

## Z á p i s č. 2/2015

### z jednání výboru pro rozvoj a územní plánování dne 16. 3. 2015

Přítomni : Ing. Jaroslav Morávek, Ing. Arch. Jana Jand'ourková Medlíková,  
Ing. František Chalupný, Vítězslav Kvapil, Ing. František Hruša,  
Mgr. Jan Marek, Bc. František Gábor, Mgr. Jindřich Felcman,  
Vokasová Petra, Haidlová Pavla.  
pan Mgr. Antonín Ferdan, RNDr. Zdeněk Kadlas (12)

Nepřítomni : Jindřich Žák  
Za MML : Adam Lenert, Ing. Klára Rubášová,  
Tajemník : Denisa Nedvídková  
Hosté : Ing. Karolína Hrbková, Ing. Arch. Jiří Plašil

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Mgr. Jan Marek, Vítězslav Kvapil.

#### 1. Zahájení

Paní předsedkyně Pavla Haidlová přivítala členy výboru a hosty a zahájila zasedání výboru.

#### 2. Projednání návrhu programu jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Schválení jednacího řádu výboru
5. Volba místopředsedy
6. Projednání záměru uzavření plánovací smlouvy – Byty na Rybníčku
7. Projednání změny ÚP č. 81/1
8. Stanovení data příštího výboru
9. Usnesení a závěr

#### Po projednání by schválen program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení předešlého zasedání
5. Schválení jednacího řádu výboru
6. Volba místopředsedy
7. Projednání záměru – Byty na Rybníčku
8. Projednání změny ÚP č. 81/1
9. Stanovení data příštího výboru
10. Různé
11. Usnesení a závěr

**Ano 11, proti 0, zdržel se 0**

#### Usnesení č.1/2:

**Výbor pro rozvoj a územní plánování schvaluje program jednání dne 23. března 2015.**

#### 3. Volba ověřovatelů zápisu

Pan Mgr. Jan Marek, pan Vítězslav Kvapil

**Ano 11, proti 0, zdržel se 0**

#### **4. Kontrola usnesení předešlého zasedání:**

Otázky ještě nejsou zpracovány

18. 3. 2015 seminář k ÚP pro nové zastupitele a členy výboru, návrh územního plánu

13. 4. 2015 seminář k projednání o vypořádání připomínek dotčených orgánů

#### **5. Schválení jednacího řádu výboru**

Jednací řád upraven v bodě č. 5. v tomto znění:

Zasedání výboru jsou veřejná, výbor může rozhodnout usnesením o uzavření zasedání, případně části zasedání a z tohoto projednávání vyloučit veřejnost. Předsedající může vykázat účastníka z řad veřejnosti, který hrubým způsobem narušuje jednání výboru.

**Ano 11, proti 0, zdržel se 0**

15:35 příchod pana Mgr. Antonína Ferdana.

#### **6. Volba místopředsedy výboru**

Paní předsedkyní byli osloveni Pan Mgr. Antonín Ferdan a pan Mgr. Jan Marek

Pan Mgr. Antonín Ferdan nominaci odmítl.

pan Mgr. Jan Marek - **ano 11, proti 0, zdržel se 1**

#### **Usnesení č.2/2:**

**Místopředsdou výboru pro rozvoj a územní plánování byl zvolen pan Mgr. Jan Marek.**

#### **7. Projednání záměru – Byty na Rybníčku**

Pan arch. Kousal a pan Jiří Potoček představili projekt členům výboru.

Diskuze k tématu.

Podmínky pro dopravu splněny. Velká plocha veřejné zeleně a občanská vybavenost, veřejné osvětlení bude převedeno na město, taktéž rozšířené chodníky. Výboru byl představen záměr studie byty na Rybníčku

Usnesení: Výbor pro rozvoj územní plánování byl seznámen se studií výstavby byty na Rybníčku.

**Ano 12, proti 0, zdržel se 0**

#### **Výbor přerušuje tento bod do příštího zasedání.**

Tento bod je přerušen s tím, že předkladatel vyspecifikuje do dalšího jednání výboru jaké usnesení k tomuto bodu navrhuje.

#### **8. Projednání změny ÚP č. 81/1**

Pan Neuman opakovaně podává žádost, byla zamítnuta, ponecháno na změnu ÚP, ten bohužel není vypracován, proto přišla nová žádost.

V současnosti plocha zeleně.

Usnesení: Výbor pro rozvoj územní plánování doporučuje zamítnutí podnětu změny v ÚP č. 81/1, a doporučuje řešit využití území v souladu s návrhem nového ÚP.

Usnesení: Výbor pro rozvoj územní plánování doporučuje takovéto podněty a jím podobné řešit v intervalech ne kratších než 3 měsíce.

**Ano 12, proti 0, zdržel se 0**

**9. Stanovení data příštího výboru** - Výbor pro rozvoj a územní plánování je svolán na pondělí 20. 4. 2015 v 15 hodin. Další termíny: každé první pondělí v měsíci vždy od v 15 hodin.

## **10. Různé**

Na příští zasedání připravit aktuální informace o IPRÚ.

**Ano 9, proti 1, zdržel 2**

Informace od zastupitelky paní Mgr. Zuzany Kocůmové o rozvoji nemocnice nejpozději do 05/2015.

**Ano 11, proti 1, zdržel 0**

Informace od zastupitelky paní Mgr. Zuzany Kocůmové o SAJ – nejpozději do 05/2015.

**Ano 8, proti 2, zdržel 1.**

## **11. Usnesení a závěr**

**Usnesení č.3/2:**

**Výbor pro rozvoj a územní plánování byl seznámen se studií výstavby byty na Rybníčku.**

**Usnesení č.4/2:**

**Výbor pro rozvoj a územní plánování doporučuje zamítnutí podmětu změny v ÚP č. 81/1, a doporučuje řešit využití území v souladu s návrhem nového ÚP.**

**Usnesení č.5/2:**

**Výbor pro rozvoj a územní plánování doporučuje takovéto podmínky a jím podobné řešit v intervalech ne kratších než 3 měsíce.**

**Výbor přijal usnesení č.1/2, č.2/2, č.3/2, č.4/2, č.5/2.**

Zapsala: Denisa Nedvídková

Ověřili: Mgr. Jan Marek

Vítězslav Kvapil

V Liberci 3. 4. 2015