

STATUT RADY ARCHITEKTŮ MĚSTA LIBERCE

Tajemník magistrátu z pověření primátora města stanovuje Radu architektů města Liberec jako nezávislé konzultační grémium a poradní orgán primátora města, určeného zastupitele a vedoucího odboru hlavního architekta.

Čl. 1

Tento Statut upravuje působnost, organizaci a činnost rady architektů, práva a povinnosti jejích členů.

Čl. 2

Působnost rady architektů

1. Rada architektů je poradním orgánem v otázkách problematiky architektury, urbanismu a stavby města. Rada architektů se věnuje všem otázkám týkajících se rozvoje města, především pečuje a vyjadřuje se k architektuře a stavební kultuře, urbanismu a územnímu plánování, veřejnému prostoru a krajině, a technické infrastruktuře.
2. Působnost rady architektů je dána zejména v těchto případech:
 - je-li město Liberec investorem záměru, umístovaného na území města,
 - pokud investor má zájem představit svůj záměr zastupitelstvu a tím bude jeho záměr zveřejněn nebo má zájem, aby byl záměr radou architektů posouzen,
 - je-li město Liberec zpracovatelem zastavovacích studií řešících území města,
 - při posuzování zpracovávané dokumentace předkládané v jednotlivých fázích pořizování územního nebo regulačního plánu města Liberec,
 - při posuzování zpracovaných programů rozvoje města nebo strategických plánů města,
 - při zadávání architektonických soutěží městem Liberec, přičemž se doporučuje, aby člen rady architektů byl členem soutěžní poroty
 - k posouzení záměru vždy v případě kdy se záměr nachází:
 - v exponovaném umístění, v pohledových osách, významných rozvojových územích a veřejných prostorech
 - na vizuálně exponovaných místech, místech ovlivňující městský či krajinový obraz
 - na místech s významnou hustotou zástavby
 - ve struktuře, kde stavební zásah vyvolává kontrast či změnu okolní struktury
 - na žádost vedoucího odboru hlavního architekta k posouzení záměru dle § 96b stavebního zákona a zejména v případech, kdy záměr bude splňovat alespoň jeden z následujících znaků:
 - zastavěná plocha pozemku (dle § 2 odst. 7 stavebního zákona) záměru je vyšší než 500 m²,
 - největší rozdíl mezi výškami nejvyššího bodu stavby a nejnižšího bodu přiléhajícího terénu bude více než 15 m (do stanovené výšky stavby se nezapočítávají doplňkové technologie staveb a zařízení v souladu s ostatními ustanoveními ÚP a obecně závazných předpisů, pokud slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití dané stavby a podstatou funkčnosti zařízení je jeho výška – komíny, stožáry, výtahy),
 - stavební pozemek je větší než 5000 m²
 - v případě průmyslové, obchodní a servisní stavby nad 10.000 m³ objemu
 - záměr se nachází v městské památkové zóně.
3. Rada architektů je povinna při výkonu své činnosti a vydávání svých doporučení chránit a posuzovat práva a oprávněné zájmy z hlediska urbanismu a architektury města Liberec.

Čl. 3

Náplň činnosti rady architektů

1. Rada architektů plní úkoly zadané vedoucím odborem hlavního architekta ve věcech spojených s urbanismem a architekturou ve městě Liberec. Rada architektů pečuje především o kvalitu architektury, územního plánování a městského rozvoje. Vyhodnocuje předložené návrhy a v případě potřeby poukazuje na další postupy a nastavuje kritéria dalšího rozvoje a zlepšování projektu. Mimo tuto činnost se zabývá přípravou a posuzováním architektonických soutěží organizovaných městem Liberec. Rada architektů má na starosti celé území města Liberec.

2. Rada architektů vypracovává písemný zápis ze svého jednání nejdéle do 5 pracovních dnů od posledního zasedání, který slouží jako doporučení.
3. Rada architektů může dávat podněty samosprávě města z hlediska urbanismu a architektury v Liberci.

Čl. 4

Organizace činnosti rady architektů

1. Rada architektů má pět členů. Předsedu, Místopředsedu a členy rady architektů jmenuje a odvolává primátor na návrh tajemníka magistrátu. V případě významných staveb a územně-plánovacích zásahů, které mohou zásadním způsobem ovlivnit charakter města, je Rada architektů pro posouzení záměru rozšířena o 2 nestálé členy s mezinárodními zkušenostmi v oboru architektury a územního plánování.
2. Členové rady architektů musí být autorizované osoby ve svém oboru.
3. Člen rady architektů se nemůže věnovat činnosti zadané městem Liberec, nebo společností, kde město Liberec vlastní více než 20% podílu společnosti.
4. Jednání pro volby předsedy a místopředsedy rady architektů svolává primátor města Liberec. Volbu moderuje nejstarší člen rady architektů. Při volbě musí být přítomni všichni členové rady architektů. V případě ukončení funkce předsedy, či místopředsedy je rada povinná zvolit svého předsedu do 4 týdnů.
5. Doba trvání členství v radě architektů je minimálně 2 a maximálně 4 let a je možno jedenkrát prodloužit členství o 2 roky. Po ukončení členství je možné, že bývalý člen může v případě potřeby zastávat funkci náhradního člena rady. V případě změny členů rady architektů může najednou dojít k výměně maximálně dvou členů rady architektů. Po ukončení členství v radě architektů je bývalý člen povinen dokončit činnosti do doby zajištění nového člena rady architektů.
6. V případě, že člen rady architektů se bez odůvodnění neúčastní jednání rady architektů 3x za sebou bez odůvodnění, bude odvolán Primátorem města. V případě, že člen sám žádá o odvolání z rady architektů na vlastní žádost, požádá písemnou formou primátora města. Odvolání je platné okamžitě.
7. Rada architektů se schází zpravidla jednou měsíčně a v případě potřeby v mimořádných termínech, které stanoví předseda rady architektů. Termíny jednání rady architektů bude určen na jeden rok dopředu. V případě mimořádných termínů je členům rady architektů tento termín oznámen minimálně 2 týdny předem. Toto jednání svolává předseda rady architektů. Rada architektů může rozhodnout, pokud se jednání účastní minimálně 3 členové rady, přičemž vždy musí být přítomen předseda či místopředseda. Při vyrovnaném hlasování za účasti 4 členů rady je hlas předsedy započítán dvěma hlasy. Jednání nejsou veřejná. Žadatel o posouzení návrhu může požádat o přítomnost na projednání jeho projektu. Rada architektů má možnost na projednání pozvat experta.
8. Rada architektů předkládá zpravidla jednou měsíčně zápis o své činnosti primátorovi a vedoucímu odboru hlavního architekta. Rada architektů se vyjadřuje **do 3 dnů od projednání v radě architektů.**
9. Rada architektů se usnává nadpoloviční většinou přítomných členů. Jednání rady řídí předseda, nebo místopředseda. V případě, že je člen rady architektů ve střetu zájmů v projednávané věci, upozorní ostatní členy na tuto skutečnost a hlasování se v těchto případech neúčastní.
10. Členové rady architektů jsou povinni zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděli při výkonu své funkce.
11. Místo činnosti rady architektů je Magistrát města Liberec, a Magistrát města Liberec podporuje činnost rady administrativním zázemím.
12. Honorář členů rady architektů zajišťuje město Liberec.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

Tento statut nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.

V Liberci dne 26.2.2018

Tibor Batthyány

Primátor statutárního města Liberec

