



Tisková zpráva

3. výjezdní zasedání na téma „Problematická místa konceptu nového územního plánu - Vratislavice“

Již třetí výjezdní zasedání na téma „Problematická místa konceptu nového územního plánu“ se v úterý 16. 8. 2011 protáhlo do pozdních odpoledních hodin. Řešení nové výstavby ve Vratislavicích má více neuralgických bodů než jiné městské části Liberce. Pracovní skupina sestávající se ze zástupců vedení města, výboru zastupitelstva pro rozvoj a územní plánování, zpracovatele konceptu nového územního plánu, odboru strategie a územní koncepce a odboru stavebního úřadu MML se při některých zastávkách rozrůstala o zástupce místních občanských iniciativ a sdružení. Využili tak jedinečnou možnost promluvit si o svých postojích k jednotlivým částem tvořícího se územního plánu v terénu. Řada podnětů a připomínek tak dostala reálné kontury zasazené do krajiny.

Z vodárenské věže v areálu firmy Intex se zúčastněným, kteří si vyšlápli více než 200 schodů na její vrchol, otevřel výhled celé Vratislavice. První zastávka jim dala ucelený pohled na místa, kam se vzápětí vydali.

Prokuristka firmy Intex, Kateřina Deličová, z věže, která je v majetku firmy, přiblížila přítomným jednání, která probíhala mezi majitelem areálu a řadou zájemců o jeho přestavbu na polyfunkční území. Již před šesti lety se pracovalo na studii nového využití areálu. Původní studie, která počítala s přestavbou na logistické centrum je dnes již přežitá, jak z pohledu majitele objektu, tak i z pohledu vedení Vratislavic. Občané i všechny zúčastněné strany by tady v budoucnosti uvítali spíše prostor, kde by se prolínalo bydlení s podnikáním ve zrekonstruovaných stávajících budovách, které tvoří dominantu městské části.

Pracovního výjezdu se zúčastnila primátorka Liberce Martina Rosenbergová a starosta Vratislavic Lukáš Pohanka. Společně s dalšími navštívili celkem sedm lokalit ve Vratislavicích, nad kterými visí otazníky bytové výstavby a příslušné infrastruktury v příštích letech.

Také při třetím výjezdním zasedání zúčastnění podrobně diskutovali u každého problematického místa o námitkách a připomínkách veřejnosti.

Starosta Městské části Vratislavice Lukáš Pohanka vyzdvihl dobrou spolupráci s odborem strategie a územní koncepce libereckého magistrátu.

Náměstek primátorky pro územní plánování Jiří Rutkovský, ubezpečil zástupce občanských iniciativ, že rozumí připomínkám jednotlivých sdružení a občanů, kterých se nová koncepce dotýká. *„Z hlediska rozvoje konkrétních území považují za prospěšné realizovat v budoucnosti některé navrhované dopravní stavby. Jestli Vratislavice a její občané nemají zájem se tímto způsobem rozvíjet,*

zohledníme jejich stanovisko v připravované koncepci“, zopakoval Jiří Rutkovský občanům své stanovisko.

Výjezdního zasedání se zúčastnili:

Statutární město Liberec

Martina Rosenbergová, primátorka města, zastupitelka ČSSD

Jiří Šolc, statutární náměstek primátorky, člen výboru pro ÚP, zastupitel LO

Jiří Rutkovský, náměstek primátorky pro územní plánování, určený zastupitel pro územní plán, zastupitel USZ

Jindřich Fadrhonc, tajemník magistrátu

Výbor zastupitelstva pro rozvoj a územní plánování

Jaromír Baxa, zastupitel ZpL

Tomáš Hampl, místopředseda výboru, zastupitel ODS

Zpracovatel konceptu nového ÚP

Jiří Plašil, SAUL s.r.o.

Magistrát města Liberce

odbor strategie a územní koncepce

Kolomazník Petr, vedoucí odboru

Lubor Franců, specialista analytik a demograf

Hepnerová Zuzana, specialista – manažer úpravy územního plánu

Marek Veselý, referent územního plánování

Adam Lenert, referent správy územního plánování

MČ Vratislavice:

Lukáš Pohanka, starosta

David Doležal, místostarosta

Vladimíra Hoření, radní

Pavel Podlipný, vedoucí technického odboru

Části programu se zúčastnili také zástupci místních občanských sdružení:

Jana Jirásková

Jaroslav Kult

Luboš Zít

V Liberci 19. srpna 2011