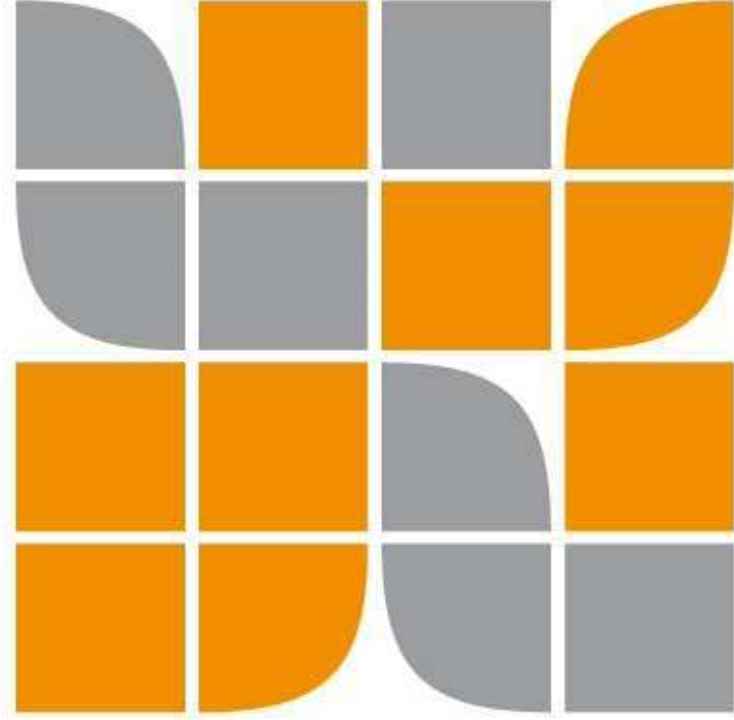


*Komunitní práce Liberec, o. p. s.*

*Výroční zpráva 2008*





Obsah :

- Slovo úvodem
- Základní údaje o společnosti
- Jaký byl rok 2008
- Finanční zpráva
- Závěr

**Slovo úvodem :**

Zakladatelem společnosti **Komunitní práce Liberec, o. p. s.** je **Statutární město Liberec.**

Svou činnost společnost zahájila zapsáním do rejstříku obecně prospěšných společností dne 29.7.2005. Od založení společnosti **Komunitní práce Liberec, o. p. s.** uplynuly již čtyři roky.

**V zakládací listině společnosti jsou vyjmenovány následující služby, které společnost poskytuje a jimiž se snaží dosáhnout svého poslání a cílů :**

**Hlavní činnost :**

- *poskytování časově omezených pracovních příležitostí pro dlouhodobě nezaměstnané v souladu se zněním § 112 zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti*
- *společensky účelná pracovní místa zřizovaná pro uchazeče o zaměstnání dle § 113 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti*

**Doplňková činnost :**

- *správa a základní údržba nemovitostí pro třetí osoby*

**Základní údaje o společnosti**

Tříčlenná správní rada je statutárním orgánem společnosti **Komunitní práce Liberec, o. p. s.** a tříčlenná dozorčí rada orgánem kontrolním. Ředitelka řídí výkon běžných činností společnosti, je jmenována a odvolávána správní radou. Funkční období členů správní a dozorčí rady je dle zákona tříleté. Funkci člena jednotlivých rad nelze zastávat více než 2 po sobě jdoucí funkční období, tj. nejdéle šest let, další zvolení do statutárních orgánů je u odcházejících členů možné až po uplynutí jednoho roku.



Název : Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Adresa : Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I, 460 59  
Založena : Zakládací listinou ze dne 31.května 2005  
Registrace : 29. července 2005  
IČO : 272 75 558  
Číslo účtu : 35- 5899420267/0100

## **Řídící orgány**

### ***Ředitel***

- Klára Tekelyová - ředitelka  
Den jmenování do funkce : 1.6.2007

### ***Správní rada***

- Šárka Šelongová – předsedkyně správní rady  
Den vzniku členství ve správní radě : 28.8.2007
- Ing. Jaromíra Čechová  
Den vzniku členství ve správní radě : 19.6.2007
- JUDr. Marek Řeháček  
Den vzniku členství ve správní radě : 27.11.2006

### ***Dozorčí rada***

- Naděžda Jozífková – předsedkyně dozorčí rady  
Den vzniku členství v dozorčí radě : 27.11.2006
- Ing. Ondřej Červinka  
Den vzniku členství v dozorčí radě : 19.6.2007
- Ing. Aleš Rozkovec  
Den vzniku členství v dozorčí radě : 6.6.2006



## **Jaký byl rok 2008 ?**

### ***Hlavní činnost***

Díky příspěvku *Úřadu práce v Liberci a z rozpočtu zřizovatele společnosti* bylo v roce 2008 v rámci veřejně prospěšných prací vytvořeno dvacet pracovních míst.

K naší společnosti za uplynulý rok nastoupilo celkem 70 uchazečů o zaměstnání na veřejně prospěšné práce. 34 míst bylo dotováno ze státního rozpočtu a 36 spolufinancováno z evropského sociálního fondu.

Velmi významná je spolupráce s TSML, a. s., kam je v průběhu roku vysíláno na ruční čištění města pět až osm našich zaměstnanců. Této práce si mohou povšimnout všichni občané města přímo v jeho ulicích. Hlavním cílem je zlepšení vzhledu všech veřejných prostranství, komunikací a úklid veřejných budov. Pokud se pracovník osvědčí, má možnost tak získat stálé a perspektivní zaměstnání.

V tomto roce takto zaměstnaly TSML, a. s. jednoho zaměstnance a u naší společnosti jsme tímto způsobem našli uplatnění pro naši doplňkovou činnost pro osm lidí.

Zaměstnanci na *veřejně prospěšné práce* jsou operativně posíláni na různé úklidové, pomocné a údržbářské práce v Liberci. Přehled míst výkonu a konkretizace práce uvádíme zde:

### ***Sportovní areál Ještěd***

- vykopávání a třídění zamrzlých konstrukcí, úklid celého areálu před a po závodech

### ***Sportovní areál VESEC***

- terénní úpravy, hrabání travnatých ploch, sbírání kamenů, zametání asfaltových tratí, čištění odtokových rýn a drenáží

### ***Hasičská zbrojnice ve Vratislavicích nad Nisou, Karlínky***

- penetrace a nátěry fasád budov, zednické práce, údržba krytů CO, terénní úpravy u obou zbrojnic, vyklízení garáže pro cisternu, úklid a nakládání sutin do kontejneru

### ***Odbor sociálních a zdravotních služeb***

- nakládání starého nábytku a vybavení do kontejnerů, vyklízení půdy a sklepů  
- pomoc při stěhování

### ***Budova městských lázní***

- úklidové a vyklízecí práce v průběhu stavebních úprav



***Budovy Magistrátu města Liberec***

- úklidové práce po stavebních úpravách, stěhování nábytku, stěhování jednotlivých odborů, mytí oken,
- vytírání vody z kanceláří po havárii

***Liebiegova vila***

- údržba okolí objektu, stěhování nábytku a vybavení, úklid místností pro volební urny, čištění volebních uren, úklid před a po stěhování kanceláří, mytí oken

***Domy s pečovatelskou službou – ul. Burianova, Borový vrch, Šimáčkova, Česká***

- pravidelný úklid sněhu na přístupových komunikacích, likvidace plevele na terasách, montáž truhlíků okrasných květin, stěhování kanceláří, vybavení klubu a knihovny, úklid v okolí budov – hrabání trávy

***Centrum zdravotní a sociální péče – ul. Údolní***

- vyklízení půdy, nakládání starého vybavení do kontejneru, úklid po rekonstrukci

***Centrum zdravotní a sociální péče – ul. Husova a Holečkova***

- stěhování nábytku a vybavení

***Komunitní středisko Kontakt - ul. Palachova***

- úklidové práce (úklid kanceláří, mytí oken, dveří, podlah, obkladů, zábradlí, WC, koupelny, vytírání, vynášení košů)
- malování na tanečním sále, drobné úpravy po nastěhování
- doprovod a výpomoc seniorům na výletě na Ještěd

***Skate park***

- sekání trávy, úklid areálu, zametání v okolí bloků a cvičných překážek, údržba a drobné opravy

***TSML, a. s.***

- ruční čištění města (chodníků, schodů, podchodů, komunikací sídlišť a dalších veřejných prostranství)

***Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace***

- odklizení sněhu, spadaného listí, odstraňování ledu, posyp cest, zametání a vodní čištění vnitřních komunikací v areálu, výpomoc při vyvážení odpadků a navážení krmných směsí do jednotlivých pavilonů, čištění okapů, žlabů, vodních ploch, zalévání rostlin, drobné zednické práce, výkopové práce, denní vynášení odpadkových košů atd.



***Sportovní areál Svojsíkova - Armáda ČR***

- odklizení sněhu a spadaného listí , pravidelný úklid jednotlivých sportovních hřišť, zametání, odvoz odpadu, sekání trávy, opravy a natírání zábradlí, laviček a branek, úklid polámaných větví, terénní úpravy atletické dráhy a doskočiště a jiné pomocné práce

***Fokus Myklub Liberec, o.s.***

- odklizení sněhu, veškeré úklidové práce po drobných úpravách objektu, práce na zahradě včetně jejího zazimování, natírání, malování a mytí oken

***MŠ Kamarád, příspěvková organizace***

- pravidelný denní úklid, výpomoc v technickohospodářské budově, údržba zahrady, oplocení budovy, odklizení sněhu a spadaného listí. Úklid a speciální čištění jednotlivých částí sauny. Demontáž a montáž regálů, stěhování nábytku.

***MŠ Beruška, příspěvková organizace***

- práce na zahradě (úklid pískoviště a dvora, zametání), broušení, opravy a natírání venkovního vybavení (domečků, laviček, průlezek, venkovních dveří, sloupů, plotu), hrabání spadaného listí a sněhu, výpomoc v kuchyni.

***MŠ Nad přehradou, příspěvková organizace***

- úklidové a pomocné práce na zahradě i v celé budově, výpomoc v kuchyni, výdej nápojů a jídel

***MŠ Jablůňka, příspěvková organizace***

- výpomoc při hrabání a úklidu listí, odklizení sněhu

***MŠ u Bertíka,, příspěvková organizace***

- práce na zahradě, úklidové a pomocné práce v budově, úklid sněhu

***MŠ Korálek, příspěvková organizace***

- pravidelný úklid, výpomoc v technickohospodářské budově a údržba zahrady, úklid sněhu

***MŠ Pohádka, příspěvková organizace***

- práce na zahradě, zametání a úklid přístupových komunikací mezi jednotlivými pavilony, odklizení sněhu
- úklid šaten a heren



***MŠ Stromovka, příspěvková organizace***

- pravidelný úklid v celé budově a jejím přilehlém okolí, údržba zahrady, hrabání listí

***Obecná škola, ZŠ ulice 5. května, příspěvková organizace***

- hrabání trávy, sbírání kamenů a odpadků, zametání hřišť a vnitřních komunikací objektů, nakládání do kontejnerů

***ZŠ Broumovská, příspěvková organizace***

- úklidové práce po drobných úpravách budovy, odklízení sněhu, povrchové úpravy na zahradě školy, mytí chodeb čistícím strojem, údržba a oprava sportovního vybavení tělocvičny

***ZŠ Aloisina Výchova, příspěvková organizace***

- pravidelný úklid šaten a tříd, hrabání listí a trávy na zahradě, úklid sněhu před budovou a na schodištích

***ZŠ Vesec, příspěvková organizace***

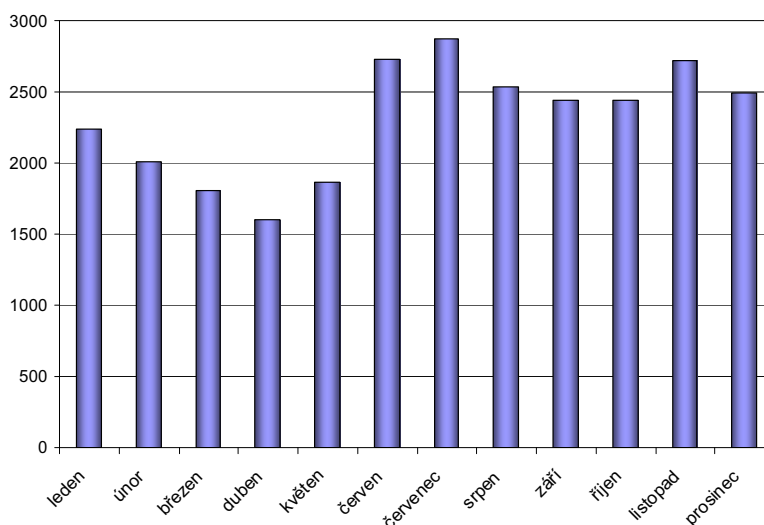
- vnitřní úklidové práce, generální úklid po výměně plastových oken, práce na zahradě a úklid sněhu

***ZŠ Husova, příspěvková organizace***

- mytí chodeb a šaten, údržba sportovního areálu a zahrady školy

***V roce 2008 naši zaměstnanci na VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ PRÁCE odpracovali celkem 27 746 hodin.***

**Počet odpracovaných hodin za rok 2008**





### *Doplňková činnost*

*Doplňkovou činností je dosaženo účinnějšího využití majetku společnosti a zároveň tím není ohrožena kvalita, rozsah a dostupnost obecně prospěšných služeb.*

*Díky této činnosti mají naši zaměstnanci, kteří se osvědčili možnost získat stálé zaměstnání.*

*Na úklidové práce zaměstnáváme i mimo jiné ženy na mateřské dovolené a občany pobírající starobní důchod.*

*správu a základní údržbu nemovitostí pro třetí osoby dle nařízení vlády č. 469/2000 Sb.*  
– živnost volnou provádíme :

- Úklid v domech s pečovatelskou službou - Borový vrch, Šimáčkova, Česká
- Domovníčnou činnost a úklid - ubytovna Kateřinská 156
- Správu, drobné opravy a údržbu budov, které jsou majetkem zřizovatele
- Úklidové práce budov: URAN  
Klub Česká pro zdravotně znevýhodněné občany  
Sociální informační centrum  
Liebiegova vila  
Meta – Vesec

### *Spolupráce s Probační a mediační službou ČR v Liberci*

Zprostředkování účinného a společensky prospěšného řešení konfliktů spojených s trestnou činností. Organizace a zajištění výkonu **alternativních trestů - OBECNĚ PROSPĚŠNÝCH PRACÍ.**

Tyto tresty přinášejí větší možnosti k nápravě odsouzených bez nepříznivých dopadů, které sebou přináší trest odnětí svobody a tudíž i větší šanci uplatnit se na trhu práce, díky následnému vymazání „odpracovaného“ trestného činu z rejstříku trestů.

### *Setkání spolupracujících organizací*

Protože si velmi vážíme dalších neziskových organizací, které s námi spolupracují na zabezpečení pracovních náplní našich zaměstnanců, uspořádala naše společnost **dne 26. listopadu 2008** přátelské setkání , kde se diskutovalo na téma : „**přínos veřejně prospěšných prací neziskovým organizacím**“.

Poděkování také patřilo **zřizovateli společnosti a Úřadu práce v Liberci.** Vedoucí odboru trhu práce informoval přítomné, že spolupráce a poskytování příspěvků na vytváření pracovních míst je v našem městě stoprocentně využita a náš kraj tak patří v tomto ohledu na přední místa v republice. Z důvodu velkého zájmu uchazečů o zaměstnání bude společnost v příštím roce usilovat o vytvoření dalších pěti míst na veřejně prospěšné práce.





### *SETKÁNÍ SPOLUPRACUJÍCÍCH ORGANIZACÍ*

#### *Ocenění*

Díky velmi dobré spolupráci s libereckou agenturou **RYTMUS Liberec, o. p. s.**, zaměstnáváme dva klienty této společnosti a snažíme se je začlenit do pracovního života. Chceme otevřít dveře k nezávislému životu osob se zdravotními problémy a pomoci jim uplatnit své znalosti a dovednosti v reálném životě. Posláním Rytmus Liberec, o. p. s. je umožnit lidem se zdravotním znevýhodněním aktivní zapojení a seberealizaci zejména při vzdělávání a pracovním uplatněním v běžném prostředí.



## Komunitní práce Liberec, o. p. s. Výroční zpráva 2008

Naše společnost získala v krajském kole soutěže „**Stejná šance - Zaměstnavatel 2008**“, „**ČESTNÉ UZNÁNÍ**“ za společensky odpovědné chování firmy v oblasti zaměstnávání osob se znevýhodněním.



**Doplňková činnost : *SPRÁVA A ÚDRŽBA NEMOVITOSTÍ***  
**klientka agentury RYTMUS, o. p. s.**



**Doplňková činnost : *SPRÁVA A ÚDRŽBA NEMOVITOSTÍ*  
klient agentury RYTMUS, o. p. s.**

## **Zpráva o hospodaření**

### ***Účetní závěrka***

Komunitní práce Liberec, o.p.s. vede účetnictví v plném rozsahu ve smyslu § 9, odst. 1 zákona o účetnictví. Rozsah a obsah účetní závěrky o.p.s. je určen zákonem o účetnictví a vyhláškou 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů pro účetní jednotky u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Společnost se výrazným způsobem zapojila do programu úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací.

Společnost je i nadále podporována Statutárním městem Liberec na základě smluv o poskytnutí neinvestiční dotace, která v roce 2008 dosáhla výše 1 921 125,- Kč a byla určena na úhradu provozních nákladů spojených s činností společnosti.

Společnost vykázala za účetní rok 2008 z hospodářské činnosti ztrátu ve výši **444 126,25 Kč**, která byla v běžném období částečně pokryta ziskem z doplňkové činnosti částkou **247 664,61 Kč**. Výsledně vzniklá ztráta **196 461,64 Kč** bude pokryta z rezervního fondu hospodaření minulých let.



Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Výroční zpráva 2008

**Rozvaha k 31. 12. 2008**

<b>Aktiva</b>	<b>2008</b>
Drobný dlouhodobý majetek	73 750,00
Materiál na skladě	13 948,20
Pokladna – kancelář	7 873,00
Ceniny – stravenky SODEXHO	13 020,00
Běžný účet	553 595,83
Pohledávky za zaměst.	199,00
Ostatní přímé daně - přeplatek	55 037,00
Nárok na dotaci ÚP 12/2008	149 145,00
Nárok na dotaci MML	1,00
<b><i>Aktiva celkem (k 31. 12. 2008)</i></b>	<b><i>866 569,03</i></b>

<b>Pasiva</b>	<b>2008</b>
Vlastní jmění	4 000,00
Bezúplatně nabytý majetek	39 500,00
Rezervní fond	450 921,97
zisk z DČ 2007	28 352,50
Závazky (nevyúčtované platby kartou)	43 010,20
Zaměstnanci – HPP	241 184,00
OSSZ	75 515,00
ZP - VZP	26 155,00
ZP - MV	3 137,00
ZP - VoZP	8 796,00
Jiné závazky - exekuce	15 829,00
Dohadné položky k roku 2008	82 309,00
Výdaje příštích období (stravenky 12/2008)	10 071,00
oprávky k DHM	34 250,00
Hospodářský výsledek	-196 461,64
<b><i>Pasiva celkem (k 31. 12. 2008)</i></b>	<b><i>866 569,03</i></b>



Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Výroční zpráva 2008

**Výkaz nákladů a výnosů za rok 2008**

<b>Náklady 2008</b>	<b>Hlavní činnost</b>	<b>DČ</b>	<b>celkem</b>
Spotřeba materiálu	69 738,04	144 397,16	228 083,40
opravy	6 148,77	5 628,23	11 777,00
Cestovné	4 600,00		4 600,00
Reprezentace - občerstvení	3 048,50		3 048,50
Telefony	20 910,00		20 910,00
Služby	80 574,54	46 757,00	127 331,54
Bankovní poplatky	6 425,00		6 425,00
Poplatky	800,00		800,00
Mzdové náklady		546 193,00	546 193,00
Mzdové náklady hrazené z dotace ÚP	1 483 442,00		1 483 442,00
Mzdové náklady hrazené z dotace SML	1 204 106,00		1 204 106,00
Zákonné sociální pojištění		189 777,00	189 777,00
Zákonné sociální pojištění (dotace ÚP)	184 625,00		184 625,00
Zákonné sociální pojištění (dotace SML)	758 514,00		758 514,00
Ostatní sociální náklady	3 085,00		3 085,00
odpis nedobytných pohledávek	989,00		989,00
Pojištění odpovědnosti za škodu	25 709,00		25 709,00
Příspěvek na stravné zaměstnanců	180 709,20		180 709,20
odpisy		6 990,00	6 990,00
<b>Náklady celkem</b>	<b>4 033 424,05</b>	<b>939 742,39</b>	<b>4 987 114,64</b>

<b>Výnosy 2008</b>	<b>Hlavní činnost</b>	<b>DČ</b>	<b>Celkem</b>
Tržby za prodané zboží		1 187 407,00	1 187 407,00
Úroky	105,80		105,80
Provozní dotace – Statutární město Liberec	1 921 125,00		1 921 125,00
Provozní dotace – Úřad práce v Liberci	1 668 067,00		1 668 067,00
<b>Výnosy celkem</b>	<b>3 589 297,80</b>	<b>1 187 407,00</b>	<b>4 776 704,80</b>

<b>Hospodářský výsledek za rok 2008</b>	<b>-196 461,64</b>
---	--------------------



Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Výroční zpráva 2008

## Výrok auditora


*ZH Bohemia spol. s r.o.*  
*auditorská, účetní a poradenská firma, číslo osvědčení 91*  
Registrace v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C, vložce 4372. Datum zápisu 9. 2. 1993

### Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace obecně prospěšné společnosti Komunitní práce Liberec, o.p.s. k 31.12.2008 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.

V Liberci 15. 5. 2009

ZH Bohemia spol. s r. o.  
Na Rybníčku 387/6  
Liberec  
Č. osvědčení KAČR 91

  
Ing. Antonín Hlaváček  
auditor - č. osvědčení 382

**ZH BOHEMIA**  
spol. s r.o.  
IČO 482 64 784  
auditorské osvědčení č. 91  
LIBEREC, Na rybníčku 387/6  
Tel./Fax 048/5104263-64

### Závěr

Veškeré změny byly řádně zapsány u příslušného rejstříkového soudu v Liberci včetně zrušení terénní služby osobám žijícím v sociálně vyloučených komunitách v souladu se zněním §69 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Společnost Komunitní práce Liberec, o. p. s., touto cestou velmi děkuje všem organizacím i jednotlivcům, kteří v roce 2008 podpořili její činnost. Významné dík patří spolupracujícím organizacím, Úřadu práce v Liberci, Statutárnímu městu Liberec a jeho zaměstnancům, kteří zabezpečují provoz společnosti. Dále děkujeme členům správní i dozorčí rady, svým pracovníkům a všem našim příznivcům.

V Liberci dne 15. května 2009

Šárka Šelongová, v.r.  
předsedkyně správní rady



Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Výroční zpráva 2008



Hlavní činnost : *VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ PRÁCE*



Doplňková činnost: *SPRÁVA A ÚDRŽBA NEMOVITOSTÍ*



Komunitní práce Liberec, o. p. s.  
Výroční zpráva 2008

**Kontaktní informace**

**[www.kpliberec.cz](http://www.kpliberec.cz)**

**Telefon :** 485 244 990, 485 244 834

Klára Tekelyová – [tekelyova.klara@mml.liberec.cz](mailto:tekelyova.klara@mml.liberec.cz)

Ilona Píková – [pikova.ilona@mml.liberec.cz](mailto:pikova.ilona@mml.liberec.cz)



***PRACOVISŤE***





**Komunitní práce Liberec, o. p. s.**  
**Výroční zpráva 2008**



**Komunitní práce Liberec, o. p. s.**  
**Výroční zpráva 2008**