015

k usnesení č. 368/2015

V Liberci dne 7. května 2015

Mgr. Jan Korytář, v.r.
náměstek primátora

Tibor Batthyány, v.r.
primátor města

Důvodová zpráva

Radě a zastupitelstvu města předkládáme přehled potřebných investic a nezbytných oprav do objektů školských příspěvkových organizací v kalendářním roce 2015.

Uvedené předpokládané náklady na realizaci jednotlivých akcí je možné hradit z Fondu pro financování rozvoje školských příspěvkových organizací (dále jen fond). Čerpání finančních prostředků fondu je přísně účelově určeno především na realizaci velkých oprav objektů školských příspěvkových organizací, zřizovaných statutárním městem Liberec. Bohužel na následující akce nelze využít kofinancování, s **výjimkou rekonstrukce kanalizace na ZŠ Na výběžku, kde bude část nákladů hrazena pojišťovnou.**

Potřebné náklady na tyto akce jsou po dohodě s Mgr. Janem Korytářem vyčísleny na ZŠ na 5.865.000,- Kč.

Příloha č.1

č.	Zařízení	Akce	Odhad nákladů vč. DPH	Termín realizace	Poznámka
1	ZŠ Liberec, ul. Na výběžku	PD na opravu havarijního stavu ležaté kanalizace	75000,- Kč	5-6/2015	Pojišťovna hradí 15.000,-
2	ZŠ Liberec, ul. Na výběžku	Realizace opravy havarijního stavu ležaté kanalizace – pojistná událost. Vedení je pokleslé s mnoha propady, mizí voda v podloží.	2.200.000,- Kč	7-8/2015	Pojišťovna hradí 50-80% nákladů za předpokladu uplatnění události do 7/2015
3	ZŠ Liberec, ul. Dobiášova	Instalace vzduchotechniky strojovny bazénu – odvětrání přípravný chemie bazénu, chlor proniká do konstrukcí	1.200.000,- Kč	8-10 /2015	Nelze financovat z jiných zdrojů, pokusíme se získat sponzorský dar od výrobce
4	ZŠ Liberec, ul. Sokolovská	Výskyt plísní v tělocvičně zapříčiněný nefunkčním odvětráním kuchyně	650.000,- Kč	8/10-2015	KHS
5	ZŠ Liberec, ul. Švermova	sociální zázemí u tělocvičny nemá funkční rozvody ZTI a VZT, nefunkční izolace	350.000,- Kč	9/11-2015	Po opravě lze předpokládat vyšší výnos z pronájmu tělocvičny
6	ZŠ Liberec, ul. 5. května	Plísně v budově 1. stupně v suterénu v šatnách a řešení zápisu KHS.	500.000,- Kč	7/8-2015	KHS
7	ZŠ Liberec, ul. Gollova	Plísně v budově v suterénu v šatnách	250.000,- Kč	7/8-2015	KHS
8	ZŠ Liberec, ul. Barvířská	špatně a nedostatečně zaregulovaný systém vytápění, nelze ovládat a regulovat některé topné větve	290.000,- Kč	8/9-2015	Instalací ovládání a regulací Mar předpokládáme úsporu cca 250.000,- za rok

9	ZŠ Liberec, ul. U školy	střešní krytiny hlavně na novějších budovách vykazují špatné řemeslné zpracování, podtékají klempířské výrobky, které poškozují fasády a konstrukce střech	150.000,- Kč	7/9-2015	Pokud budeme realizovat letos, vyhneme se investicím v řádech milionů korun
10	Dům dětí a mládeže Větrník, Riegrova ul.	Rekonstrukce + rozšíření stávajícího skladu sportovního nářadí tělocvičny	200.000,- Kč	8/10-2015	Nedostatečný prostor pro skladování nářadí, nevyhovující stav

Popis:

Ad 1. Jedná se o projektovou dokumentaci k realizaci rekonstrukce havarijní kanalizace. **Je řešeno jako pojistná událost č. 4134044046 Renomia.**

Ad 2. Jedná se o rekonstrukci trasy ležaté kanalizace, která poklesla v důsledku zaplavení celého areálu školy včetně suterénu. Proběhly kamerové zkoušky, které byly podkladem pro znalecký posudek. Ten potvrdil havarijní stav kanalizace a přímou souvislost se záplavami. Vzhledem k náročnosti rekonstrukce, která bude obnášet vybourání podlah v suterénu školy, bude třeba realizovat v době prázdnin. **Je řešeno jako pojistná událost č. 4134044046 Renomia.** Provedli jsme dodatečné kamerové zkoušky na připojovacích větvích hlavní páteře, zkouška potvrdila nutnost rekonstruovat celou síť ležaté kanalizace, která se nachází v suterénu budovy a protíná hospodářské místnosti kuchyně, jako jsou sklady nebo přípravy potravin. **Momentální stav, kdy se splašky vrací a vytékají na povrch omezujeme prováděním proplachů. Dochází k progresi špatného stavu trubek, odpadní vody prosakují do podloží, může dojít k vyplavování materiálu z podloží a ohrožení statiky budovy.**

Ad 3. Jedná se o instalaci vzduchotechniky ke strojovně bazénu, konkrétně k technologii dávkování chemie. Nynější **stav zapříčiňuje korozi technologie bazénu, vlhkost a chemikálie pronikají do konstrukcí stěn, podlah a stropů. S ohledem na použitou technologii monolitické betonové konstrukce pronikají chlorové výpary do stěn a vyvolávají skrytou korozi výztuže.** Pokud instalace nebude provedena, bude docházet ke zhoršení stavu konstrukcí a dražší opravě konstrukcí.

Ad 4. Dispozičně je objekt řešen tak, že se prostory kuchyně nacházejí pod tělocvičnou školy. V tělocvičně se pravidelně **v zimním období vyskytují černé plísně. I přes větrání, dodržování tepelných hodnot a sanační opatření se nedaří stav zlepšit.** Důvodem je absence účinného odvětrání v prostoru kuchyně. Stávající trasa odvětrání se pro své rozměry a délku nedá využít pro zkapacitnění odsavačů, je třeba investovat do nové ventilace a odsavačů par, které budou umístěny nad varnými místy a vlhkost bude vyvedena nad střechu.

Ad 5. Myšlené sociální zázemí se nachází u tělocvičny ve druhém nadzemním patře. Tyto prostory využívají cizí návštěvníci tělocvičny. Jeho **stav je značně nevyhovující, rozvody vody a odpadů tečou, podlahové izolace propouštějí vlhkost do prvního podlaží do sprch, které využívají žáci školy. V této budově není zřízena ani hygienická kabinka, kterou, mimo další závady, vyčítá KHS.** Odhadovaná cena je za 1 etapu ze čtyř. Po prove-

dení opravy lze předpokládat navýšení příjmů z pronájmu tělocvičny, která tímto získá více pronajímatelů.

Ad 6. Jedná se o velmi nevyhovující stav šaten – katakomb, v suterénu budovy 1. stupně. Tyto prostory využívají také rodiče pro vyzvedávání nejmenších ratolestí z družiny. Tento stav krytizuje opakovane KHS, naposledy v únoru 2015. Plánujeme provést osekání gabřincových obkladů a aplikaci sanačních omítek. Tyto práce je nezbytné provádět o letních prázdninách. Podlahy suterénu mají značné výškové nerovnosti, je třeba dlažby odbourat, podlahy vyrovnat a položit nové dlažby. Kamenné detaily budou navráceny do původního stavu. **Dále je v zápisu z hygieny absence možnosti větrání v suterénu a absence teplé vody na sociálních zařízeních.** Toto vše je rozpočtováno v nárokované částce.

Ad 7. Jedná se o prostory šaten v suterénu, částečně přístupné rodičům. Původní stav izolací a omítek vytváří vhodné prostředí pro výskyt plísní. Řešením je okopání původních omítek a aplikace sanačních omítek, ideálně v součinnosti a aplikací chemické izolace.

Ad 8. V roce 2011 proběhla částečná rekonstrukce budovy, spočívající ve vybudování samostatného odloučeného pracoviště Mateřské školy a vestavby družiny do podkroví. Při této akci byl doplněn o větve hlavní topný systém, který však postrádá regulaci a zaměstnanci školy jej ovládají uzavírání kohoutů. **Topný systém tím že není zregulován špatně dává topnou vodu a dochází k nerovnoměrnému vytápění, některé místnosti jsou přetopené, některé jsou podchlazené.** Máme cenové nabídky na instalaci regulace a posílení rozvodů topného systému odpovídající výše uvedené částce. **Propočtená úspora při průměrné zimě je cca 250.000,- Kč.**


Ad 9. Jedná se o havarijní stav střešní krytiny hlavně na novějších budovách, krytina vykazuje špatné řemeslné zpracování a degradaci levné šindele, která byla použita při rekonstrukci. Podtékají klempířské výrobky, dochází k poškození fasády a konstrukce krovů. Pokud budeme realizovat opravu letos, **zabráníme tím vzniku škod na konstrukcích krovu.**

Ad 10. Jedná se o řešení nevyhovující skladu sportovního nářadí pro tělocvičnu. V současné době je nářadí skladováno v prostoru cca 2,5 bm x 2,5 bm. Nevyhovuje velikostně a formě uskladnění sportovního nářadí. Plánujeme rozšíření skladu nářadí formou částečné přístavby.

Formulace usnesení byla konzultována s odborem právním a veřejných zakázek.

Mateřské školy	třídy běžné	třídy spec.	aktuální kapacita	počet dětí k 30.9.2014	zvýšený počet dětí na třídu - žádost	předpoklad k 30.9.2015
MŠ "Nad přehradou" Klášterní 16	2	0	50	50	2x o 1	50
MŠ "Rolnička" Truhlářská 340/7	3	0	60	60	nežádá	60
MŠ "Sedmikráska" Vzdušná 509/20	2	0	50	50	2x o 1	50
MŠ "Rosnička" Školní vršek 503/3	2	0	55	51	2x o 2	52
MŠ "Klubíčko" Jugoslávská 128/1	3	1	90	90	1x o 2, 2x o 1	90
MŠ "Korálek" Alois.výšina 645/55	3	1	90	90	3x o 2	90
MŠ "V zahradě" Žitavská 122/68	4	0	77	77	nežádá	77
MŠ "Sluníčko" Bezová 274/1	5	0	125	125	4x o 4	125
MŠ Stromovka 285/1	4	0	110	110	2x o 3, 2x o 4	110
MŠ "Delfínek" Nezvalova 661/20	3	0	76	76	2x o 4	76
MŠ "Pramínek" Březinová 389/8	3	1	90	86	1x o 4, 1x o 3	90
MŠ "Kamarád" Dělnická 831/7	5	0	130	130	5x o 2	130
MŠ "Jizerka" Husova 184/72	2	0	50	50	2x o 1	50
MŠ "U Bertika" Purkyňova 458/19	2	0	50	50	2x o 1	50
odloučené pracoviště Údolní 958/2	2	0	50	50	2x o 1	50
MŠ Jeřmanická 487/27	3	0	75	75	3x o 1	75
MŠ "Čtyřlístek" Tovačovského 166/27	2	0	50	50	2x o 1	50
odloučené prac. Markova 1334/10	3	0	84	84	3x o 4	84
MŠ "Pod Ještědem" U Školky 67	3	0	60	60	1x o 4	60
MŠ Klášterní 466/4	4	4	140	140	4x o 2	140
odloučené pracoviště Husova 991/35	2	1	44	44	nežádá	44
MŠ Matoušova 468/12	1	2	53	53	1x o 3	53
MŠ "Pastelka" Švermova 100	3	0	57	57	nežádá	57
odloučené pracoviště Stará 107	2	0	38	38	nežádá	38
MŠ "Beruška" Na Pískovně 761/3	5	0	135	135	5x o 3	135
MŠ "Motýlek" Broumovská 840/7	5	2	175	166	5x o 4	164
MŠ "Jablůňka" Jabloňová 446/29	4	0	112	112	4x o 4	112
MŠ "Klíček" Žitná 832/19	3	1	98	98	3x o 4	98
MŠ "Srdíčko" Oldřichova 836/5	3	0	73	73	1x o 1	73
MŠ "Pohádka" Strakonická 211/12	4	0	100	100	4x o 1	100
MŠ Dětská 461	3	0	75	75	3x o 1	75
MŠ "Malínek" Kaplického 386	3	1	84	84	2x o 2	84
MŠ "Kytička" Buriánova 972/2	8	0	220	220	7x o 4	220
ZŠ a MŠ Barvířská 38/6	2	0	56	56	2x o 4	56
MŠ "Hvězdička" Gagarinova 788/9	5	0	140	140	5x o 4	140
celkem	113	14	3022	3005		3008

Příloha č. 2 – Žádost o spolufinancování stavby SVS a.s.

	SVS a.s. zapsaná u Krajského soudu v Ústí n/L, oddíl B, vložka č.466	č.j.
Žádost o spolufinancování stavby (již zkolaudované)		
A. Vyplňuje žadatel		
Investor - akcionář: statutární město Liberec plátce DPH ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/>		
IČ: 00262978 Adresa: Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec PSČ: 46059		
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č.účtu 4096302/0800		
Statutární zástupce žadatele: Tibor Batthyány, primátor města		
Jednáním pověřený zástupce: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku		
Telefon: 48 524 3536	Fax:	
Okres: Liberec	E-mail: : fadrhoncova.radka@magistrat.liberec.cz	
A.1.	Název stavby: Liberec, Vesec, MS 2009, ul. Ke Sportovnímu areálu, p.p.č. 1354/3 - vodovod a kanalizace (MS2009 – vodohospodářské objekty v rámci stavby příjezdové komunikace a sportovní areálu RASAV)	
Zahájení stavby: 2006 Dokončení stavby: 10/2007		
Počet obyvatel obce (města) trvale hlášených celkem: 101.625		
Počet nově připojovaných obyvatel (ES, EP) stávajících: <u>vodovod:</u> <u>kanalizace:</u> <u>ČOV:</u>		
Počet nově připojovaných obyvatel (ES, EP) v nové výst: <u>vodovod:</u> <u>kanalizace:</u> <u>ČOV:</u>		
Počet přepojovaných obyvatel (ES, EP) stávajících: <u>vodovod:</u> <u>kanalizace:</u> <u>ČOV:</u>		
(ES – ekvivalent spotřeby pitné vody - 37 m ³ /rok), EP - ekvivalent produkce odpadní vody - 37 m ³ /rok)		
Zhodnocení současného stavu zásobování vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod:		
Nemovitosti mají vlastní zařízení na likvidaci odpadních vod, některá jsou připojena na kanalizaci.		
Stručný technický popis realizovaného opatření (délka potrubí, profil potrubí, technologie):		
Vodovod – vodovodní řad PE DN 80 v délce 687,63 m, 4x podzemní hydrant, 2x vzdušník.		
Kanalizace – gravitační splašková kanalizace PVC DN 250 v délce 702,75.		
Součástí vodovodu nejsou hydranty pro požární účely.		
Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní a kanalizační přípojky.		
Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěrů: ANO (37), seznam připojení (nemovitostí, pozemků viz příloha)		

A.2. Vstupní kritérium

Vstupní kritérium	Celkem tis. Kč	tis.Kč na obyv. (ES, EP)
RN stavby (bez DPH)		

Přílohy : návrh zápisu o předání a převzetí stavby (**příloha č.1**), kopie kolaudačního rozhodnutí, kopie smlouvy či rozhodnutí o přidělení dotace, kopie smlouvy o dílo se zhotovitelem se všemi dodatky včetně zápisu o předání a převzetí stavby od zhotovitele.

Datum podání žádosti:

Akcionář podpisem a podáním této žádosti vyjadřuje souhlas s převodem dokončené stavby do vlastnictví SVS a.s. a to na základě kupní smlouvy a smlouvy o příplatku do vlastního kapitálu SVS, a.s.. Akcionář potvrzuje správnost a úplnost údajů uvedených v této žádosti.

Jakoukoli změnu neprodleně nahlásí oblastně příslušnému oblastnímu provoznímu inspektorovi OSM SVS a.s., (viz. www.svs.cz , sekce „Kontakty“, oddíl „Základní kontaktní informace“)

Statutární zástupce investora - akcionáře:
(podpis, razítko obce)

.....

B. Vyplňuje SVS a.s.:

Vyjádření oblastního provozního inspektora SVS a.s.:
doporučuje nedoporučuje

.....
podpis provozního inspektora

Výsledek projednání v majetkové komisi SVS a.s.:

MK : doporučuje nedoporučuje převzetí stavby do majetku SVS a.s.

dne:

.....
Ing.Ivo Barabáš - předseda MK

MK doporučuje uzavření dohody vlastníků

MK doporučuje zohlednit strategický význam

Rozhodnutí o přijetí žádosti:

.....

.....

schvaluje neschvaluje

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

.....

Dne:

Nárok na finanční příspěvek:



předmět	PO (ES, EP)	JFP (Kč)	FP (Kč)	Celkem
Celkem				



Bez finančního příspěvku za náklady spojené s převodem v
symbolické výši 1.000,-Kč

Poznámka:

Formulář platí pro podání žádosti pro zkolaudované stavby akcionářů s RN bez DPH nad 1mil.Kč

Příloha číslo 1: Jízdní řád nové linky číslo 39:

39		Fügnerova - Areál Vesec								
		 Dopravce: Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce n.N., a.s., Mrštíkova 3, Liberec 3, Tel.: 485 344 111, e-mail: dpmlj@dpmlj.cz. Informace tel.: 485 344 180, Tato linka je zařazena do tarifního systému IDOL. 								
Zastávky / zóna		1	3	5	7	9	11	13	15	
		Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	
↳	Fügnerova	1	8.52	9.52	10.52	11.52	12.52	13.52	14.52	15.52
	Košická	1	8.53	9.53	10.53	11.53	12.53	13.53	14.53	15.53
	Melantrichova	1	8.54	9.54	10.54	11.54	12.54	13.54	14.54	15.54
	Čechova	1	8.55	9.55	10.55	11.55	12.55	13.55	14.55	15.55
	Mostecká	1	8.56	9.56	10.56	11.56	12.56	13.56	14.56	15.56
	Rochlice	1	8.57	9.57	10.57	11.57	12.57	13.57	14.57	15.57
	Kamenická	1	8.59	9.59	10.59	11.59	12.59	13.59	14.59	15.59
	Doubí mlýn	1	9.00	10.00	11.00	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00
	Maňanova	1	9.01	10.01	11.01	12.01	13.01	14.01	15.01	16.01
↓	Areál Vesec	1	9.03	10.03	11.03	12.03	13.03	14.03	15.03	16.03

39		Areál Vesec - Fügnerova								
		 Dopravce: Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce n.N., a.s., Mrštíkova 3, Liberec 3, Tel.: 485 344 111, e-mail: dpmlj@dpmlj.cz. Informace tel.: 485 344 180, Tato linka je zařazena do tarifního systému IDOL. 								
Zastávky / zóna		2	4	6	8	10	12	14	16	
		Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	Ⓢ†	
	Areál Vesec	1	9.06	10.06	11.06	12.06	13.06	14.06	15.06	16.06
	Maňanova	1	9.08	10.08	11.08	12.08	13.08	14.08	15.08	16.08
	Doubí mlýn	1	9.09	10.09	11.09	12.09	13.09	14.09	15.09	16.09
	Rochlice	1	9.11	10.11	11.11	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11
	Mostecká	1	9.13	10.13	11.13	12.13	13.13	14.13	15.13	16.13
	Čechova	1	9.14	10.14	11.14	12.14	13.14	14.14	15.14	16.14
	Melantrichova	1	9.15	10.15	11.15	12.15	13.15	14.15	15.15	16.15
	Košická	1	9.16	10.16	11.16	12.16	13.16	14.16	15.16	16.16
↳	Fügnerova	1	9.20	10.20	11.20	12.20	13.20	14.20	15.20	16.20

Ⓢ - jede v sobotu
 † - jede v neděli a ve státem uznané svátky
 ↳ - bezbariérová zastávka

Ukončení provozu: 24.12. v 18:30 hod., 31.12. ve 21:00 hod., zahájení provozu: 25.12. a 1.1. v 7:30 hod.

Na lince platí Tarif, který se řídí nařízením Statutárního města Liberec
 a Nařízením Libereckého kraje v platném znění.
 Zóna 1 = zóna Liberec (0001) , Zóna 2 = zóna Jablonce n/N (1001)

Pro nákup SMS jízdenky
 pro zónu Liberec pošlete
 SMS zprávu ve tvaru
 LIB25 na číslo 90206



Zpracováno systémem SKELETON © FS software Olomouc

Linka číslo: 545039


V pracovní dny od 20:00 hod. do 4:00 hod a v sobotu, neděli
 a o svátcích jsou všechny zastávky MHD BUS "NA ZNAMENÍ"

Platí od 8.5.2015


Příloha číslo 2: Upravený jízdní řád linky číslo 38

38				Dopravce: Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce n.N., a.s., Mrštíkova 3, Liberec 3, Tel: 485 344 111, e-mail: dpmlj@dpmlj.cz. Informace tel.: 485 344 180, Tato linka je zařazena do tarifního systému IDOL.		
Min	Zastávka / zóna	Pracovní dny				
0	↙ ♿ Fügnerova 1	04				
5	↘ U Krematoria 1	05				
		06				
		07				
		08				
		09				
		10				
		11				
		12				
		13				
		14				
		15				
		16				
		17				
		18				
		19				
		20				
		21				
		22				
		23				
		Sobota		Neděle, svátky		
		04				
		05				
		06				
		07				
		08	30		30	
		09	30		30	
		10	30		30	
		11	30		30	
		12	30		30	
		13	30		30	
		14	30		30	
		15	30		30	
		16	30		30	
		17				
		18				
		19				
		20				
		21				
		22				
		23				

SMS
jízděnka
LIB25



Jízdní řád
v PDF



Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby

PR/SM 6/15

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)

pro zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou“

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

a ve věcech zadávání této zakázky panem Tomášem Kyselou, náměstkem pro technickou správu majetku města

Duben 2015

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále jen ZD)

- I. Identifikační údaje zadavatele
- II. Předmět plnění veřejné zakázky
- III. Místo plnění veřejné zakázky
- IV. Doba plnění veřejné zakázky
- V. Požadavky na prokázání kvalifikace
- VI. Seznam subdodavatelů
- VII. Povinné součásti nabídky
- VIII. Způsob zpracování nabídkové ceny
- IX. Obchodní podmínky
- X. Způsob hodnocení nabídek
- XI. Lhůta a způsob podání a zpracování nabídky
- XII. Další informace – dotazy, konzultace
- XIII. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele
- XIV. Závěrečná ustanovení

Přílohy:

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- č. 3 Vzor čestného prohlášení o souhlasu se zveřejněním v souladu se Směrnicí Rady města Liberec
- č. 4 Vzor čestného prohlášení o nestrannosti nabídky
- č. 5 Vzor čestného prohlášení ve smyslu § 68 zákona
- č. 6 Výkaz výměr
- č. 7 Přehled subdodavatelů
- č. 8 Návrh smlouvy o dílo
- č. 9 Projektová dokumentace

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek **uchazečů v rámci výběrového řízení**, které není ve smyslu § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) realizováno postupem dle zákona, při kterém však zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona.

I. IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo:	nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ:	00262978
DIČ	CZ00262978
Telefonní spojení:	+420 485 243 111
fax:	+420 485 243 113

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je pan Tomáš Kysela, náměstek primátora.

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku, tel.: 485243874, e-mail: novotny.david@magistrat.liberec.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je David Studený, referent investic a oprav, tel. 485243879, e-mail: studeny.david@magistrat.liberec.cz

V případě, že dodavatel bude požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, je povinen postupovat dle kapitoly XII. Další informace – dotazy, konzultace.

II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**II.1 Základní popis předmětu zakázky**

Předmětná stavba se nachází v Liberci v úseku délky cca 143 m podél nám. Pod Branou, ul. Svatoplukova a ul. Broumovská. Účelem navržené stavby je zajištění bezpečnosti chodců při pohybu podél komunikace. Dokumentace řeší rekonstrukci uličního prostoru ulic Svatoplukova, Broumovská a nám. Pod Branou vyvolanou opravou veřejného vodovodu a jednotné kanalizace (řeší samostatná PD). Stavebními pracemi dojde k narušení větší části uličního prostoru, proto je navržena následná oprava povrchů komunikace. Zároveň bude obnoven povrch komunikace a chodníků. Komunikace a chodníky jsou vedeny po stávající trase, pouze budou provedeny drobné korekce v úpravě směrového a výškového řešení s tím, že je dodržen v co největší míře stávající stav. Chodníky jsou v současném stavu zhotoveny z nesusroodých materiálů a nevyhovují z hlediska kvality a bezpečnosti, ale i z hlediska užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Stávající chodníky budou doplněny o hmatové a bezbariérové prvky dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Předmětem zakázky je také zpracování **realizační dokumentace stavby** (dále jen RDS) včetně **dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) a její předání zadavateli ve čtyřech písemných a jednom elektronickém vyhotovení.

II.2 Související činnosti a podmínky pro provádění díla

Jedná se zejména o:

- v průběhu realizace díla odpovědnost uchazeče za neporušení stávajících inženýrských sítí, vč. zajištění případných dohod a koordinaci se správci a vlastníky sítí v rámci realizace díla,
- zajištění vyjádření o existenci stávajících podzemních sítí od vlastníků nebo provozovatelů technické infrastruktury před započítím prací,
- geometrické zaměření staveniště vč. vytýčení směrového a výškového fixu,
- získání povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací,
- zajištění případné přípojky vody, elektro v rámci zařízení staveniště,
- zajištění případných pronájmů pozemků,
- získání potřebných výkopových povolení,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajištěné povolení zvláštního užívání komunikací (i v průběhu oprav inženýrských sítí) v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.),
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků,
- koordinace postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky s vlastníky sousedních nemovitostí a zajištění nepřetržitého přístupu a příjezdu k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou a zajištění nepřetržitého přístupu všech záchranných integrovaných složek,
- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel, vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezd záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
- zajištění všech činností z titulu vlastníka komunikace či její části, na níž je prováděno dílo, a která je předmětem staveniště, do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla zadavatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v zimním a letním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.),
- zajištění případných dohod a náhrad škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.), v rámci pojištění díla uchazečem,
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně,
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku, vč. poplatků za uskladnění, (případně odvoz na skládku určenou zadavatelem, na náklady dodavatele)
- likvidace odpadů a zeminy,
- zajištění případné náhradní výsadby a péče o ni,
- zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem uchazeče, zejména příjezd a výjezd ze staveniště,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou, vyjma díla samotného, do původního stavu,
- výroba, instalace a osazení 1 ks informační tabule v průběhu realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) apod.),

- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek,
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu smlouvy, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení, provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení,
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání zadavateli po dokončení stavby v jednom vyhotovení v elektronické podobě
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
- zajištění, příprava a dodání potřebných podkladů a dokladů k případnému podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
- písemné odsouhlasení provedení díla NIPÍ ČR, ve smyslu platné legislativy, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj, o obecných technických požadavcích na výstavbu
- odstranění příp. závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční doby,
- zpracování realizační projektové dokumentace (RDS), její předložení ke schválení zadavateli
- geodetické zaměření stavby včetně všech vedení inženýrských sítí na staveništi, popř. přeložek stávajících inženýrských sítí realizovaných v rámci Stavby a následné předání tohoto geometrického zaměření objednateli ve formátu DTM, a to 3x v tištěné formě a 1x v digitální podobě, přičemž součástí zaměření bude:
 - geodetické zaměření skutečného díla
 - geometrický plán pro případný vklad do KN
 - doklady o vytýčení stavby

II.3 Kvalitativní parametry

Kvalitativní parametry jsou přesně a jednoznačně vymezeny ze strany zadavatele v jím předloženém návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč se zavazuje provádět dílo podle projektové dokumentace uvedené v této zadávací dokumentaci (viz příloha č. 9 ZD), k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty, normami a/nebo jinými pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu uchazeč tímto souhlasí, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a uchazeč bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

Při provádění díla musí uchazeč použít materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v nejlepší jakostní třídě; v kvalitě odpovídající RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny,

návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti RDS lze pouze po předchozím písemném odsouhlasení s objednatelem nebo stavebním/technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování, má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a nahrazení vhodnými.

Uchazeč je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně, přičemž tato skutečnost nebude mít vliv na smluvený termín dokončení díla.

Kvalita uchazečem (zhotovitelem) provedeného díla musí odpovídat nejméně požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Uchazeč (zhotovitel) při realizaci zakázky je povinen při realizaci zakázky dodržet rovněž resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“, schválené MD-OI, č.j. 321/08–910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008 a Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, schválené MD-OI, č.j. 653/07–910-IPK/1 ze dne 6.8.2007 s účinností od 1.9.2007, (dále jen "TKP"). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo budou vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovené dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení.

Pokud projektová zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V tom případě uchazeč v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené zadávací dokumentací.

II.4 Zatřídění stavebních prací dle kódů CPV

	CPV
Stavební práce	45000000-7
Práce na opravě silnic	45233142-6
Technické projektování	71320000-7

II.5 Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 5.990.000,- Kč bez DPH.

V případě, že nabídková cena uchazeče za předmět veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového uchazeče z další účasti v dotčené části výběrového řízení vyloučí.

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: komunikace Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou v Liberci

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Uzavření smlouvy: neprodleně po ukončení výběrového řízení

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy

Dokončení stavby: 30. 10. 2015 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci tohoto výběrového řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci **ve smyslu § 50 a následných zákona**, tím že prokáže:

V.1 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů, ve smyslu **§ 53 zákona čestným prohlášením** (viz příloha č. 2 ZD).

V.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Ve smyslu **§ 54 zákona** dodavatel prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- Uchazeč předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Předloží **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění; dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku.
- Uchazeč předloží **doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. V rámci této části kvalifikace požaduje zadavatel předložit **doklad o autorizaci v oboru dopravní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, a to u osoby odpovědné za provádění stavby k prokázání uvedeného oprávnění provádět příslušnou část zakázky.

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD).

Pokud bude uchazeč prokazovat splnění určitého oprávnění k podnikání nebo dokladu o odborné způsobilosti prostřednictvím subdodavatele (to se týká i odpovědných osob, které nejsou zaměstnanci uchazeče), musí uchazeč předložit mimo příslušné oprávnění rovněž smlouvu uzavřenou s tímto subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace určitého oprávnění k podnikání nebo dokladu o odborné způsobilosti a současně prokázat kvalifikaci splněním požadavků uvedených v § 51 odst. 4 písm. a) zákona (viz V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace v ZD).

V.3 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 56 zákona** v následujícím rozsahu:

Uchazeč předloží **seznam významných obdobných zakázek poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech**. Za obdobné zakázky se v tomto případě považují zakázky v oblasti oprav nebo rekonstrukce komunikací. V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její rozsah – finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele.

Přílohou seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném provedení v seznamu uvedených zakázek, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné zakázky s finančním objemem každé z nich min. 2.000.000,- Kč bez DPH**, realizované uchazečem.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD)

V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle Směrnice rady č. 3RM, odd. B, kap. 3, čl. 3.14, odst. 2, je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Pokud uchazeč již v nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou v souladu s § 57 zákona předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1, a profesních kvalifikačních předpokladů, dle § 54 písm. a) až d) zákona v rozsahu ve výpisu uvedeném, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti uvedené v § 139 zákona. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem; a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel však není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Další kvalifikační předpoklady podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně, tj. doklady k prokázání kvalifikace musí předložit v takovém rozsahu, aby bylo možno posoudit, zda kvalifikaci v požadované úrovni a rozsahu společně splňují, a to s ohledem na příslušný podíl při plnění předmětu zakázky.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí zároveň v nabídce předložit smlouvu, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části a kterou konkrétní část plnění bude fakticky poskytovat každý z dodavatelů.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční do-

davatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

VI. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavatelem, předloží v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí plnění spolupráci subdodavatelů uvedených v **seznamu předpokládaných subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této veřejné zakázky a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam všech subdodavatelů bude tvořit samostatnou přílohu nabídky (viz příloha č. 7 ZD).

Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, základní identifikační údaje, rozsah jeho oprávnění k podnikání a přehled věcného, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

U subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů, musí uchazeč do nabídky doložit smlouvu o budoucí spolupráci – viz kap. V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace. Takový subdodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu uvedeném v předmětné smlouvě. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

VII. POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

Součástí nabídky musí být rovněž:

- prohlášení uchazeče o tom, že na zpracování uchazečovy nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele či člen realizačního týmu projektu zadavatele či osoba, která se na základě smluvního vztahu se zadavatelem (nebo jako subdodavatel zadavatele) podílela na přípravě nebo zadání předmětného výběrového řízení, pokud nabídku podává sdružení uchazečů, výše uvedené podmínky nesplňuje žádný z členů sdružení ani žádný subdodavatel uchazeče (viz příloha č. 4 ZD).
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací, které souvisejí s výběrovým řízením podle Směrnice Rady města Liberec (viz příloha č. 3 ZD).

- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz příloha č. 5 ZD).
- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz příloha č. 5 ZD).
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (viz příloha č. 5 ZD).

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena musí být zpracována jako maximální a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena bude v předepsaném složení uvedena na titulním listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 8 ZD).

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Nabídková cena bude zpracována dle přiloženého soupisu stavebních prací a výkazu výměr (příloha č. 6 ZD), který je uchazeč povinen vyplnit v celém rozsahu jakožto součást nabídkové ceny. **Oceněný výkaz výměr požaduje zadavatel předložit ve formátu XML, strukturu XC4, který odpovídá vyhlášce 230/2012 Sb.** (*jedná se o soubor, který je v zadávací dokumentaci a v nabídce bude předložen jako oceněný*). Dále bude připojena některá z tiskových sestav z Aspe, např. v pdf nebo v Excelu (např. tisková sestava 3.6.1 – soupis prací)

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předvídatelných rizik a vlivů během provádění zakázky. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.

Cena musí zahrnovat náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti uvedené v této ZD, náklady na zajištění veškerých vyjádření potřebných k provedení díla, vytyčení inženýrských sítí, zajištění uzavírek komunikací a stanovení objízdných tras a označení pracoviště dopravním značením, bude-li to vyžadovat konkrétní situace při plnění díla a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci této veřejné zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- IX.1 Součástí nabídky bude **ze strany uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 8 ZD), který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace a který musí být ze strany uchazeče **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o uchazeči (zhotoviteli), ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla – plnění vymezeného díla.

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

Předložení nepodepsaného textu návrhu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Technický dozor těže stavby nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.

- IX.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

- IX.3 Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými dodavateli (uchazeči) a budou zpracovány v souladu se zadávací dokumentací, budou posouzeny a hodnoceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení, kterým **je výše nabídkové ceny bez DPH**. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

XI. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- XI.1 Lhůta pro zpracování a podání nabídek

Lhůta pro zpracování a podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení a končí dnem **20. května 2015 v 09:00 hodin**.

- XI.2 Místo pro podání nabídek

Místem pro podání nabídky je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I. Nabídku je možno zaslat doporučeně poštou na adresu STATUTÁRNÍ

MĚSTO LIBEREC, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré Město, nebo podat osobně do podatelny Magistrátu města Liberec tak, aby nabídka byla zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá.

XI.3 Náležitosti nabídek

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel uchazečům podat každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

Každá nabídka bude předána zadavateli ve dvou písemných vyhotoveních - v jednom originále a jedné kopii, a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu MS WORD, MS EXCEL. Originál nabídky bude označen jako „originál“ a kopie nabídky bude označena jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat zejména nabídkovou část (titulní list, návrh smlouvy, cenovou nabídku, přehled subdodavatelů). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenu.

XI.4 Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **20. května 2015 v 10:00 hodin** na adrese zadavatele, **Jablonecká 41/27, Liberec 1, 460 59, 1. patro, zasedací místnost správy veřejného majetku**. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého uchazeče, který podal nabídku.

Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

A. Titulní list nabídky, obsahující identifikační údaje o uchazeči a celkovou nabídkovou cenu.

- B. Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce.
- C. Doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče** (výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 dní, plná moc apod.);
- D. Doklady k prokázání kvalifikace – čestné prohlášení**
- E. Cenová nabídka - výkaz výměr**
- F. Návrh smlouvy**
- G. Přehled subdodavatelů**
- H. Čestná prohlášení** (viz VII. Povinné součásti nabídky)
- I. Přílohy** (nepovinné)

XI.5 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení výběrového řízení.

Zadávací lhůtu stanovuje zadavatel na 90 kalendářních dní. Uchazeč je svou nabídkou vázán min. do konce této zadávací lhůty.

XII. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

Písemné dotazy

Pokud bude zájemce požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: Statutární město Liberec, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost dodavatele musí být doručena nejpozději **4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Odpovědi na dotazy jednotlivých zájemců budou zaslány vždy všem zájemcům.

Prohlídka místa plnění

Místo stavby je veřejně přístupné. Prohlídka místa stavby se uskuteční individuálně.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení výběrového řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.

Zadavatel si stanovuje podmínku, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (propojená osoba je dle § 73 a násl. zákona o obchodních korporacích).

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o vyloučení uchazeče a výběru nejvhodnější nabídky (výsledku výběrového řízení) se považují za doručené okamžikem zveřejnění na internetových stránkách zadavatele.

Zadavatel nepřipouští podání námitek v tomto výběrovém řízení.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 a v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v tomto výběrovém řízení.

V Liberci dne

Za zadavatele:

.....

Tomáš Kysela, v.r.
náměstek primátora

Smlouva o dílo

číslo objednatele -/-/-

číslo zhotovitele -

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Účastníci smlouvy

1.1 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,**
 PSČ, sídlo : 460 01, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec I
 zastoupený : Tiborem Bathyánym, primátorem města
 IČO : 00262978
 DIČ : CZ00262978
 Telefon : 485 243 111
 Fax : 485 243 113
 bank.spojení : ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800
 ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. David Novotný, ved. odboru správy veř. majetku
 (dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel : [•]
 PSČ, sídlo : [•]
 zastoupený : [•]
 IČO : [•]
 DIČ : [•]
 bank.spojení : [•]
 ve věcech smluvních oprávněn k jednání : [•]
 ve věcech technických oprávněn k jednání : [•]
 (dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět a smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

3.1 Předmětem plnění smlouvy je provedení stavebních prací a úprav souvisejících s projektem Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou. Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je oprava povrchu komunikace komunikace a chodníků.

3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž stavby podle:

soupisu prací a ostatních částí dle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s

- technologickými postupy vztahujících se k prováděnému dílu,
- technickými listy výrobků vztahujících se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujících se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujících se k prováděnému dílu a

- pokyny objednatele

ÚDAJE O STAVBĚ :

Název stavby : „**Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou**“
 Místo stavby : Liberec ul. Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou
 Investor stavby : objednatel
 (dále jako „stavba“)

3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- časového harmonogramu postupu výstavby – průběhu stavebních prací,
- realizační dokumentace stavby dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1 el. podoba ve formátu DWG nebo DGN), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPrS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma).
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x v tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), přičemž součástí dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - díla;
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu;
- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníků, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod a koordinace se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
- zajištění ostrahy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými SÚ v Liberci;
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření (i v průběhu oprav inženýrských sítí) a zajistit povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.);
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajistit jeho údržbu, přemísťování a následné označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedoděl-

- ků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spoje-
nými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel;
- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezdu záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
 - koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem plnění díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajistit nepřetržitý přístup a příjezd k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou;
 - všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatel bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.);
 - případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla;
 - odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; (případně odvoz na skládku určenou zadavatelem, na náklady dodavatele) zajistit likvidaci vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případnou náhradní výsadbu a péči o ni;
 - vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu plnění díla v průběhu realizace stavby;
 - kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
 - provedení realizace stavby podle projektové dokumentace včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních opatření, které jsou součástí projektové dokumentace;
 - provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu plnění díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení a provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
 - případné náhradní výsadby a péče o ni do doby předání objednateli;
 - zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
 - celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
 - odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
 - výroba, instalace a osazení 2 ks informační tabule před započítím realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů investora;

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4.2 RDS odsouhlasená NIPi bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to vždy nejméně pět (5) pracovních dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.3 V případě, že RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli vždy nejméně čtrnáct (14) dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy

Dokončení a předání díla: do 30.10.2015 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

- 4.5 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem časového harmonogramu prací, který tvoří nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele a s jeho předchozím souhlasem. Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně přiložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.
- 4.6 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.6.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
- 4.6.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
- 4.6.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	..... Kč
DPH 21%	..... Kč
Cena díla včetně DPH	..... Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla. Celková cena zahrnuje **zejména** náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, platnými normami a právními předpisy stanovených zkoušek vybudovaných zařízení, materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na případnou komplexní likvidaci dřevokazných a mikroskopických vláknitých hub, náklady spojené s omezením provozu, resp. vlivu na provoz třetích osob, včetně zejména provozu na silnici, železnici či vodní cestě, náklady na veškeré další související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla, včetně nákladů na zhotovení RDS a DSPRS.
- Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleném a předloženém objednatel.
- 5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně.
- 5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro zadání stavby (DZS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS)) předem projednaných a odsouhlasených s objednatel. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DZS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatel a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatel.
- Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 5.8 Celkovou cenu díla může zhotovitel fakturovat po současném splnění všech následujících podmínek:
- 5.8.1 protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,
 - 5.8.2 odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
- 5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatel vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.
- 5.10 Faktura bude **vydána po provedení díla dle čl. 4.4** a její splatnost se stanovuje na **30 dní**.
- 5.11 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.12 Faktura zhotovitele - Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Oprava komunikací – Klicperova, Svatoplukova, nám. Pod Branou**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem - částku k úhradě.

V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve

Lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodlení objednatele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.

6. Řízení stavby a provádění díla

6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :

Hl. stavbyvedoucí zhotovitele : [•], e-mail: [•],
tel.: [•]
Přípravář zhotovitele : [•], e-mail: [•], tel. [•]
Zástupce zhotovitele : [•], e-mail: [•], tel.: [•]

Zástupce objednatele : Bc. David Novotný, tel.: 602 482 319,
e-mail : novotny.david@magistrat.liberec.cz

6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace uvedené v čl. 3 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele jako profesionál a s náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve stavební dokumentaci, která by mohla být příčinou případné vady díla.

6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DZS, RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DZS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Zhotovitel při realizaci zakázky je dále povinen dodržet resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky

staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 475/02-120/RS/1 ze dne 22.10.2002 s účinností od 1.11.2002) a „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 23299/98-120 ze dne 30.6.1998 s účinností od 1.9.1998). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení,**
- pokyny a připomínky autorského dozoru stavby a technického dozoru investora, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.

6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny věci [a povolení či oprávnění] nutné k provedení díla.

6.6 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno. To platí i pro dílčí části díla.

6.7 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Za vady se považuje i dílo, které není způsobilé plně sloužit k účelu smlouvenému v této smlouvě.

6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

6.9 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DZS, RDS atd..

6.10 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.

7. Staveniště, stavební deník

7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek, k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce územní rozhodnutí a stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3.2 smlouvy

Tyto podklady rovněž tvoří nedílnou součást této smlouvy.

7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště

ve stavu odpovídajícím DZS a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započítím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 7.5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský nebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7.10. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní/noční teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož veškeré další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DZS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

7.12 Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení stavby, v souladu s DZS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo technického dozoru.
- 8.2. Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády 495/2001 Sb., zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel.
O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.
- V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.).
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu ne-

předloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.

- 8.10 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně či výslovně specifikovány v projektové dokumentaci (DZS, RDS), v dokumentaci objednatele a nebo v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, resp. které následně při provádění díla vykonal či vynaložil.
- 8.11 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.12 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě svolaných zástupcem objednatele.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přiznaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.14 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:
- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **10 mil.** Kč pro jednu a každou škodu.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
 - d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
 - e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou **pojistnou smlouvu s [•] - č. [•]**.

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2% ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.15 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu deseti let od provedení díla.
- 8.17 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.

8.18 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.

9. Archeologické nálezy

9.1 Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.

9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.

11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.

- 11.3 Závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.
- 11.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k převzetí bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:
 e-mail. adresa technického dozoru :
 e-mail adresa objednatele : novotny.david@magistrat.liberec.cz

Pokud se nedohodne s objednatelem písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky, dostavit se na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel bezdůvodně přes opakovanou výzvu nedostaví ani k této náhradní přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí).

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušení je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje vady. Součástí takového předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a závazný termín jejich odstranění. Takové převzetí díla však nemá vliv na povinnost zhotovitele odstranit vytčené vady díla, ani na právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny až po řádném dokončení díla – předání díla s vadami nezakládá právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny za tu část díla, u níž jsou vytčeny vady.

- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů a RDS či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) objednateli, a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálních a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla, geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do katastru nemovitostí (pro případ následného majetkoprávního vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí) odsouhlasený příslušným katastrálním úřadem k zaměření celé dokončené stavby a DSPrS;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další protokoly), zá-

pisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

11.8 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a plnicí smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplní svůj účel.

11.9 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí částí) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 20 dnů po jejich vytčení.

11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele.

11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

11.12 Smluvní strany mají vady za vytkuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla.

Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti let od převzetí díla.

11.13 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.

12. Záruky

12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělky počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smluvenému, resp. obvyklému, účelu.

12.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem

uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho subdodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.

12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vadu díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky :

12.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo

12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo

12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele;

přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.

Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :

12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo

12.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :

12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;

12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.

12.6. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vadu díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:

12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „**sleva**“); a/nebo

12.6.2 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalce bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; a/nebo

12.6.3 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.

12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.

12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami.

12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se, zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.

- 12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením případných znaleckých posudků zajištěných objednatelem ke stanovení přiměřené slevy z ceny díla.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatelem, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele se splněním dílčího závazného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za jednotlivý případ nedodržení dílčího termínu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: pět tisíc korun českých).
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: deset tisíc korun českých).
- 13.3.3 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.2 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.5 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště či nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a započatý den**.
- 13.3.8 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1. – 13.3.7. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy

byl na porušení písemně upozorněn.

- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové smluvní ceny
- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení**. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů ode vzniku takové povinnosti.
- 13.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinností jedné ze smluvních stran.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Subdodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že většinu z celkového objemu stavebních prací provede vlastní kapacitou.
- 14.2. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 14.3. Změna subdodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 14.4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

- 14.5. Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 14.6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušování a zastavení prací

15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě :

- 15.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 30dnů nebo s konečným termínem o více jak 90dnů dle harmonogramu prací pokud je uveden v příloze č. 2 této smlouvy; nebo
- 15.1.2 zhotovitel poruší jakoukoli povinnost zakotvenou v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a neodstraní včas závadný stav v náhradní 30denní lhůtě,
- 15.1.3 zhotovitel byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla; nebo
- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele; nebo
- 15.1.4 porušení povinnosti uvedené v čl. 8, odst. 8.15 nebo
- 15.1.5 porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo a nebo jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

- 15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
- 15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat

v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :

- 15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušeni se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
- 15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.
- 15.6 Přerušeni prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.
- 15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

- 16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu.
- 16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 16.3 Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 16.5 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 16.6 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle platného občanského zákoníku.

17. Všeobecná ustanovení

- 17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 17.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížít významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 17.10 Nedílnou součástí této smlouvy je DZS, podklady, zápis o předání staveniště a veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady, které budou jako součást smlouvy stranami označeny.

Přílohy :

Příloha č.1 – Oceněný seznam akcí a položkový výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V dne

.....

.....

Tibor Batthyány, primátor města

Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby

PR/SM 5/15

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)

pro zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Stavební údržba – ul. Šimáčkova“

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené panem Tiborem Batthyánym, primátorem města

a ve věcech zadávání této zakázky panem Tomášem Kyselou, náměstkem pro technickou správu majetku města

Duben 2015

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále jen ZD)

- I. Identifikační údaje zadavatele
- II. Předmět plnění veřejné zakázky
- III. Místo plnění veřejné zakázky
- IV. Doba plnění veřejné zakázky
- V. Požadavky na prokázání kvalifikace
- VI. Seznam subdodavatelů
- VII. Povinné součásti nabídky
- VIII. Způsob zpracování nabídkové ceny
- IX. Obchodní podmínky
- X. Způsob hodnocení nabídek
- XI. Lhůta a způsob podání a zpracování nabídky
- XII. Další informace – dotazy, konzultace
- XIII. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele
- XIV. Závěrečná ustanovení

Přílohy:

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- č. 3 Vzor čestného prohlášení o souhlasu se zveřejněním v souladu se Směrnicí Rady města Liberec
- č. 4 Vzor čestného prohlášení o nestrannosti nabídky
- č. 5 Vzor čestného prohlášení ve smyslu § 68 zákona
- č. 6 Výkaz výměr
- č. 7 Přehled subdodavatelů
- č. 8 Návrh smlouvy o dílo
- č. 9 Projektová dokumentace

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek **uchazečů v rámci výběrového řízení**, které není ve smyslu § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) realizováno postupem dle zákona, při kterém však zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona.

I. IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo:	nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ:	00262978
DIČ	CZ00262978
Telefonní spojení:	+420 485 243 111
fax:	+420 485 243 113

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je pan Tomáš Kysela, náměstek primátora.

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku, tel.: 485243874, e-mail: novotny.david@magistrat.liberec.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je pan David Studený, referent investic a oprav, tel. 485243879, e-mail: studeney.david@magistrat.liberec.cz

V případě, že dodavatel bude požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, je povinen postupovat dle kapitoly XII. Další informace – dotazy, konzultace.

II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

II.1 Základní popis předmětu zakázky

Účelem navržené stavby je oprava stávající komunikace procházející sídlištěm. Jedná se o část ulic Šimáčkova a Půlpánova. V roce 2015 budou jednotlivými správci v trase komunikace zrekonstruovány inženýrské sítě a místo opravy konstrukce vozovky nad rýhami sítí dojde společně se správcem komunikace – Statutárním městem Liberec ke komplexní opravě konstrukce komunikace i chodníků.

Mimo opravy komunikace a chodníku bude rovněž opraven povrch parkovací plochy, dále budou opraveny plochy pro kontejnery domovního odpadu, které budou zastřešeny a rovněž budou upraveny stávající malé plochy zeleně v bezprostřední blízkosti komunikace.

Předmětem zakázky je také zpracování **realizační dokumentace stavby** (dále jen RDS) včetně **dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) a její předání zadavateli ve čtyřech písemných a jednom elektronickém vyhotovení.

II.2 Související činnosti a podmínky pro provádění díla

Jedná se zejména o:

- v průběhu realizace díla odpovědnost uchazeče za neporušení stávajících inženýrských sítí, vč. zajištění případných dohod a koordinaci se správci a vlastníky sítí v rámci realizace díla,
- zajištění vyjádření o existenci stávajících podzemních sítí od vlastníků nebo provozovatelů technické infrastruktury před započítím prací,
- geometrické zaměření staveniště vč. vytýčení směrového a výškového fixu,
- získání povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací,
- zajištění případné přípojky vody, elektro v rámci zařízení staveniště,
- zajištění případných pronájmů pozemků,
- získání potřebných výkopových povolení,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajištění povolení zvláštního užívání komunikací (i v průběhu oprav inženýrských sítí) v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládky materiálu, mezideponie atp.),
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků
- koordinace postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky s vlastníky sousedních nemovitostí a zajištění nepřetržitého přístupu a příjezdu k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou a zajištění nepřetržitého přístupu všech záchranných integrovaných složek,
- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel, vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezd záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
- zajištění všech činností z titulu vlastníka komunikace či její části, na níž je prováděno dílo, a která je předmětem staveniště, do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla zadavatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v zimním a letním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.),
- zajištění případných dohod a náhrad škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.), v rámci pojištění díla uchazečem,
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně,
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku, vč. poplatků za uskladnění, (případně odvoz na skládku určenou zadavatelem, na náklady dodavatele)
- likvidace odpadů a zeminy,
- zajištění případné náhradní výsadby a péče o ni,
- zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem uchazeče, zejména příjezd a výjezd ze staveniště,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou, vyjma díla samotného, do původního stavu,

- výroba, instalace a osazení 1 ks informační tabule v průběhu realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) apod.),
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek,
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu smlouvy, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení, provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení,
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání zadavateli po dokončení stavby v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
- zajištění, příprava a dodání potřebných podkladů a dokladů k případnému podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
- písemné odsouhlasení provedení díla NIPI ČR, ve smyslu platné legislativy, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj, o obecných technických požadavcích na výstavbu
- odstranění příp. závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční doby,
- zpracování realizační projektové dokumentace (RDS), její předložení ke schválení zadavateli
- geodetické zaměření stavby včetně všech vedení inženýrských sítí na staveništi, popř. přeložek stávajících inženýrských sítí realizovaných v rámci Stavby a následné předání tohoto geometrického zaměření objednateli ve formátu DTM, a to 3x v tištěné formě a 1x v digitální podobě, přičemž součástí zaměření bude:
 - geodetické zaměření skutečného díla
 - geometrický plán pro případný vklad do KN
 - doklady o vytýčení stavby

II.3 Kvalitativní parametry

Kvalitativní parametry jsou přesně a jednoznačně vymezeny ze strany zadavatele v jím předloženém návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč se zavazuje provádět dílo podle projektové dokumentace uvedené v této zadávací dokumentaci (viz příloha č. 9 ZD), k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty, normami a/nebo jinými pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu uchazeč tímto souhlasí, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a uchazeč bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

Při provádění díla musí uchazeč použít materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v nejlepší jakostní třídě; v kvalitě odpovídající RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti RDS lze pouze po předchozím písemném odsouhlasení s objednatelem nebo stavebním/technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování, má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a nahrazení vhodnými.

Uchazeč je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně, přičemž tato skutečnost nebude mít vliv na smluvený termín dokončení díla.

Kvalita uchazečem (zhotovitelem) provedeného díla musí odpovídat nejméně požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Uchazeč (zhotovitel) při realizaci zakázky je povinen při realizaci zakázky dodržet rovněž resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“, schválené MD-OI, č.j. 321/08–910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008 a Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, schválené MD-OI, č.j. 653/07–910-IPK/1 ze dne 6.8.2007 s účinností od 1.9.2007, (dále jen "TKP"). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo budou vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovené dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení.

Pokud projektová zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V tom případě uchazeč v nabídce uvede

obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené zadávací dokumentací.

II.4 Zatřídění stavebních prací dle kódů CPV

	CPV
Stavební práce	45000000-7
Práce na opravě silnic	45233142-6
Technické projektování	71320000-7

II.5 Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4.970.000,- Kč bez DPH.

V případě, že nabídková cena uchazeče za předmět veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového uchazeče z další účasti v dotčené části výběrového řízení vyloučí.

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: komunikace Šimáčkova v Liberci

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Uzavření smlouvy: neprodleně po ukončení výběrového řízení

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy

Dokončení stavby: 30. 10. 2015 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci tohoto výběrového řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci **ve smyslu § 50 a následných zákona**, tím že prokáže:

V.1 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů, ve smyslu § 53 zákona čestným prohlášením (viz příloha č. 2 ZD).

V.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Ve smyslu § 54 zákona dodavatel prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- Uchazeč předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Předloží **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění; dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku.
- Uchazeč předloží **doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. V rámci této části kvalifikace požaduje zadavatel předložit **doklad o autorizaci v oboru dopravní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, a to u osoby odpovědné za provádění stavby k prokázání uvedeného oprávnění provádět příslušnou část zakázky.

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD).

Pokud bude uchazeč prokazovat splnění určitého oprávnění k podnikání nebo dokladu o odborné způsobilosti prostřednictvím subdodavatele (to se týká i odpovědných osob, které nejsou zaměstnanci uchazeče), musí uchazeč předložit mimo příslušné oprávnění rovněž smlouvu uzavřenou s tímto subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace určitého oprávnění k podnikání nebo dokladu o odborné způsobilosti, a současně prokázat kvalifikaci splněním požadavků uvedených v § 51 odst. 4 písm. a) zákona (viz V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace)

V.3 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 56 zákona v následujícím rozsahu:

Uchazeč předloží **seznam významných obdobných zakázek poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech**. Za obdobné zakázky se v tomto případě považují zakázky v oblasti oprav nebo rekonstrukce komunikací.

V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její rozsah – finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele.

Přílohou seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném provedení v seznamu uvedených zakázek, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné zakázky s finančním objemem každé z nich min. 1.500.000,- Kč bez DPH**, realizované uchazečem.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD).

V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle Směrnice rady č. 3RM, odd. B, kap. 3, čl. 3.14, odst. 2, je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Pokud uchazeč již v nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou v souladu s § 57 zákona předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1, a profesních kvalifikačních předpokladů, dle § 54 písm. a) až d) zákona v rozsahu ve výpisu uvedeném, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti uvedené v § 139 zákona. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem; a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel však není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Další kvalifikační předpoklady podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně, tj. doklady k prokázání kvalifikace musí předložit v takovém rozsahu, aby bylo možno posoudit, zda kvalifikaci v požadované úrovni a rozsahu společně splňují, a to s ohledem na příslušný podíl při plnění předmětu zakázky.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí zároveň v nabídce předložit smlouvu, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části a kterou konkrétní část plnění bude fakticky poskytovat každý z dodavatelů.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště

zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

VI. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavatelům, předloží v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí plnění spolupráci subdodavatelů uvedených v **seznamu předpokládaných subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této veřejné zakázky a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam všech subdodavatelů bude tvořit samostatnou přílohu nabídky (viz příloha č. 7 ZD).

Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, základní identifikační údaje, rozsah jeho oprávnění k podnikání a přehled věcného, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

U subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů, musí uchazeč do nabídky doložit smlouvu o budoucí spolupráci – viz kap. V.4 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace. Takový subdodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu uvedeném v předmětné smlouvě. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

VII. POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

Součástí nabídky musí být rovněž:

- prohlášení uchazeče o tom, že na zpracování uchazečovy nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele či člen realizačního týmu projektu zadavatele či osoba, která se na základě smluvního vztahu se zadavatelem (nebo jako subdodavatel zadavatele) podílela na přípravě nebo zadání předmětného výběrového řízení, pokud nabídku podává sdružení uchazečů, výše uvedené podmínky nesplňuje žádný z členů sdružení ani žádný subdodavatel uchazeče (viz příloha č. 4 ZD).
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací, které souvisejí s výběrovým řízením podle Směrnice Rady města Liberec (viz příloha č. 3 ZD).
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz příloha č. 5 ZD).
- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz příloha č. 5 ZD).
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (viz příloha č. 5 ZD).

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena musí být zpracována jako maximální a nejvyšší přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena bude v předepsaném složení uvedena na titulním listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 8 ZD).

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Nabídková cena bude zpracována dle přiloženého soupisu stavebních prací a výkazu výměr (příloha č. 6 ZD), který je uchazeč povinen vyplnit v celém rozsahu jakožto součást nabídkové ceny. **Oceněný výkaz výměr požaduje zadavatel předložit ve formátu XML, struktura XC4, který odpovídá vyhlášce 230/2012 Sb.** (jedná se o soubor, který je v zadávací dokumentaci a v nabídce bude předložen jako oceněný). Dále bude připojena některá z tiskových sestav z Aspe, např. v pdf nebo v Excelu (např. tisková sestava 3.6.1 – soupis prací).

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předvídatelných rizik a vlivů během provádění zakázky. Cena

musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.

Cena musí zahrnovat náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti uvedené v této ZD, náklady na zajištění veškerých vyjádření potřebných k provedení díla, vytyčení inženýrských sítí, zajištění uzavírek komunikací a stanovení objízdných tras a označení pracoviště dopravním značením, bude-li to vyžadovat konkrétní situace při plnění díla a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci této veřejné zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

IX.1 Součástí nabídky bude **ze strany uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 8 ZD), který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace a který musí být ze strany uchazeče **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o uchazeči (zhotoviteli), ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla – plnění vymezeného díla.

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

Předložení nepodepsaného textu návrhu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Technický dozor téže stavby nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.

IX.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

IX.3 Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými dodavateli (uchazeči) a budou zpracovány v souladu se zadávací dokumentací, budou posouzeny a hodnoceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení, kterým **je výše nabídkové ceny bez DPH**. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

XI. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

XI.1 Lhůta pro zpracování a podání nabídek

Lhůta pro zpracování a podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení a končí dnem **20. května 2015 v 09:00 hodin**.

XI.2 Místo pro podání nabídek

Místem pro podání nabídky je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I. Nabídku je možno zaslat doporučeně poštou na adresu STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré Město, nebo podat osobně do podatelny Magistrátu města Liberec tak, aby nabídka byla zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá.

XI.3 Náležitosti nabídek

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel uchazečům podat

každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

Každá nabídka bude předána zadavateli ve dvou písemných vyhotoveních - v jednom originále a jedné kopii, a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu MS WORD, MS EXCEL. Originál nabídky bude označen jako „originál“ a kopie nabídky bude označena jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat zejména nabídkovou část (titulní list, návrh smlouvy, cenovou nabídku, přehled subdodavatelů). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

XI.4 Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **20. května 2015 v 10:00 hodin** na adrese zadavatele, **Jablonecká 41/27, Liberec 1, 460 59, 1. patro, zasedací místnost správy veřejného majetku**. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého uchazeče, který podal nabídku.

Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. Titulní list nabídky**, obsahující identifikační údaje o uchazeči a celkovou nabídkovou cenu.
- B. Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce.
- C. Doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče** (výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 dní, plná moc apod.);
- D. Doklady k prokázání kvalifikace – čestné prohlášení**
- E. Cenová nabídka - výkaz výměr**
- F. Návrh smlouvy**
- G. Přehled subdodavatelů**
- H. Čestná prohlášení** (viz VII. Povinné součásti nabídky)
- I. Přílohy** (nepovinné)

XI.5 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení výběrového řízení.

Zadávací lhůtu stanovuje zadavatel na 90 kalendářních dní. Uchazeč je svou nabídkou vázán min. do konce této zadávací lhůty.

XII. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

Písemné dotazy

Pokud bude zájemce požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: statutární město Liberec, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost dodavatele musí být doručena nejpozději **4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Odpovědi na dotazy jednotlivých zájemců budou zaslány vždy všem zájemcům.

Prohlídka místa plnění

Místo stavby je veřejně přístupné. Prohlídka místa stavby se uskuteční individuálně.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení výběrového řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.

Zadavatel si stanovuje podmínku, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (propojená osoba je dle § 73 a násl. zákona o obchodních korporacích).

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o vyloučení uchazeče a výběru nejvhodnější nabídky (výsledku výběrového řízení) se považují za doručené okamžikem zveřejnění na internetových stránkách zadavatele.

Zadavatel nepřipouští podání námitek v tomto výběrovém řízení.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 a v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v tomto výběrovém řízení.

V Liberci dne

Za zadavatele:

.....

Tomáš Kysela, v.r.
náměstek primátora

Smlouva o dílo

číslo objednatele -/-/-

číslo zhotovitele -

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Účastníci smlouvy

1.1 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,**
 PSČ, sídlo : 460 01, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec I
 zastoupený : Tiborem Bathyánym, primátorem města
 IČO : 00262978
 DIČ : CZ00262978
 Telefon : 485 243 111
 Fax : 485 243 113
 bank.spojení : ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800
 ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. David Novotný, ved. odboru správy veř. majetku
 (dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel : [•]

 PSČ, sídlo : [•]
 zastoupený : [•]
 IČO : [•]
 DIČ : [•]
 bank.spojení : [•]
 ve věcech smluvních oprávněn k jednání : [•]
 ve věcech technických oprávněn k jednání : [•]
 (dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět a smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

3.1 Předmětem plnění smlouvy je provedení stavebních prací a úprav souvisejících s projektem Stavební údržba – ul. Šimáčkova. Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je oprava povrchu komunikace komunikace a chodníků.

3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž stavby podle:

soupisu prací a ostatních částí dle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s

- technologickými postupy vztahujících se k prováděnému dílu,
- technickými listy výrobků vztahujících se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujících se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujících se k prováděnému dílu a
- pokyny objednatele

ÚDAJE O STAVBĚ :

Název stavby : „**Stavební údržba – ul. Šimáčkova**“
 Místo stavby : Liberec ul. Šimáčkova
 Investor stavby : objednatel
 (dále jako „stavba“)

3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- časového harmonogramu postupu výstavby – průběhu stavebních prací,
- realizační dokumentace stavby dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1 el. podoba ve formátu DWG nebo DGN), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPRS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma).
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x v tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), přičemž součástmi dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - díla;
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu;
- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníkům, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod a koordinace se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
- zajištění ostrahy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými SÚ v Liberci;
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření (i v průběhu oprav inženýrských sítí) a zajistit povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládky materiálu, mezideponie atp.);
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajistit jeho údržbu, přemísťování a následné označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel;

- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezdu záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem plnění díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajistit nepřetržitý přístup a příjezd k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou;
- všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.);
- případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla;
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; (případně odvoz na skládku určenou zadavatelem, na náklady dodavatele) zajistit likvidaci vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případnou náhradní výsadbu a péči o ni;
- vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu plnění díla v průběhu realizace stavby;
- kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
- provedení realizace stavby podle projektové dokumentace včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních opatření, které jsou součástí projektové dokumentace;
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu plnění díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení a provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- případné náhradní výsadby a péče o ni do doby předání objednateli;
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
- uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- výroba, instalace a osazení 2 ks informační tabule před započítáním realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů investora;

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

- 4.2 RDS odsouhlasená NIPI bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to vždy nejméně pět (5) pracovních dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.3 V případě, že RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli vždy nejméně čtrnáct (14) dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy

Dokončení a předání díla: do 30.10.2015 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

- 4.5 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem časového harmonogramu prací, který tvoří nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele a s jeho předchozím souhlasem. Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně přiložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.
- 4.6 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.6.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
- 4.6.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
- 4.6.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	..... Kč
DPH 21%	..... Kč
Cena díla včetně DPH	..... Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových

předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.

5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla. Celková cena zahrnuje **zejména** náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, platnými normami a právními předpisy stanovených zkoušek vybudovaných zařízení, materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na případnou komplexní likvidaci dřevokazných a mikroskopických vláknitých hub, náklady spojené s omezením provozu, resp. vlivu na provoz třetích osob, včetně zejména provozu na silnici, železnici či vodní cestě, náklady na veškeré další související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla, včetně nákladů na zhotovení RDS a DSPRS.

Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleném a předloženém objednatelům.

5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně.

5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro zadání stavby (DZS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS)) předem projednaných a odsouhlasených s objednatelům. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DZS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatelům a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.

5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatelům.

Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.

5.8 Celkovou cenu díla může zhotovitel fakturovat po současném splnění všech následujících podmínek:

5.8.1 protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,

5.8.2 odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,

5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatelům vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.

5.10 Faktura bude **vydána po provedení díla dle čl. 4.4** a její splatnost se stanovuje na **30 dní**.

5.11 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.

5.12 Faktura zhotovitele - Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Stavební údržba – ul. Šimáčkova**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem - částku k úhradě.

V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení objed-

natele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.

6. Řízení stavby a provádění díla

6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :

Hl. stavbyvedoucí zhotovitele : [•], e-mail: [•],
tel.: [•]

Přípravář zhotovitele : [•], e-mail: [•], tel. [•]

Zástupce zhotovitele : [•], e-mail: [•], tel.: [•]

Zástupce objednatele : Bc. David Novotný, tel.: 602 482 319,
e-mail : novotny.david@magistrat.liberec.cz

6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace uvedené v čl. 3 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele jako profesionál a s náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve stavební dokumentaci, která by mohla být příčinou případné vady díla.

6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DZS, RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DZS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Zhotovitel při realizaci zakázky je dále povinen dodržet resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 475/02-120/RS/1 ze dne 22.10.2002

s účinností od 1.11.2002) a „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 23299/98-120 ze dne 30.6.1998 s účinností od 1.9.1998). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení,**
- pokyny a připomínky autorského dozoru stavby a technického dozoru investora, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.

6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny věci [a povolení či oprávnění] nutné k provedení díla.

6.6 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno. To platí i pro dílčí části díla.

6.7 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Za vady se považuje i dílo, které není způsobilé plně sloužit k účelu smlouvenému v této smlouvě.

6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

6.9 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DZS, RDS atd..

6.10 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.

7. Staveniště, stavební deník

7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek, k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce územní rozhodnutí a stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3.2 smlouvy

Tyto podklady rovněž tvoří nedílnou součást této smlouvy.

7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DZS a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout pře-

vzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započítím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 7.5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský nebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7.10. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní/noční teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i veškeré další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DZS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

- 7.12 Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního

stavebního deníku.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení stavby, v souladu s DZS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo technického dozoru.
- 8.2. Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády 495/2001 Sb., zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odhalit zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odhalením objednatel.
- O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.
- V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.).
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.

- 8.10 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně či výslovně specifikovány v projektové dokumentaci (DZS, RDS), v dokumentaci objednatele a nebo v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, resp. které následně při provádění díla vykonal či vynaložil.
- 8.11 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.12 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě svolaných zástupcem objednatele.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přiznaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.14 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:
- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavební montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **10 mil.** Kč pro jednu a každou škodu.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
 - d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
 - e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)
- Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou **pojistnou smlouvu s [●] - č. [●]**.
- Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2% ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu deseti let od provedení díla.
- 8.17 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.18 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených

s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.

9. Archeologické nálezy

- 9.1 Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatel.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.
- 10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.3 Závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem

ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.

- 11.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k přejímce bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:
 e-mail. adresa technického dozoru :
 e-mail adresa objednatele : novotny.david@magistrat.liberec.cz

Pokud se nedohodne s objednatelům písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky, dostavit se na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel bezdůvodně přes opakovanou výzvu nedostaví ani k této náhradní přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí).

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušení je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje vady. Součástí takového předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a závazný termín jejich odstranění. Takové převzetí díla však nemá vliv na povinnost zhotovitele odstranit vytčené vady díla, ani na právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny až po řádném dokončení díla – předání díla s vadami nezakládá právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny za tu část díla, u níž jsou vytčeny vady.

- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů a RDS či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) objednateli, a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálních a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla, geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do katastru nemovitostí (pro případ následného majetkoprávního vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí) odsouhlasený příslušným katastrálním úřadem k zaměření celé dokončené stavby a DSPrS;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další protokoly), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 11.8 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a plnicí smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplní svůj účel.
- 11.9 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí částí) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 20 dnů po jejich vytčení.
- 11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.
- 11.12 Smluvní strany mají vady za vytkuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla.
- Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti let od převzetí díla.
- 11.13 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.

12. Záruky

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
- Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smluvenému, resp. obvyklému, účelu.
- 12.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho subdodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.

12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky :

12.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo

12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo

12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele;

příčemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.

Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :

12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo

12.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :

12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;

12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.

12.6. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:

12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „**sleva**“); a/nebo

12.6.2 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; a/nebo

12.6.3 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.

12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.

12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami.

12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se, zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.

12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením případných znaleckých posudků zajištěných objednatelem ke stanovení přiměřené slevy z ceny díla.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatel, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele se splněním dílčího závazného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za jednotlivý případ nedodržení dílčího termínu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: pět tisíc korun českých).
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: deset tisíc korun českých).
- 13.3.3 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.2 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatel, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatel. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.5 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště či nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a započatý den**.
- 13.3.8 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1. – 13.3.7. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.
- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatel, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové smluvní ceny

- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení**. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů ode vzniku takové povinnosti.
- 13.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Subdodavatelé

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že většinu z celkového objemu stavebních prací provede vlastní kapacitou.
- 14.2 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 14.3 Změna subdodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 14.4 Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 14.5 Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.

14.6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě :

- 15.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 30dnů nebo s konečným termínem o více jak 90dnů dle harmonogramu prací pokud je uveden v příloze č. 2 této smlouvy; nebo
- 15.1.2 zhotovitel poruší jakoukoli povinnost zakotvenou v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a neodstraní včas závadný stav v náhradní 30denní lhůtě,
- 15.1.3 zhotovitel byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla; nebo
- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele; nebo
- 15.1.4 porušení povinnosti uvedené v čl. 8, odst. 8.15 nebo
- 15.1.5 porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo a nebo jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.

15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :

- 15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušování se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.

- 15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.
- 15.6 Přerušování prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.
- 15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

- 16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu.
- 16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 16.3 Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 16.5 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 16.6 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle platného občanského zákoníku.

17. Všeobecná ustanovení

- 17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.

- 17.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 17.10 Nedílnou součástí této smlouvy je DZS, podklady, zápis o předání staveniště a veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady, které budou jako součást smlouvy stranami označeny.

Přílohy :

Příloha č. 1 – Oceněný seznam akcí a položkový výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V dne

.....

.....

Tibor Batthyány, primátor města

Aktuální ceník prohlídkových okruhů

I. okruh: celá radnice – chodby, obřadní síň, balkon, věž (cca 45 minut) – 70 Kč český jazyk/100 Kč cizí jazyk

Zlevněné vstupné: děti od 3 do 15 let, ISIC (studenti do 26 let), senioři nad 70 let – 35 Kč český jazyk/50 Kč cizí jazyk

II. okruh: obřadní síň (cca 20 minut) – 30 Kč český jazyk/50 Kč

III. okruh: věž (cca 20 minut) – 30 Kč/Rodinné vstupné – 60 Kč

Druhý a třetí okruh je bez nároku na slevy. Zdarma: základní, střední a vysoké školy v rámci výuky s vyučujícím – pouze ve školním roce. Benefit program, Opuscard zdarma pro 4 dospělé osoby v období od 1. června do 30. září. ZTP a ZTP/P zdarma po celý rok.

Prohlídky radnice jsou nabízeny s připojenými produkty či službami dalších subjektů za snížené vstupné nebo vstupné zdarma.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC č.

Smluvní strany:

statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ 00262978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních Ing. Davidem Pastvou, vedoucím odboru cestovního ruchu a sportu

číslo bankovního účtu: 108692/0800

(jako strana poskytující dotaci, dále jen poskytovatel)

a

BusLine a.s.

zastoupená Jakubem Vyskočilem, statutárním ředitelem

Na Rovinkách 211,513 25 Semily,

Bankovní spojení: č.ú: 30706581/0100

IČ: 28360010

DIČ: CZ28360010

(dále jen příjemce)

uzavírají v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“), v souladu s usnesením Rady města Liberec č. ze dne.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o rozpočtových pravidlech.
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

II.

Účel a výše dotace

Dotace je poskytnuta příjemci v celkové výši **50.000,- Kč** (slovy: Padesáttisíckorunčeských) a je účelově vázána na **pravidelnou přepravu cestujících s jízdními koly na trase Liberec – Bedřichov a Liberec – Jablonec nad Nisou – Turnov** dle jízdního řádu linky.

III. Čerpání dotace

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci, která mu byla na základě této smlouvy poskytnuta, nejpozději do **31. 12. 2015**.
2. Nevyčerpanou dotaci nebo její část je příjemce povinen vrátit nejpozději do 31. 1. 2016 na účet poskytovatele č. 108692/0800, v. s. (IČ příjemce).

IV. Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude příjemci poukázána převodem na účet č. 30706581/0100 vedený u **Komerční banky, a. s.** do 20 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V. Všeobecné podmínky užití dotace

1. Příjemce příspěvku se zavazuje ve všech písemných materiálech, které se přímo vztahují k podpořenému projektu, uvádět, že příslušná **aktivita byla podpořena Statutárním městem Liberec**.
2. Příjemce příspěvku odpovídá za hospodárné a efektivní použití veřejných prostředků v souladu s účelem, pro který byly poskytnuty a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Dále odpovídá za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, a za jejich správné vyúčtování.
3. Příjemce příspěvku je povinen nejpozději **do 31. 1. 2016** předložit poskytovateli vyúčtování dokládající účelovost využití poskytnutého příspěvku. Předložené doklady se musí vztahovat k výše uvedenému účelu a musí dokládat minimálně výši celkové poskytnuté částky.

K vyúčtování předloží příjemce kopie následujících dokladů:

- faktury nebo paragony
- doklady o jejich úhradě:
 - u bezhotovostních plateb kopie výpisů z bankovních účtů
 - u hotovostních plateb kopie výdajových pokladních dokladů.

Kopie dokladů musí být čitelné, nesmí se překrývat a musí obsahovat předepsané náležitosti.

Poskytovatel je v případě potřeby oprávněn požadovat po příjemci předložení originálních dokladů k nahlédnutí.

4. V případě zjištění nedostatků v předloženém vyúčtování je příjemce dotace povinen tyto nedostatky odstranit do 10 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy k jejich odstranění, nebo v jiné lhůtě určené poskytovatelem dotace.
5. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména, adresy, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace. Příjemce se zavazuje prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat statutární město Liberec, zejména viditelně uvádět na všech písemnostech, které souvisejí s činností příjemce a při všech formách její propagace skutečnost, že jde o aktivitu nebo službu, která byla podpořena poskytovatelem.
6. Příjemce se zavazuje neprodleně, avšak nejpozději do 8 dnů od okamžiku vzniku změny informovat písemně poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce, (zejména změna sídla, bydliště, zánik živnostenského oprávnění) či změně vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje i o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace

VI. Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o rozpočtových pravidlech kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem poskytnutí dotace.
3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu čerpání dotace, tak i po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

VII. Sankce

1. Příjemce bere na vědomí, že každé neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech.
2. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, a to výši dle ustanovení § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.
3. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
3. Smlouva je uzavřena v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku EU dne 24.12.2013.
4. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy u příjemce k přeměně nebo zrušení s likvidací, je příjemce povinen vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace nejpozději 10 dní před tím, než dojde k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
7. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodla Rada města Liberec usnesením č. ze dne

Příloha:

Jízdní řád linky 540395 na rok 2015

V Liberci dne:



Za poskytovatele

Příjemce

.....
Ing. David Pastva
vedoucí odboru cestovního ruchu a sportu

.....
Jakub Vyskočil
statutární ředitel BusLine a. s.

CYKLOBUS - přeprava až 19 cestujících s jízdními koly

 395 | 540395 Liberec-Bedřichov-Jablonec n.Nisou-Turnov	Platí od 14.12.2014 do 12.12.2015
 Přepravu zajišťuje : BusLine a.s., Na Rovínkách 211, Semily, stř. Jablonec nad Nisou, Luční 3, tel.481368502, 481368701	

111	51	101	103	105	113	TPZ	km	Tč	52	102	104	106	114	
...	0001	0	0 0 0	1	od	Liberec, Fügnerova	...	...	...
...	0001	1	< < <	2	pr	Liberec, Tržní nám.	...	...	...
...	0001	2	1 0 1	3	od	Liberec, Husova	...	...	...
...	0001	3	2 1 2	4	pr	Liberec, Březová alej	...	...	...
...	0001	4	3 4	5	od	Liberec, Starý Harcov, střelnice	...	...	...
...	0001	5	4 3 4	6	pr	Liberec, Rudolfovo, Česká chalupa	...	...	...
...	1023	6	7 6 7	7	od	Bedřichov, Maliník	...	...	...
...	1023	7	9 < <	8	pr	Bedřichov	...	...	...
...	1023	8	10 9 10	9	od	Janov n.Nisou, hotel Praha	...	...	...
...	1012	9	14 13 14	10	pr	Jablonec n.Nisou, Janovská Silka	...	...	...
...	1001	10	16 15 16	11	od	Jablonec n.Nisou, Mšeno, škola	...	...	...
...	1001	11	18 17 18	12	pr	Jablonec n.Nisou, Pražská	...	...	...
...	1001	12	0 21 20 21	13	od	Jablonec n.Nisou, Kokonín, pošta	...	...	...
...	1001	13	3 23 2 13	14	pr	Pulečny, Kopanina, rozhledna	...	...	...
...	1022	14	9 29 8 14	15	od	Frydštejn, návěs	...	...	...
...	1021	15	12 32 11 15	16	pr	Jenišovice	...	...	...
...	3040	16	16 36 15 16	17	od	Turnov, Terminál u žel.st.	...	...	...
...	3001	17	22 43 22 17	18	pr	Turnov, Terminál u žel.st.	...	...	...

✖ jede v pracovních dnech
 † jede v neděli a ve státem uznané svátky
 37 jede od 25.4. do 28.9.2015
 55 jede od 1.7. do 31.8.2015
 ▲ na spoj 101 navazuje v zastávce Bedřichov spoj 101 linky 530795 do Kořenov, Jizerka
 37 spoj přepravuje jízdní kola

Ⓢ jede v sobotu

< spoj jede po jiné trase

| spoj příslušnou zastávkou projíždí

┘ zastávka s možností přestupu na železniční dopravu
 Cestující bere s sebou do vozidla jako zavazadlo jízdní kolo, které umístí do připravených držáků dle pokynů řidiče.

Maximální počet přepravovaných osob s koly je omezen na 19.

Cestující jsou povinni řídit se zvláštními přepravními pokyny umístěných uvnitř vozidla.

Na lince platí tarif vyhlášený dopravcem BusLine a.s. zveřejněný na www.busline.cz. Informace o tarifu a smluvních přepravních podmínkách jsou také zveřejněny ve vozidlech na lince.



BusLine a.s. ■ Na Rovinkách 211 ■ 513 25 Semily

Odesílatel

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje: Ing. Jiří Jetel

Tel.: 481 368 508

Datum: 27. dubna 2015

Adresát:

Statutární město Liberec

Mgr. Zuzana Košková

vedoucí oddělení cestovního ruchu a sportu

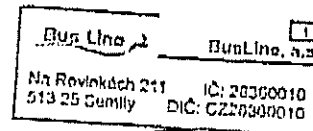
nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

Vč: Žádost o dotaci na provoz cyklobusu na Bedřichov linky 540395 na rok 2015

Na základě předchozích jednání se statutárním městem Liberec Vás žádáme a poskytnutí dotace v celkové výši 50 000 Kč na provoz cyklobusu linky 540395 Liberec – Bedřichov – Jablonce n. Nisou – Turnov s provozem od 25.4 – 28.9.2015.

S pozdravem,



Ing. Tomáš Roubiček
Ředitel divize dopravy

statutární město Liberec

Doručeno: 28.04.2015

CJ MML 081842/15

listy: 1 příloh: 0



mmlbes59698735

Strana 1/1

Akciová společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2948.

BusLine a.s., správa a.s., Na Rovinkách 211, 513 25 Semily

Telefon: +420 481 368 111

Fax: +420 481 368 299

E-mail: mail@busline.cz

IČ: 28380010

DIČ: CZ28380010

Web: <http://www.busline.cz>

KB Semily 30700581/0100

IBAN: CZ38 0100 0000 0000 3070 6581

BIC: KOMBCZPP



Smlouva o využívání ochranné známky „Regionální produkt Jizerské hory“

MAS Frýdlantsko, z. s.

se sídlem: Děkanská 74, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Romana Zemanová
IČ: 26982773
číslo účtu: 0988483339/0800

ve věcech této smlouvy zastoupený

JIZERSKÉ HORY - TURISTICKÝ REGION LIBERECKO, JABLONECKO, FRÝDLANTSKO A TANVALDSKO

se sídlem: Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou
zastoupený: Mgr. Danielem Davidem, předsedou
IČ: 75057760
číslo účtu: 35-6231410207/0100 bez čísla účtu
(dále též poskytovatel) na straně jedné

a

Statutární město Liberec

odbor cestovního ruchu a sportu
oddělení Městské informační centrum Liberec
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec
zastoupený: Tibor Batthyány
ve věcech této smlouvy zastoupení Ing. Davidem Pastvou, vedoucím odboru cestovního ruchu a sportu
IČ: 00262978
číslo účtu: 4096142/0800
(dále též provozovatel) na straně druhé

u z a v í r a j í

smlouvu o využívání ochranné známky „Regionální produkt Jizerské hory“.

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek MAS Frýdlantsko, z. s. jako vlastníka registrované ochranné známky umožnit využívat logo „Regionální produkt Jizerské hory“ za účelem: **označení vnitřních a vnějších ploch a prostor prodejny regionálních produktů „Městské informační centrum Liberec“ logem „Regionální produkt Jizerské hory“ a další propagace značky „Regionální produkt Jizerské hory“.**

Provozovatel se zavazuje zajistit nabídku certifikovaných výrobků držitelů značky Regionální produkt Jizerské hory. Pokud o to tito držitelé značky projeví zájem a poskytnou potřebou součinnosti. Provozovatel dále zajistí, že

Frýdlantsko

Jitka Doubnerová, Iva Andrová
MAS Mikroregionu Frýdlantsko

masif@seznam.cz
☎ 724034314

Jablonecko a Liberecko

Renata Van Vleet
Jizerské hory – turistický region Liberecko, Jablonecko,
Frýdlantsko a Tanvaldsko

info@jizerky.cz
☎ 606077440

Smržovsko a Tanvaldsko

Tereza Jakouběová
Město Smržovka

tereza.jakoubcova@smrzovka.cz
☎ 483369352

prodejna nabídne ve svém sortimentu certifikované výrobky minimálně od čtyř držitelů značky Regionální produkt Jizerské hory.

II.

Používání značky

Provozovatel prodejny může logo použít pro následující účely:

- umístění loga na venkovní plochy budovy prodejny,
- použití na další pevné i mobilní plochy umístěné ve vnitřních prostorách prodejny,
- pokud má provozovatel vlastní webové stránky zaměřené na propagaci nabídky prodejny, umístí na ně logo značky Regionální produkt Jizerské hory spolu s aktivním odkazem www.jizerske-vyrobky.cz,
- logo značky Regionální produkt Jizerské hory může být dále využito na propagačních materiálech, inzertních a reklamních plochách, propagačních bannerech, roletách atd., majících přímou souvislost se sortimentem výrobků certifikovaných značkou Regionální produkt Jizerské hory.

Provozovatel není oprávněn využívat logo značky Regionální produkt Jizerské hory pro jiné než výše uvedené účely a bez souvislosti s certifikovanými výrobky.

Provozovatel se zavazuje veškeré propagační materiály, inzerce a další tiskové výstupy, kde je použito logo značky Regionální produkt Jizerské hory zaslat poskytovateli předem k odsouhlasení.

Provozovatel není oprávněn poskytovat logo značky Regionální produkt Jizerské hory třetím osobám (s výjimkou dodavatelů při zpracování výše uvedených propagačních materiálů).

III.

Propagace prodejny regionálních produktů

Poskytovatel se zavazuje propagovat prodejnu regionálních produktů všemi jemu dostupnými prostředky (internetová prezentace, propagační materiály, propagační akce pro odbornou i širokou veřejnost, atd.).

IV.

Doba trvání

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na jeden rok od data podpisu smlouvy.

V.

Ukončení smlouvy

Poskytovatel může odstoupit od smlouvy v případě nedodržení požadavků této smlouvy ze strany provozovatele prodejny. V takovém případě musí neprodleně přestat tuto značku používat.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, i bez uvedení důvodu, s 1-měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Sankce

V případě porušení povinností dle čl. I. této smlouvy, má poskytovatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně s dodejkou.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Frýdlantsko

Jitka Doubnerová, Iva Andrová
MAS Mikroregionu Frýdlantsko

masif@seznam.cz
☎ 724034314

Jablonecko a Liberecko

Renata Van Vleet
Jizerské hory – turistický region Liberecko, Jablonecko,
Frýdlantsko a Tanvaldsko

info@jizerky.cz
☎ 606077440

Smržovsko a Tanvaldsko

Tereza Jakouběová
Město Smržovka

tereza.jakubeova@smrzovka.cz
☎ 483369352

VII.

Závěrečná ustanovení

Z této smlouvy pro obě strany nevyplývá žádné finanční plnění.

Tato smlouva je podepsána pověřeným partnerem MAS Mikroregionu Frýdlantsko dle spádovosti území, na kterém je prodejna zřízena. Pro podregiony Liberecko a Jablonecko je partnerem pro MAS Mikroregionu Frýdlantsko sdružení Jizerské hory – turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá strana obdrží jedno paré.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Liberec. č. ze dne

Dne:

Dne:

.....
Mgr. Daniel David

Frýdlantsko

Jitka Doubnerová, Iva Andrová
MAS Mikroregionu Frýdlantsko

masif@seznam.cz
☎ 724034314

Jablonecko a Liberecko

Renata Van Vleet
Jizerské hory – turistický region Liberecko, Jablonecko,
Frýdlantsko a Tanvaldsko

info@jizerky.cz
☎ 606077440

Smržovsko a Tanvaldsko

Tereza Jakouběová
Město Smržovka

tereza.jakubeova@smrzovka.cz
☎ 483369352